

Príloha č. 2. 1  
k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta

Mestský úrad Šaľa  
Oddelenie správy majetku a zariadení mesta  
Námestie Sv. Trojice 7  
927 15 Šaľa

42 404  
2  
15.12.2017  
v Šaľe dňa 13.12.2017

Vec

Žiadosť o predaj/kúpu/zámenu nehnuteľnosti

Žiadateľ: JOZEF, RUŽENA, RONALD ŠPENDLA,  
PRE NADOBÚDATEĽA:

~~Meno a priezvisko obchodné meno:~~

Rodné priezvisko: RODAN ŠPENDLA

Dátum narodenia: .....

Rodné číslo/IČO: .....

Adresa trvalého pobytu/sídlo: ŠAĽA, NARCISOVA 1948/21

V zastúpení – meno/funkcia/adresa trvalého pobytu: RONALD  
ŠPENDLA, DIŠ DOLNÁ 19 92701 SA

Tel. číslo/e-mailový kontakt: +380 90 123 456 789

(ak sú žiadatelia viacerí, v prílohe uveďte ich vzájomný vzťah a vyššie uvedené údaje za všetkých žiadateľov, napr. manželia, podieloví spoluvlastníci a pod.)

**Popis nehnuteľnosti:**

Druh nehnuteľnosti:

- lokalita – katastrálne územie/mestská časť/ulica: KU ŠAĽA, LV č. 1

- pozemok parc.č.: CKN č. 524/1 výmera: 35 m<sup>2</sup>

- stavba súpis.č.: .....

Účel a odôvodnenie odkúpenia/predaja/zámeny)\*: .....

KOHERENTNÉ ZROVNANIE  
CÍPU NIZKEJ VÝMERY...

\* nevhodí sa prečiarknite

Zároveň žiadateľ týmto čestne vyhlasuje, že v čase podania tejto žiadosti ~~nemá~~ nemá evidované záväzky po lehote splatnosti voči mestu Šaľa, štátu, daňovému úradu a poisťovniam (v prípade existujúcich záväzkov v prílohe uveďte výšku záväzkov a ich odôvodnenie).

MANŽELIA /LV 3410/:

JOZEF ŠPENDLA

RUŽENA ŠPENDLOVÁ

SYN: RONALD ŠPENDLA

podpis žiadateľa (ov)

