

ZÁPISNICA

zo 7. riadneho zasadnutia Mestskej rady v Šali, ktoré sa uskutočnilo 6. decembra 2005

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. OTVORENIE

Ing. František Botka, zástupca primátora, otvoril 7. riadne zasadnutie mestskej rady. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že v momente otvorenia zasadnutia MsR sú prítomní 4 členovia, čo je nadpolovičná väčšina a mestská rada je uznášania schopná vo všetkých bodoch programu.

Ospravedlnení:

Ing. Tibor Baran, primátor z dôvodu slávnostného príhovoru v Okresnej organizácii klubu dôchodcov v MsKS príde neskôr,

Ing. Miroslav Polónyi ohlásil neskorší príchod,

Zapisovateľka Adriana Bosá, pracovníčka oddelenia vnútorno-organizačného.

Ing. František Botka, zástupca primátora, navrhol upraviť rokovací program nasledovne:

10. Petícia na podporu zrušenia materskej školy na ul. J. Palárika č. 369/3

11. Petícia občanov za jednosmernú premávku prístupovej komunikácie určenej na zásobovanie predajní na Hlavnej ulici

Po uskutočnenom hlasovaní o doplnení programu a programu ako celku bol prijatý nasledovný program 7. riadneho zasadnutia MsR:

1. Otvorenie

2. Majetkové záležitosti

predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMM

2.1. Ján Kališ s manž. – opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku

2.2. Zdenko Malcho – žiadosť o zámenu pozemkov

2.3. MUDr. Ladislav Czakó, neštátne zdravotnícke zariadenie – opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku

2.4. Návrh podmienok VOS na odpredaj zostávajúcich výmenníkových staníc a skladov na ul. Družstevnej

2.5. Opätovné prerokovanie odpredaja pozemku pod budovou Polyfunkčného bytového domu na ul. Hlavnej pre Združenie stavebníkov (uznesenie MsZ č. 1/2002, časť VIII./4)

2.6. Ingrid Hurbanová, Jozef Tatai – žiadosť o zníženie nájomného v letnom období

2.7. Komerccfruct s.r.o. – žiadosť o odkúpenie pozemku na ul. Vlčanskej

2.8. Ladislav Gasparovics – žiadosť o prenájom pozemku na nároží ulíc Kráľovská a Hlavná, pri okružnej križovatke, za účelom výstavby podnikateľského objektu

3. **Návrh novelizácie VZN č. 8/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa**
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OE
4. **Návrh VZN č. 3/2005 o dani z nehnuteľností na území mesta Šaľa**
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OE
5. **Návrh na úpravu rozpočtu mesta, škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2005**
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OE
6. **Stanovenie poplatkov za zaopätrenie v detských jasliach a bývanie v domove dôchodcov**
predkladá Eubor Gáll, riaditeľ OSS
7. **Návrh rozpočtu Organizácie sociálnej starostlivosti mesta Šaľa na rok 2006**
predkladá Eubor Gáll, riaditeľ OSS
8. **Návrh rozpočtu mesta Šaľa na rok 2006**
predkladá Ing. Daša Danadová, vedúca OE
9. **Petícia rodičov, známych a priateľov Materskej školy na ul. J. Palárika č. 396/3, Šaľa**
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
10. **Petícia na podporu zrušenia Materskej školy na ul. J. Palárika č. 369/3**
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
11. **Petícia občanov za jednosmernú premávku prístupovej komunikácie určenej na zásobovanie predajní na Hlavnej ulici**
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
12. **Rôzne**
13. **Návrh na zvolanie 6. riadneho zasadnutia MsZ**
14. **Záver**

2. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMM

2.1. Ján Kališ s manž. – opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku

Jedná sa o opätovnú žiadosť manželov Kališových o odkúpenie pozemku, ktorého časť využívajú ako záhradku za účelom pestovania zeleniny, záhradníckych špecialít a produktov pestovateľských škôlok a časť pozemku pod skleníkom za účelom pestovania kaktusov a sukulentov. Ako účel odkúpenia uvádzajú vytvorenie kaktusovej krajinky, rôznych druhov vonkajších skaliek zo zimovzdorných kaktusov, podobne ako v botanických záhradách v zahraničí.

