

SITUÁCIA - ZÁSTAVBA NAVRHOVANÝ STAV
M 1:500



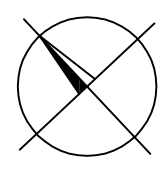
LEGENDA

- VYHRADENÁ PLOCHA PRE BUDÚCU ZÁSTAVBU RODINNÉHO DOMU (SO 01, ...)
- EXISTUJÚCE OKOLITÉ STAVEBNÉ OBJEKTY
- NAVRHOVANÁ VOZOVKA (CESTNÉHO BETÓNU - CBIII)
- NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY (BETÓNOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA)
- ZELENÉ PLOCHY
- ÚZEMNÁ REZERVA

- NAVRHOVANÝ STOŽAR VEREJNEHO OSVETLENIA, VÝŠKY 6,00 M, VÝŤOŽNÍK 0,5 M, SVIETIDLO LED
- NAVRHOVANÝ HLAVNÝ VJAZD DO OBYTNÉJ ZÓNY

LEGENDA STAVEBNÝCH OBJEKTŮV

- SO 01 RODINNÝ DOM A ZASTAVOVACIE PODMIENKY
- SO 13 VJAZD, PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA, CHODNÍKY A DROBNÁ ARCHITEKTÚRA
- SO 14 ROZŠÍRENIE VEREJNEHO VODOVODU
- SO 14.1 VODOVODNÉ PRIPOJKY
- SO 15 ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
- SO 15.1 KANALIZAČNÉ PRIPOJKY
- SO 16 ROZŠÍRENIE VEREJNEHO PLYNOVODU A PRIPOJKY
- SO 17 PRÍPOJKA A ROZVODY NN
- SO 17.1 INTERNETOVÁ SIET' - OPTIKA
- SO 18 VEREJNÉ OSVETLENIE
- SO 19 DEMONTÁŽ AREÁLŮVÝCH ROZVODOV NN



BILANCIA PLOCH

NÁZOV	PLOCHA (M ²)	%
PLOCHA POZEMKU URČENÁ PRE ZASTAVANIE	10585,37	100,00
MAXIMÁLNA PLOCHA ZASTAVANOSTI POZEMKU	4376,55	41,46
VOZOVKA	127,26	11,91
CHODNÍK	301,67	2,86
ZELEN	4618,89	43,77

BILANCIA STAVEBNÝCH POZEMKOV

OZNÁČENIE POZEMKU	PLOCHA (M ²)
POZEMOK 1	540,73
POZEMOK 2	652,09
POZEMOK 3	772,07
POZEMOK 4	811,46
POZEMOK 5	698,31
POZEMOK 6	698,80
POZEMOK 7	645,98
POZEMOK 8	671,76
POZEMOK 9	691,47
POZEMOK 10	779,54
POZEMOK 11	722,30
POZEMOK 12	798,41

BILANCIA PLOCH

NÁZOV	PLOCHA (M ²)	%
PLOCHA POZEMKU URČENÁ PRE ZASTAVANIE	10585,37	100,00
MAXIMÁLNA PLOCHA ZASTAVANOSTI POZEMKU	4376,55	41,46
VOZOVKA	127,26	11,91
CHODNÍK	301,67	2,86
ZELEN	4618,89	43,77

BILANCIA STAVEBNÝCH POZEMKOV

OZNÁČENIE POZEMKU	PLOCHA (M ²)
POZEMOK 1	540,73
POZEMOK 2	652,09
POZEMOK 3	772,07
POZEMOK 4	811,46
POZEMOK 5	698,31
POZEMOK 6	698,80
POZEMOK 7	645,98
POZEMOK 8	671,76
POZEMOK 9	691,47
POZEMOK 10	779,54
POZEMOK 11	722,30
POZEMOK 12	798,41

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA JE SUČASŤOU ARCHITECTONICKEHO DIELA A PODLEHA AUTORSKEMU ZÁKONU Č. 185/2015 Z Z. PRE ZHODNOTENIE TECHNICKÉ VÝBERY A NÁSŤKY TESTOVÉ SUČASŤI PROJEKTU DEKORATÍVNEHO ALERGO JEHO ČASŤ. Z TOHO TITULU JE PROJEKT DUEŠOVANÝM AUTÓRŮM A PRED POČÍŤANÍM, ROZDROŽOVANÍM A PUBLIKOVANÍM HO MOŽNO BA SO SÚHLASOM AUTÓRŮ, ŽENY V PROJEKTE E MOŽNÉ VYKONÁV BA S PROMIENOU SÚHLASOM AUTÓRŮ!

0,000 - 110,000 MM/MI.	PROJEKT PRE VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHOVDNUTIA NENAHRÁDZA PROJEKT PRE VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLEŤA!
AUTOR	ING. ROMAN HANÁK, aud. ing.
PROJEKTANT STAVBY	ING. ROMAN HANÁK, aud. ing.
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. JÁN GALLO, "1427 AA
VYPRACOVAL	ING. ROMAN HANÁK, aud. ing.
STAVEBNÍK	AR KÚRIA s.r.o., IČO: NALEPKU 1678/80, 934 01 LEVICE
Miesto stavby	OBYTNÁ ZÓNA - "KÚRIA I"
ŠALA	KATASTRÁLNE ÚZEMIE
PARCELA ČÍSLO	STUPEN
366819, 366811, 357011, 3579,	PROJEKT PRE VYDANIE
366718, 357612, 3575, 3574, 366823	ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA
ARCHITEKTÚRA	
OBŠAR VÝKRESU	
DATUM	JÚL 2021
FORMÁT	ARCHIVNE ČÍSLO
	31/2020
	MIERKA
	1:500
	Č. VÝK.
	A05



HR-PROJECT, s.r.o.
ING. ROMAN HANÁK, aud. ing.
BUDOVATEĽSKÁ 1159/10,
652 72 SLUČICE, IČO: 0846 550 762
web: www.hrprojekt.sk, email: info@hrprojekt.sk