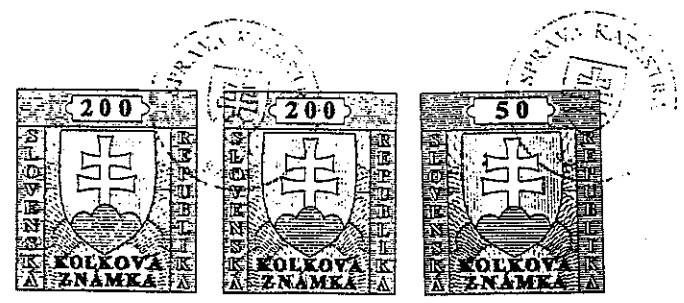


VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
PK yl.	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele	m ²	od parcely	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	vlastník (iná opráv. o.)
	LV	PK	KN	ha								m ²	ha		
Stav právny je totožný s reg. C KN															
1		594/1	1	7461	zast.pl.						594/1	1	3552	zast.pl. 13105	Mesto Š:
											594/53		105	záhr. 05100	detto
											594/54		61	záhr. 05100	detto
											594/55		62	záhr. 05100	detto
											594/56		61	záhr. 05100	detto
											594/57		61	záhr. 05100	detto
											594/58		62	záhr. 05100	detto
											594/59		62	záhr. 05100	detto
											594/60		63	záhr. 05100	detto
											594/61		61	záhr. 05100	detto
											594/62		63	záhr. 05100	detto
											594/63		62	záhr. 05100	detto
											594/64		62	záhr. 05100	detto
											594/65		62	záhr. 05100	detto
											594/66		64	záhr. 05100	detto
											594/67		63	záhr. 05100	detto
											594/68		68	záhr. 05100	detto
											594/69		2867	zast.pl. 13105	detto
spolu			1	7461							1	7461			

Legenda : kód spôsobu využívania 13105 – pozemok, na ktorom je spoločný dvor
05100 – pozemok, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie...

70/102006



Spoplatnené podľa zákona NR SR
č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch
v znení neskorších predpisov.

Geometrický plán je podkladom pre právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Viktor Mesároš súkromný geodet Cintorínska 6 927 05 Šaľa IČO 37515357		Kraj	Nitianský	Okres	Šaľa	Obec	Šaľa
		Kat. územie	Šaľa	Číslo plánu	63/2006	Mapový list č.	6-3/12
GEOMETRICKÝ PLÁN na Oddelenie pozemku parc. č. 594/53 – 594/69							
Vyhotovil		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa	Meno	Dňa	Meno	Dňa	Meno	Meno: Ing. Aladár VARGA	
27.6.2006	Viktor Mesároš	28.6.2006	Ing. Jaroslav Režnák	- 6 SEP. 2006		Číslo	306/06
Nové hranice boli v prírode označené Plotom, roxorom		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2886							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii.							

K ú p n a z m l u v a

ktorú v zmysle ustan. § 588 a násl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov uzatvorili dňa 18. októbra 2006:

Predávajúci: **Mesto Šaľa**
sídlo: **Nám. Sv. Trojice 7, 927 00 Šaľa**
IČO: **00 306 185**
Zastúpené: **Ing. Tiborom Baranom, primátorom mesta**

(ďalej len „predávajúci“)

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA		
-1-		PRÍLOHY
DOŠLO	- 6 - 11 - 2006	
EV. ČÍSL.:	6628	h
PRIDELENÉ:	05417	

Kupujúci: **1. Tomáš Rehák,**
rodné číslo: _____
dátum narodenia: _____
rodinný stav: _____
trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 400/1

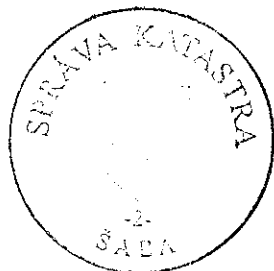
2. Marián Hula
rodné číslo: _____
dátum narodenia: _____
rodinný stav: _____
a manželka
Darina Hulová
rodné číslo: _____
dátum narodenia: _____
rodinný stav: _____
obaja trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 400/1

3. Tibor Vanko rod. Vanko
rodné číslo: _____
dátum narodenia: _____
rodinný stav: _____
trvale bytom Šaľa, ul. Nešporova 18

4. Roman Rodný
rodné číslo: _____
dátum narodenia: _____
rodinný stav: _____
trvale bytom Šaľa, ul. Jazerná 585/28

5. Daniela Pogranová
rodné číslo: _____
dátum narodenia: _____
rodinný stav: _____
trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 400/3

SPRÁVA KATASTRA ŠAĽA	
Vklad povolený dňa:	31. OKT. 2006
Pod č. V:	1770/06
Rozhodnutie nadobúda právoplatnosť týmto dňom.	
Právne účinky vkladu nastali dňa:	31. OKT. 2006
Právne účinky vkladu k bytu alebo nebytovému priestoru nastali dňa:	_____
Vklad povolil:	Mgr. Jana Oravcová
Podpis zamestnanca:	<i>Oravcová</i>



6. Michal Bleho

rodné číslo:

dátum narodenia :

rodinný stav :

trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 400/3

✓ **7. František Kmotrik**

rodné číslo:

dátum narodenia :

rodinný stav :

trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 401/5

a manželka

Anna Kmotriková

rodné číslo :

dátum narodenia :

rodinný stav :

obaja trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 401/5

✓ **8. Dušan Majdlen**

rodné číslo:

dátum narodenia :

rodinný stav :

trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 401/5

✓ **9. Rudolf Blaško**

rodné číslo:

dátum narodenia :

rodinný stav :

a manželka

Jana Blašková

rodné číslo :

dátum narodenia :

rodinný stav :

obaja trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 401/5

✓ **10. Ervín Kunderlík**

rodné číslo:

dátum narodenia :

rodinný stav :

a manželka

Lívia Kunderlíková :

rodné číslo :

dátum narodenia :

obaja trvale bytom Šaľa, Záhradnícka ul. č. 19

✓ **11. Ludovít Nagy**

rodné číslo:

dátum narodenia :

rodinný stav :

a manželka

Eva Nagyová
rodné číslo :
dátum narodenia
rodinný stav :
obaja trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 401/7

✓ **12. Branislav Urban**
rodné číslo:
dátum narodenia :
rodinný stav :
a manželka
Silvia Urbanová
rodné číslo :
dátum narodenia
rodinný stav :
obaja trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 401/7

13. Erika Heráková
rodné číslo :
dátum narodenia
rodinný stav :
trvale bytom Šaľa, ul. Orechová 401/7

(všetci ďalej len „kupujúci v 1.-13. rade“)

čl. I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností evidovaných Správou katastra Šaľa pre katastrálne územie Šaľa v CKN na LV č. 1 okrem iných aj **parc. č. 594/1 zast. plocha o výmere 1 ha 7461 m².**

Ohľadom parc. č. 594/1 bol súkromným geodetom V. Mesárošom vyhotovený geometrický plán č. 63/2006, podľa ktorého boli od pôvodnej parcely č. 594/1 odčlenené a novovytvorené **parc. č. 594/53 – 594/68 záhrady spolu o výmere 1042 m², ktoré sú aj predmetom prevodu.**

čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci v 1.-13. rade kupujú a do svojho spoluvlastníctva v celosti preberajú **novovytvorené parcely 594/53 – 594/68 záhrady spolu vo výmere 1042 m² takto :**

- kupujúci v 1. rade parcelu č.594/53 o výmere 105 m² a parcelu č. 594/54 o výmere 61 m² - v celosti
- kupujúci v 2. rade parcelu č.594/55 o výmere 62 m² a parcelu č.594/56 o výmere 61 m² - BSM
- kupujúci v 3. rade parcelu č.594/57 o výmere 61 m² - v celosti

kupujúci vo 4. rade parcelu č.594/58 o výmere 62 m² - v celosti
kupujúca v 5. rade parcelu č.594/59 o výmere 62 m² - v celosti
kupujúci v 6. rade parcelu č.594/60 o výmere 63 m² - v celosti
kupujúci v 7. rade parcelu č.594/61 o výmere 61 m² a parcelu č.594/62 o výmere 63 m² -

M
kupujúci v 8. rade parcelu č.594/63 o výmere 62 m² - v celosti
kupujúci v 9. rade parcelu č.594/64 o výmere 62 m² - BSM
kupujúci v 10. rade parcelu č.594/65 o výmere 62 m² - BSM
kupujúci v 11. rade parcelu č.594/66 o výmere 64 m² - BSM
kupujúci v 12. rade parcelu č.594/67 o výmere 63 m² - BSM
kupujúca v 13. rade parcelu č.594/68 o výmere 68 m² - v celosti.

čl. III.

Kúpna cena za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu činí 275 088,- Sk. (slovom
dvestosedemdesiatpäťtisícosemdesiatosem slovenských korún).

Kupujúci uhradia kúpnu cenu v čiastkach prislúchajúcich k veľkosti kupovaného dielu a teda :

- kupujúci v 1. rade v sume 43.824,- Sk
- kupujúci v 2. rade v sume 32.472,- Sk
- kupujúci v 3. rade v sume 16.104,- Sk
- kupujúci vo 4. rade v sume 16.368,- Sk
- kupujúca v 5. rade v sume 16.368,- Sk
- kupujúci v 6. rade v sume 16.632,- Sk
- kupujúci v 7. rade v sume 32.736,- Sk
- kupujúci v 8. rade v sume 16.368,- Sk
- kupujúci v 9. rade v sume 16.368,- Sk
- kupujúci v 10. rade v sume 16.368,- Sk
- kupujúci v 11. rade v sume 16.896,- Sk
- kupujúci v 12. rade v sume 16.632,- Sk
- kupujúca v 13. rade v sume 17.952,- Sk.

Kúpna cena je splatná do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu v prospech účtu mesta
UniBanka a.s. Bratislava, zastupiteľstvo Šaľa č. účtu 8241992/1200 VS 233.
Po predložení dokladu o úhrade celej kúpnej ceny bude v lehote 5 dní vyhotovený návrh na
vklad a predložený príslušnej správe katastra na konanie o povolení vkladu vlastníckeho
práva do katastra nehnuteľností .

Prevod tejto nehnuteľnosti a jej ceny, t.j. vo výške 264,- Sk/m² bol schválený na zasadnutí
Mestského zastupiteľstva dňa 27. októbra 2005 pod číslom uznesenia 5/2005 - XI /7.

čl. IV.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť prevádzanej nehnuteľnosti.
Kupujúci prehlasujú, že sa oboznámili so stavom predmetu prevodu a to pri jeho obhliadke
na mieste samom, a tento v tomto stave do svojho výlučného resp. bezpodielového
spoluvlastníctva manželov v celosti preberajú .

čl. V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva je platná dňom jej podpisu a právnu moc nadobúda dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, kedy súčasne prechádza vlastnícke právo k nehnuteľnosti označenej v bode I tejto zmluvy na kupujúcich a s tým spojené práva a povinnosti vlastníka.
Dňa rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcich sú zmluvné strany svojimi prejavmi viazané.

čl. VI.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa ust. § 30 zák. NR SR č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov podajú účastníci zmluvy na osobitnom podaní do piatich dní odo dňa úhrady kúpnej ceny.
Účastníci zmluvy sa dohodli, že správne poplatky spojené s konaním o návrhu na vklad vlastníckeho práva hradia kupujúci.

čl. VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

čl. VIII.

Zmluva je vyhotovená v 21 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany, ostatné budú predložené Správe katastra v Šali na konanie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa ust. § 31 zák. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

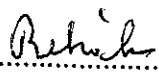
Predávajúci:



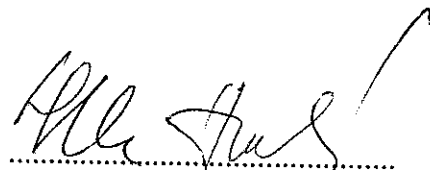
Ing. Tibor Baran
primátor
mesta Šaľa



Kupujúci:



Tomáš Reháč



Marián Hula a Darina Hulová

Vanko Plo
or Vanko

Rodný

Roman Rodný

Pagranová

Dr. Daniela Pagranová

Bleho

Michal Bleho

Kmotřík

Antošek Kmotřík a Anna Kmotříková

Majdlen

Dušan Majdlen

Blaško

Adolf Blaško a Jana Blašková

Kunderlík

Ervín Kunderlík a Lívia Kunderlíková

Nagy

Nagyová

Eudovít Nagy a Eva Nagyová

Urban

Branislav Urban a Silvia Urbanová

Heráková

Erika Heráková