Doplnené stanoviská:

VMČ č. 3 neodporúča odpredaj, odporúča zriadiť parkovisko pre osobné motorové vozidlá a tak riešiť dopravnú situáciu na ul. Hollého, investičnú stavbu dať do rozpočtu a túto realizovať v roku 2006,

komisia pre správu majetku mesta odporúča odpredaj v cene pre podnikateľské účely, finančná komisia nesúhlasí s predajom pozemku, na MsZ žiada predložiť stanovisko mestského architekta

stanovisko mestského architekta – navrhované funkčné využitie na účely realizácie výsadby kaktusov nie je v rozpore s územným plánom.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 100/2005 – k materiálu: **Ján Kališ s manž. – opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

opätovnú žiadosť o odkúpenie pozemku,

B. odporúča

MsZ v Šali odpredaj pozemku, parc. č. 3135/1 o výmere 696 m² v cene pre podnikateľské účely 480,-- Sk/m², t. j. v sume 334 080,-- Sk, pre Jána Kališa s manž., s predkupným právom pre Mesto Šaľa (terajšieho vlastníka) s časovo obmedzeným trvaním 5 rokov a s uvedením účelu využívania pozemku v kúpnej zmluve (záhradka na pestovanie kaktusov).

2.2. Zdenko Malcho – žiadosť o zámenu pozemkov

Jedná sa o žiadosť o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa na Kráľovskej ul. v Šali. Žiadateľ žiada o zámenu pozemku vo vlastníctve mesta za pozemok v jeho vlastníctve. Uvedenú zámenu potrebuje zrealizovať za účelom podnikateľského zámeru – výstavby športovo-relaxačného areálu.

Doplnené stanoviská:

komisia pre správu majetku mesta odporúča zámenu pozemku s tým, že mesto odkúpi zostávajúcu časť.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Ferdinand Chromek

- doplnil stanovisko VMČ č. 1 – pozemky treba vysporiadať celkovo,

Ing. František Botka

- doplnil stanovisko komisie výstavby a ÚP – navrhla riešiť celý pás pozemku č. 1973, aby mesto malo súvislý pozemok,

- navrhol zámenu alebo odkúpenie vlastníčkovi nehnuteľnosti,

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 101/2005 – k materiálu: **Zdenko Malcho – žiadosť o odkúpenie pozemkov**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

žiadosť o zámenu pozemkov,

B. odporúča

- 1. MsZ v Šali schváliť zámenu pozemkov - pozemok vo vlastníctve mesta, vedený v LV č. 1, parc. č. 1964/2 o výmere 155 m², za pozemok vo vlastníctve Zdenka Malcha, vedený v LV č. 2066, časť parc. č. 1973 o výmere 155 m²,**
- 2. rokovať s vlastníkom parcely č. 1973 o zámene zvyšku parcely, t. j. 506 m².**

2.3. MUDr. Ladislav Czakó, neštátne zdravotnícke zariadenie – opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku

Jedná sa o opätovnú žiadosť o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v areáli bývalého malého trhoviska na Hlavnej ulici v Šali pred budovami zubnej ambulancie a bývalých verejných WC, ktorých vlastníkom je žiadateľ. Odkúpenie žiada vzhľadom na to, že prípojky IS sa nachádzajú v požadovanej časti pozemku a prístup k nim je potrebný pre riadnu údržbu a prevádzkovanie. Schválenie žiadosti nenaruší plánovanú výstavbu pešej zóny v tejto lokalite.

Doplnené stanoviská:

VMČ č. 1 neodporúča odkúpenie pozemku,
komisia pre správu majetku mesta neodporúča odkúpenie pozemku,
komisia výstavby a ÚP neodporúča odkúpenie pozemku,
finančná komisia neodporúča odkúpenie pozemku,

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 102/2005 – k materiálu: MUDr. Ladislav Czakó, neštátne zdravotnícke zariadenie – opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

opätovnú žiadosť o odkúpenie pozemku,

B. neodporúča

MsZ v Šali schváliť priamy odpredaj pozemku, časť parc. č. 2034/1 o výmere cca 150 m², v cene 1464,- Sk/m², t. j. v sume cca 219 600,- Sk pre MUDr. Ladislava Czaka, neštátne zdravotnícke zariadenie.