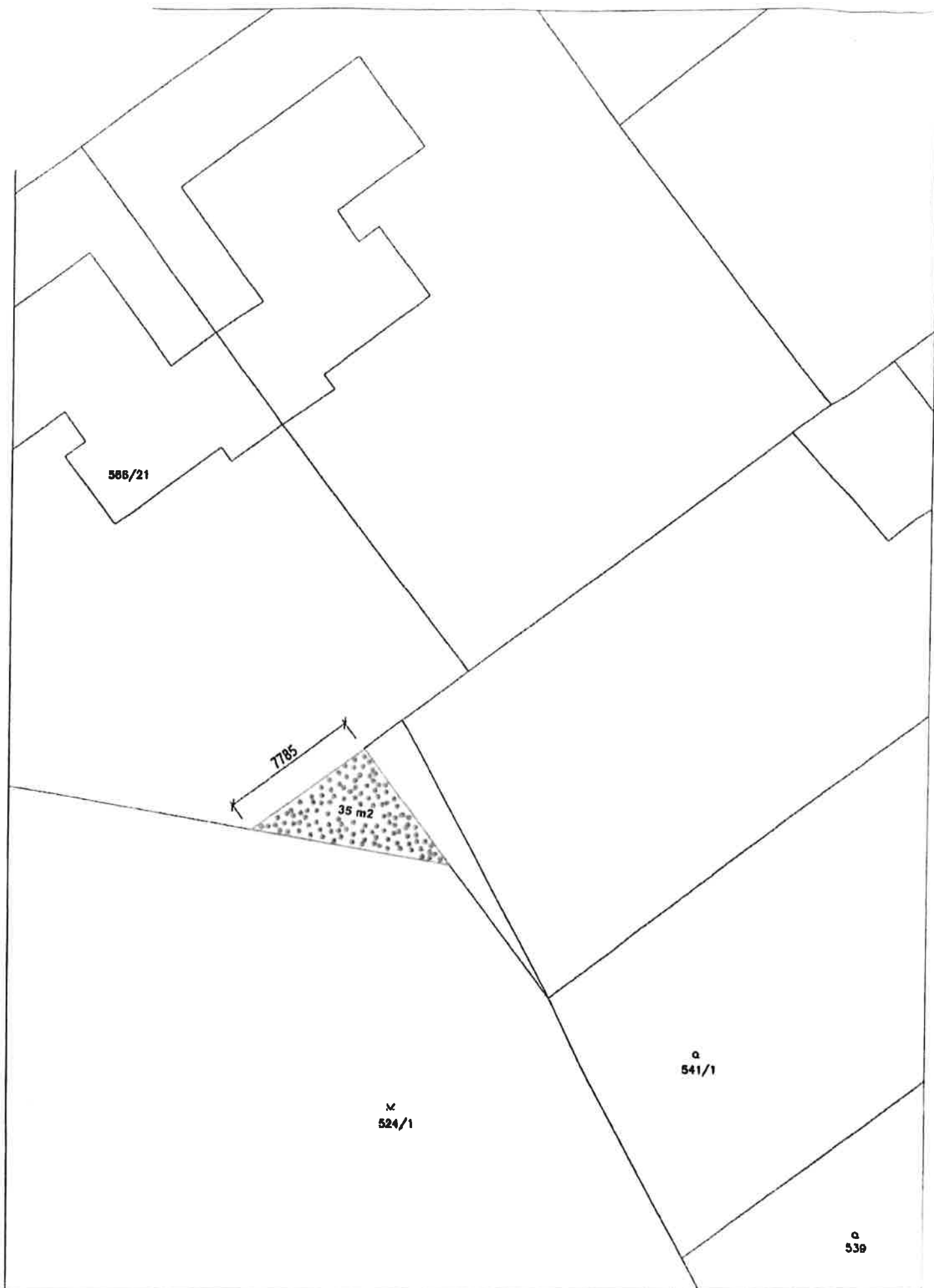
VNUK: RÓDAN ŠPENDLA 1 8

/NADOŠŤATEĽ/

V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, žiadateľ podpisom tejto žiadosti vyjadruje svoj súhlas so spracúvaním osobných údajov na všetky úkony súvisiace s prevodom vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu osobných údajov uvedených v tejto žiadosti (v prípade, ak žiadateľom je fyzická osoba). Tento súhlas platí počas celej doby uskutočňovania úkonov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti a počas archivačnej doby. Po uvedenom období budú osobné údaje žiadateľa z informačných systémov predávajúceho zlikvidované. Žiadateľ môže svoj udelený súhlas odvolať kedykoľvek po uskutočnení účelu, na ktorý bol poskytnutý.

#### Prílohy:

- grafické znázornenie nehnuteľnosti
- ak ide o prevod časti pozemku - geometrický plán na jeho odčlenenie (postačuje doložiť úradne neoverený GP až po schválení zámeru prevodu nehnuteľnosti v MsZ)
- ak je žiadateľom FO podnikateľ/PO/združenie/nezisk. org. a pod. - výpis z príslušného registra (postačuje výtlačok z príslušného registra na internete), resp. doklad preukazujúci právnu subjektivitu



**JOZEF, RUŽENA, RONALD ŠPENDLA, DOLNÁ 14, SA /žiadatelia/**

**RODAN ŠPENDLA, NARCISOVÁ 1948/21, 92705 SA /nadobúdateľ/**

**Vec: ŽIADOSŤ O ODKUP NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Procesný algoritmus schválenia prevodu prosíme príhodne prerokovať zastupiteľstvom MsÚ Šaľa.

Jedná sa o cíp pozemku nízkej výmery, lokalizácia pozemku priamo prístupná žiadateľom,

priame susedstvo s nehnuteľnosťou detentorov - parcelou 586/2 LV 3410.

Postúpenie odplatným prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom

v zmysle zákonnej litery SNR č. 138/1991 Zb. § 9 a) odstavca 8) písmena e) v znení usmernení.

Predmetom cípová časť pozemku 35 m<sup>2</sup> odčlenená z parcely 524/1 vedená na LV 1 KÚ Šaľa.

Zdôvodnenie zámeru: Kút po smere J - JV - JZ vetra zachytným bodom naviatych hál

lístia opadu vegetácii. Zdlha konotácia strasti nárožnej zóny „záveterné úložisko“

škály odpadu intenzifikovane dovliekaným pofidérnymi (narko, asocio) entitami.

Nízkovýmerný cíp preukázateľne v čestnom fiktívnom užívaní, minimálne formou kultivovania -

treťou dekadou zošľachťovania, nástojčivo od rôznorodých nečítôt spratávaným na čisto,

úzus udržiavania svojbytnou iniciatívou rodiny ŠPENDLA.

Problematika určitého zásahu oplotenia CKN č. 524/35, postulátorum do veci predmetu

nepredstavuje zo strany žiadateľov zádrheľ ujednania všestranne prospešného prevodu

nízkometrážnej výmery.

Proponent, budúci zápis výlučného vlastníctva: 1/1, FO, RODAN ŠPENDLA, OP: I

(vnuk manželov Jozefa a Ruženy Špendlových, syn RONALDA Špendlu).

Návrh cenotvorby: S dovolením vo všetkej počestnosti obchodného bontónu predkladáme  
informatívny návrh protihodnoty zmysluplnej kalkulácii koľom cifry

sedemdesiat eur / meter štvorcový

(v zásade žiadna relevantná objektívna vymoženosť nízkovýmerného atypu).

65 → 79 €

Trovy spracovania GP, správne výdaje KN, kryté plne réžiou p. Rodana Špendlu.

Okrajovo faktická zmienka: V živej pamäti obojstranne pozitívna skúsenosť (FO/radnica Šaľa)  
obchodný akt (1,66 a.) kúpnopredajná zmluva ku výklenku parcely 524/20.

Za vospol rodu Špendla,

žiadateľov: JOZEFA ŠPENDLU OP: !

RUŽENY ŠPENDLOVEJ OP: !

nadobúdateľa: RODANA ŠPENDLU OP:

Dei Gratia,

V Šali, dňa 03. Decembra 2021

p. t. RONALD ŠPENDLA, D/S OP:

Príloha: Zákres