



# MESTO ŠAĽA

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15  
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

## zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.  
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### oznámenie o zámere prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**Predmet nájmu:** pozemky pod stavbami pozemných komunikácií a ktoré tvoria verejné priestranstvo vo výlučnom vlastníctve mesta Šaľa nachádzajúce sa na križovatke ulíc Kráľovská a SNP v Šali, novovytvorené parcely registra CKN, vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 a LV č. 7266, podľa Geometrického plánu č. 36648906-206/2021, zo dňa 1.6.2021, vyhotoviteľ ALL GEO Geodetická kancelária, Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 23.07.2021 pod číslom G1-298/2021 (ďalej aj ako „GP“) v celkovej výmere 5879 m<sup>2</sup> nasledovne:

Novo vytvorená parcela CKN podľa GP:	Diel v GP číslo	Od pôvodnej parcely číslo	LV č.	Výmera novo vytvorenej parcely v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1777/14	9	478/2	7266	21	Zastavaná plocha a nádvorie
	19	1764/1	7266		
1971/33	27	1971/1	1	189	Zastavaná plocha a nádvorie
	28	1971/15	1		
	29	1971/18	1		
	30	1971/21	1		
	31	1971/22	1		
	32	1971/32	1		
1678/13	2	387/11	7266	5669	Zastavaná plocha a nádvorie
	3	389	7266		
	4	397	7266		
	8	478/2	7266		
	10	479/2	7266		
	12	480/4	7266		

Novo vytvorená parcela CKN podľa GP:	Diel v GP číslo	Od pôvodnej parcely číslo	LV č.	Výmera novo vytvorenej parcely v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
1678/13	13	1319	7266	5669	Zastavaná plocha a nádvorie
	14	1319	7266		
	15	1678/3	1		
	16	1764/1	7266		
	17	1764/1	7266		
	18	1764/1	7266		
	20	1884/8	1		
	22	1959/4	1		
	23	1959/10	1		
	24	1961/1	1		
	39	2115/2	1		
	40	2116/1	1		
	44	1959/9	1		
	45	1624/7	7266		

**Cena nájmu:** 2,987 EUR/m<sup>2</sup>/rok; t.j. pri výmere 5879 m<sup>2</sup> v celkovej sume 17 560,57 EUR/rok

**Doba nájmu:** určitá, počas doby výstavby stavby „RETAIL BOX ŠAĽA“

**Nájomca:** KLM Šaľa a.s., so sídlom: Karloveská 34, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, IČO: 51 411 407

**Odôvodnenie:** Prípád hodný osobitného zreteľa spočíva vo výstavbe pozemných komunikácií na križovatke ulíc Kráľovská a SNP v súvislosti s výstavbou stavby „RETAIL BOX ŠAĽA“ nájomcom

**Zverejnené:** 15.06.2022

Zámer prenájmu majetku mesta Šaľa bol schválený primátorom mesta Šaľa v súlade s ust. § 4 ods. 2 písm. a) v spojení s ust. § 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení.

Prenájom predmetného majetku mesta Šaľa bude predložený na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Šali dňa 30. júna 2022.

**Bližšie informácie:** Tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4  
Mgr. Miloš Kopyary kl. 415, e-mail: kopyary@sala.sk  
JUDr. Ing. Margita Pekárová, kl. 416, e-mail: pekarova@sala.sk

**Mgr. Jozef Belický**  
primátor mesta Šaľa