2.4. Návrh podmienok VOS na odpredaj zostávajúcich výmenníkových staníc a skladov na ul. Družstevnej

Uznesením MsZ č. 4/2005 – XIV/8 zo 4. riadneho zasadnutia MsZ v Šali, konaného 8. septembra 2005 bol schválený zmluvný odplatný prevod nehnuteľností v k. ú. Šaľa v súlade s hodnotením súťažnej komisie VOS. Zároveň bola MsÚ uložená úloha vypracovať podmienky na vyhlásenie VOS na dopredaj ostatných výmenníkových staníc.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 103/2005 – k materiálu: **Návrh podmienok VOS na odpredaj zostávajúcich výmenníkových staníc a skladov na ul. Družstevnej**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

návrh podmienok VOS na odpredaj zostávajúcich výmenníkových staníc a skladov na ul. Družstevnej,

B. odporúča

MsZ v Šali schváliť

- 1. vyhlásenie VOS na odpredaj výmenníkových staníc a skladov na ul. Družstevnej,**
- 2. podmienky VOS podľa predloženého návrhu,**
- 3. zloženie členov súťažnej komisie podľa predloženého návrhu.**

2.5. Združenie stavebníkov PBD – opätovné prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku pod bytovým domom na ul. Hlavnej

Jedná sa o vysporiadanie pozemku vlastníkov bytov zo Združenia stavebníkov PBD na Jesenského ul. Odpredaj pozemkov pod terasami pred prízemnými bytmi a kotolňou (teraz už bytom) mal byť riešený až po kolaudácii spevnených plôch a zatiaľ sa vzťah k pozemkom mal riešiť NZ.

Odkúpiť podiel na pozemku mali všetci vlastníci bytov v závislosti od veľkosti bytu. Zmluva mala nadobudnúť právoplatnosť až po uhradení finančných prostriedkov každým vlastníkom bytu. Časť vlastníkov bytov kúpnu cenu za pozemok už zaplatila, časť vlastníkov bytov ešte nie.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 104/2005 – k materiálu: **Združenie stavebníkov PBD – opätovné prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku pod bytovým domom na ul. Hlavnej**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

opätovné prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku pod PBD na ul. Hlavnej,

B. odporúča

MsZ v Šali schváliť zmluvný odplatný prevod nehnuteľnosti – pozemku pod budovou Polyfunkčného bytového domu na ul. Hlavnej, parc. č. 1078 o výmere 486 m², vedenej na LV č. 1 v KN registri C pre k. ú. Šaľa, v cene 150,- Sk/m², t. j. v celkovej sume 72 900,- Sk pre Združenie stavebníkov PBD v podieloch pre jednotlivých vlastníkov bytov, ktorých zoznam s výškou príslušných podielov na pozemku sú uvedené na osobitnej prílohe.

2.6. KOMERCFRUCT, spol. s r.o., Vlčanská č. 2, Šaľa – žiadosť o odkúpenie pozemku

Jedná sa o žiadosť o odkúpenie pozemku na Vlčanskej ulici v Šali za účelom vybudovania spevnenej plochy – parkoviska pred polyfunkčným objektom „Účko“, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa. V súčasnosti je časť požadovaného pozemku zelená plocha a časť pozemku slúži ako vstupná časť do predajní.

Doplnené stanoviská:

VMČ č. 1 súhlasí s priamym odpredajom za cenu pre podnikateľské účely, komisia pre správu majetku mesta neodporúča odpredaj pozemku, odporúča iba prenájom s upresneným systémom výstavby parkovísk, komisia výstavby a ÚP – žiadateľ by mal predložiť návrh riešenia celého priestoru od steny budovy až po cestu.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Gustáv Güll

- zámer parkoviska je dobrý, treba riešiť prístup na parkovisko, bude viesť cez zeleň a chodník,

Ing. Ferdinand Chromek

- situáciu treba riešiť,
- odporučil materiál vrátiť na dopracovanie,

Ing. Božena Tóthová

- vyjadrenie architekta – využitie pre účely parkoviska nie je v rozpore s ÚP mesta, z hľadiska priestorového usporiadania je potrebné predložiť na konzultáciu podrobnejšie riešenie spevnenej plochy s návrhom parkovacích státí, organizácie dopravy a úpravu podľa stavby,

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 105/2005 – k materiálu: **KOMERCFRUCT, spol. s r.o., Vlčanská č. 2, Šaľa – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie pozemku,

B. odporúča

materiál vrátiť na dopracovanie.

2.7. G-G Company, Ladislav Gasparovics – žiadosť o prenájom pozemku

Jedná sa o žiadosť o prenájom pozemku na rozhraní ulíc Kráľovská a Hlavná v Šali za účelom výstavby Polyfunkčného komplexu. Časť zariadenia staveniska bude po realizácii slúžiť ako spevnená plocha a na časti budú prevedené sadové úpravy.

Doplnené stanoviská:

komisia pre správu majetku mesta neodporúča prenájom pozemku za účelom výstavby polyfunkčného objektu, odporúča zachovať parkovisko s prípadnou budúcou rekonštrukciou,

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. František Botka

- stanovisko komisie výstavby a ÚP – komisia podporila myšlienku žiadateľa, odporúča prenájom i napriek tomu, že VZN určuje, že by sa to malo riešiť verejnou obchodnou súťažou,
- žiadateľ by mal upresniť vjazd a koľko parkovacích miest sa vytvorí,

Mgr. Gustáv Güll

- VZN by sa malo dodržať, nemali by sa meniť postoje k majetkoprávnym veciam alebo teda VZN zrušiť,
- parkovisko sa zaplňa, ulica už nestačí,

Ing. František Botka

- statické státie je rozpracované v územnom pláne a centrálnej mestskej zóne,
- nezdiera názor, aby sa v tomto prípade postupovalo v zmysle VZN,

Mgr. Jozef Belický, prednosta

- pri vzniku VZN upozorňoval na vznik takejto situácie,
- zdieľa názor Mgr. Gülla, že VZN treba zrušiť minimálne v tomto bode, lebo je nemorálne a kradne nápad, ktorý je podnetom pre rozvoj podnikania,
- pán Gasparovics prišiel s nápadom, že by tam niečo postavil, mesto si nebolo isté, či majetok je majetkom mesta, on zabezpečil podklady, aby preukázal, že mesto je vlastníkom pozemku,
- mesto absolútne stráca schopnosť regulovať veci tak, aby tie kvalitné prežili,
- mesto má nejaké podmienky podľa ÚP pre túto časť, ktoré zďaleka nestavajú také vysoké nároky, ako spĺňa tento projekt,
- je presvedčený, že toto nariadenie je nemorálne a nesmeruje k rozvoju mesta,

Ing. Štefan Bartošovič

- ak niečo nevyhovuje praxi, treba problém ošetriť, dopredu sa dá ťažko situácia predvídať,

Mgr. Gustáv Güll

- plocha do r. 1948 patrila pánovi Pollákovi, ktorý žiadal aj o reštitúciu, zákon to vtedy ustanovoval inak,

Ing. Božena Tóthová

- pán Pollák dostal odškodnenie od židovskej náboženskej obce,

Mgr. Gustáv Güll

- miesta na státie vozidiel chýbajú,

Ing. František Botka

- nie je problém preložiť návrh na zmenu časti VZN č. 22/2003, ktorú predloží aj na

rokovanie MsZ,

Ing. Ferdinand Chromek

- prvá aktivita (benzinka) pána Gasparovicsa nebola dobrá, druhá aktivita (penzión) je na veľmi dobrej úrovni, tretiu aktivitu podporuje,
- treba vybudovať aj parkoviská a podzemné garáže,
- onoho času bol projekt na vybudovanie 96 garáží na Veči, skutočnosť oproti plánovanej aktivite je iná, bolo by dobré zosúladiť zámer so skutočnosťou alebo aspoň o aktivitách informovať,

Ing. František Botka

- navrhol zmenu uznesenia v bode B. MsR odporúča prerokovať materiál v MsZ,

Návrh Ing. Františka Botku nebol schválený.

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 106/2005 – k materiálu: **G-G Company, Ladislav Gasparovics – žiadosť o prenájom pozemku**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

žiadosť o prenájom pozemku na výstavbu Polyfunkčného komplexu,

B. odporúča

MsZ v Šali vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž na prenájom pozemku na nároží ulíc Kráľovskej a Hlavnej v súlade s § 7, ods. 6.4. VZN č. 22/2003 v znení Dodatku č. 1.

Ing. Alžbeta Sedliačiková

- bodu rokovania by mala predchádzať úprava VZN alebo zosúladenie názorov, pretože takáto rozsiahla diskusia môže prebiehať aj na rokovaní MsZ,

Mgr. Jozef Belický, prednosta

- stačí zrušiť jeden bod VZN – bod 6.4.,

Ing. Štefan Bartošovič

- VZN treba upraviť, ak sa jedná o takéto prípady,

2.8. Ingrid Hurbanová, Jozef Tatai – žiadosť o zníženie nájomného v letnom období

Jedná sa o žiadosť o zníženie nájomného v letnom období od 1. 6. 2005 do 30. 9. 2005 o 4 000, Sk mesačne. Nájomcovia žiadosť odôvodňujú menšou návštevnosťou zákazníkov počas letných mesiacov.

Doplnené stanoviská:

finančná komisia neodporúča zníženie nájomného,

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 107/2005 – k materiálu: **Ingrid Hurbanová, Jozef Tatai - žiadosť o zníženie nájomného v letnom období**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

žiadosť o zníženie nájomného v objekte COV,

B. odporúča

MsZ v Šali schváliť zníženie nájomného v letnom období pre Ingrid Hurbanovú a Jozefa Tataia, nájomcov nebytových priestorov v objekte COV Šaľa, mestská časť Veča.

3. Návrh novelizácie VZN č. 8/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa

Predložila Ing. Daša Danadová

Návrh novelizovaného znenia VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa vychádza z novely zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorý schválila NR SR.

Doplnené stanoviská:

finančná komisia odporúča schváliť zvýšenie o 50,-- Sk,

podnikateľská komisia odporúča schváliť výšku poplatku vo výške skutočných nákladov,

komisia životného prostredia odporúča ponechať výšku poplatku na výške ako v roku 2005,

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Gustáv Güll

- stále sa o smeti stará firma SYKO?

- predkladajú každý rok svoju kalkuláciu? Vychádzajú z reálnych nákladov a primeraného zisku?

Ing. Daša Danadová

- podklady poskytla Ing. Haládiková, prepočítavala poplatok,

- firma SYKO každý rok poskytuje kalkuláciu ceny, v cene majú zakalkulovaný asi 10 % zisk,

- i napriek separovaniu narástlo množstvo odpadu, z toho sa odvíja cena poplatku za vývoz odpadu, ktorý sa odváža na skládku,

Ing. Štefan Bartošovič

- na rokovaní s Duslom sa rokovalo aj o možnosti spaľovania odpadu v ich spaľovni, aký je výsledok rokovania?

Ing. Tibor Baran, primátor

- list bol odovzdaný Ing. Takácsovi, do dvoch týždňov bude spracovaná ponuka cenových relácií,
- v súčasnosti je spaľovanie odpadu štvornásobkom ukladania,

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 108/2005 – k materiálu: **Návrh novelizácie VZN č. 8/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

návrh novelizácie VZN č. 8/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa,

B. odporúča

materiál predložiť na rokovanie MsZ.

4. Návrh VZN č. 3/2005 o dani z nehnuteľností na území mesta Šaľa

Predložila Ing. Daša Danadová

Návrh VZN o dani z nehnuteľností na území mesta Šaľa vychádza z novely zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorý schválila NR SR.

