

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 405 Šaľa
Obec : 504025 Šaľa
Katastrálne územie : 860182 Šaľa

Dátum vyhotovenia : 28.12.2022
Čas vyhotovenia : 14:38:15
Údaje platné k : 27.12.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4480

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1993/2	4	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2029	191	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2140 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2029							
Iné údaje: Bez zápisu							
2034/5	93	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2140 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2034/5							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2140	2029 2034/5	20	polyfunkčný objekt		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Investment Project Lyra, spol. s r.o., Vysoká 2/B, Bratislava, PSČ 811 06, SR, IČO: 46759611	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva podľa č. V 1322/14 zo dňa 01.07.2014	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	---	----------------------------------

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Mesto Šaľa - Rozhodnutie o určení súpisného čísla Sp.č.4445/2003 zo dňa 16.12.2003 - č.z.- 131/04

Iné údaje - nepriradené

Mesto Šaľa - Rozhodnutie na odstránenie stavby Sp.č.173/2003 zo dňa 12.2.2003

Geometrický plán č. 107/2003 - Ing. Petro

Geometrický plán č. 22-2004-Geos

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno - právo prechodu peši a motorovými vozidlami cez pozemok p.č. 2034/5 a p.č. 1993/2 v prospech vlastníkov p.č.2031/2, 2032, 2033, 2034/1, 2031/4 vedené na LV č. 1 a p.č. 2031/1, 2031/3, 2034/2 vedené na LV č. 5008 v zmysle GP č. 22-2004 - Geos podľa č. V 1876/04 zo dňa 27.1.2005 - č.z. 132/05.
Vlastník poradové číslo 1	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ: 64948242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 47251336 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 000702C/CORP/2017 podľa č. V-2676/2018 zo dňa 11.12.2018 - na pozemok registra C KN parcelné číslo 1993/2, č. 2029, č. 2034/5 a stavbu polyfunkčný objekt s.č. 2140 - č.z. 3651/18.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony