

1. Základné údaje

Názov stavby:	POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM – PARKOVACIE STÁTIA
Miesto stavby:	Feketeházyho ulica, 927 01 Šaľa č. p. 2009/1, 2009/3
Stavebník-žiadateľ o prenájom:	KIARA s.r.o., Šafárikova 429, 92401 Galanta

2. Účel prenájmu – popis riešenia

Predmetom žiadosti je časť pozemku, p. č. 2091/25- plochy o výmere 85 m², na ktorej sa v súčasnosti nachádza existujúci chodník pri komunikácii na ulici Feketeházyho (jej časti, ktorá vedie popri juhozápadnej strane nemocničného areálu). Na uvedenej ploche a z väčšej časti na vlastnom pozemku bude vybudovaných 17 parkovacích státí priamo prístupných z vedľajšej komunikácie na Feketeházyho ulici podľa platného Územného plánu centrálnej mestskej zóny (ÚPN CMZ) Šaľa. Úsek existujúceho chodníka, ktorý je predmetom žiadosti o nájom bude preložený, t.j. nanovo vybudovaný medzi parkovacími státiami a navrhovanou budovou polyfunkčného bytového domu v zmysle platného ÚPN CMZ Šaľa – viď grafická príloha. Navrhovaný nový chodník bude napojený v severnej časti na existujúci chodník v rámci realizácie bytového domu a daný bezodplatne do užívania verejnosti. Ostatné parkovacie miesta na juhovýchodnej strane, t.j. pri hlavnej komunikácii na ulici Feketeházyho budú vybudované v súlade s ÚPN CMZ Šaľa na vlastnom pozemku žiadateľa.