Doplnené stanoviská:

podnikateľská komisia súhlasí s návrhom VZN, následne navrhuje zvýšiť ročnú sadzbu dane z pozemkov za ornú pôdu, nakoľko aj RD je podnikateľský subjekt a dostáva dotáciu od štátu, finančná komisia súhlasí s návrhom VZN, odporúča ponechať stavby na bývanie a byty na 4,-- Sk/m²,

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. František Botka

- aká je daň z nehnuteľností, ktorú platí RD?

Ing. Daša Danadová

- záleží to od ceny pôdy, do MsZ sa môže informatívne pripraviť a porovnať táto cena s okolitými obcami,

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 109/2005 – k materiálu: **Návrh VZN č. 3/2005 o dani z nehnuteľností na území mesta Šaľa**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

návrh VZN č. 3/2005 o dani z nehnuteľností na území mesta Šaľa,

B. odporúča

materiál predložiť na rokovanie MsZ.

5. Návrh na úpravu rozpočtu mesta, škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2005

Predložila Ing. Daša Danadová

Rozpočet miest a obcí, jeho štruktúrne zloženie je vymedzené zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách. Rozpočet mesta Šaľa bol schválený uznesením MsZ č. 4/2005 dňa 8. septembra 2005.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 110/2005 – k materiálu: **Návrh na úpravu rozpočtu mesta, škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2005**

Mestská rada v Šali:

A. berie na vedomie

návrh na úpravu rozpočtu mesta, škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šaľa na rok 2005,

B. odporúča

MsZ schváliť návrh na úpravu rozpočtu mesta, škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Šaľa na rok 2005 nasledovne:

bežné príjmy	275 153 tis. Sk
bežné výdavky	274 635 tis. Sk
rozdiel	518 tis. Sk
kapitálové príjmy	56 110 tis. Sk
kapitálové výdavky	65 312 tis. Sk
rozdiel	- 9 202 tis. Sk
príjmové finančné operácie	29 177 tis. Sk
výdavkové finančné operácie	19 865 tis. Sk
rozdiel	9 312 tis. Sk

celkové príjmy	360 440 tis. Sk
celkové výdavky	359 812 tis. Sk
rozdiel	628 tis. Sk

6. Stanovenie poplatkov za zaopatrenie v detských jasliach a bývanie v domove dôchodcov

Predložila Jolana Kunderlíková, ekonómka OSS

Ing. Tibor Baran, primátor, ospravedlnil neprítomnosť Dr. Ľubora Gála z dôvodu choroby. Materiál je predložený v súvislosti s prerokovaním návrhu rozpočtu OSS mesta Šaľa na rok 2006. Úprava poplatkov za poskytované služby má priamy dopad na rozpočtované výnosy organizácie a jej hospodársky výsledok.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 111/2005 – k materiálu: **Stanovenie poplatkov za zaopatrenie v detských jasliach a bývanie v domove dôchodcov**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

návrh stanovenia poplatkov za niektoré druhy služieb poskytovaných OSS,

B. odporúča

MsZ v Šali schváliť

- 1. poplatok za zaopatrenie v detských jasliach vo výške 2 200,-- Sk mesačne s účinnosťou od 1. 1. 2006,**
- 2. výšku mesačných úhrad za bývanie v domove dôchodcov v intervale od 1290,-- Sk do 1890,-- Sk s účinnosťou od 1. 1. 2006.**

7. Návrh rozpočtu Organizácie sociálnej starostlivosti mesta Šaľa na rok 2006

Predložila Jolana Kunderlíková, ekonómka OSS

Rozpočet OSS na rok 2006 je zostavovaný v období kedy prebieha legislatívny proces zmien viacerých zákonov, ktoré môžu významnejšie ovplyvniť napĺňanie rozpočtu v roku 2006. Očakáva sa schválenie nového zákona o sociálnych službách. Prostriedky na krytie nákladov spojených s poskytovaním opatrovateľskej služby ako originálnej kompetencie mesta ostávajú na úrovni predchádzajúceho roka a umožňujú len v obmedzenom rozsahu pokryť značný dopyt po tomto druhu služby.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Gustáv Güll

- bývajú v dome seniorov aj ľudia, ktorí nie sú zo Šale?

Jolana Kunderlíková

- nie, bolo by to možné, pokiaľ by nebol naplnený stav,

Ing. Štefan Bartošovič

- koľko občanov mesta zastrešuje činnosť OSS od detí v jasliach až po seniorov?

Jolana Kunderlíková

- cca 100 – 150 ľudí,
- OSS zabezpečuje aj terénne opatrovatelky, Domov opatrovateľskej služby vo Veči aj v Šali, domov pre osamelých rodičov, útulok pre bezdomovcov a domov pre postihnuté deti

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 112/2005 – k materiálu: **Návrh rozpočtu Organizácie sociálnej starostlivosti mesta Šal'a na rok 2006**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

návrh rozpočtu Organizácie sociálnej starostlivosti mesta Šal'a na rok 2006,

B. odporúča

MsZ v Šali schváliť príspevok zriaďovateľa na rok 2006 pre Organizáciu sociálnej starostlivosti mesta Šal'a vo výške 5 mil. 750 tis. Sk, z toho na výkon opatrovateľskej služby ako originálnej kompetencie mesta 2 mil. 250 tis. Sk.

8. Návrh rozpočtu mesta Šal'a na rok 2006

Predložila Ing. Daša Danadová

Rozpočet miest a obcí, jeho štrukturálne zloženie je vymedzené zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Od roku 2006 mesto zavádza systém programového rozpočtovania výdavkov mesta s cieľom zvýšenia transparentnosti verejných financií, posilnenia úlohy strategického plánovania s postupným prechodom na rozpočtovanie na viacročné obdobie, zvýšenia zodpovednosti správcov jednotlivých položiek za účelné a efektívne vynakladanie výdavkov.

Zámerom programového rozpočtovania je snaha dať základnému dokumentu mesta podobu, ktorá bude zrozumiteľná a čitateľná pre širokú verejnosť.

Doplnené stanoviská:

finančná komisia berie na vedomie návrh rozpočtu a odporúča predložiť materiál na rokovanie s nasledujúcimi pripomienkami: zrušiť VIP vstupenky do krytej plavárne Aquasport, zrušiť daň za predajné automaty a za nevýherné hracie automaty s tým, že o výšku týchto daní treba znížiť výdavkovú časť rozpočtu na položke propagácia v médiách, na

internete, prezentácia a šport na internete, na položke tlač, tlačiarenské služby, fotoslužby, kalendáre a mesačník samosprávy a na položke infokiosky – údržba.

S týmto Ing. Danadová nesúhlasila. Tieto výdavky veľmi neovplyvňujú rozpočet mesta.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Belický, prednosta

- je absurdné hovoriť o mesačníku samosprávy, na tento nemá mesto žiadnu kapitolu, neplatí zaňho nič,

Mgr. Gustáv Güll

- rozpočet je urobený veľmi dobre, v spotrebe mesta je veľmi veľa položiek a súm, ktoré by v súkromnej firme viedli ku krachu,
- neostávajú prostriedky na to, čo mesto potrebuje, napr. dopravné značky, výtlky, neostrihaná zeleň na uliciach, ktorá zasahuje do vozovky a chodníkov,
- rozpočet predkladaný minulý rok bol pre neekonóma veľmi komplikovaný,
- podrobnejšie upriamil pozornosť na dopravu, public relation,

Ing. Daša Danadová

- rozpočet je spracovaný po novom, ide o programové rozpočtovanie, stáva sa, že niektoré položky sa opakujú, súvisí to s tým, že každý program vyžaduje aj takéto položky,
- zámer má byť formulovaný všeobecne, ciele by mali byť rozpracované podrobnejšie,
- ak takéto rozpracovanie rozpočtu nebude vyhovovať správcom a správe programu, v priebehu roku 2007 sa to zmení,

Mgr. Jozef Belický, prednosta

- public relation je sčasti reprezentáciou primátora, prednostu a poslancov, sčasti je pre vytváranie prostredia podnikateľov, na oboznámenie sa s regiónom, všetci podnikatelia to žiadali v programe ekonomického rozvoja, je to jednou z prvoradých úloh,

Ing. Daša Danadová

- v public relation sú zahrnuté aj náklady na tábory, je to však naviazané aj na príjmy,

Mgr. Gustáv Güll

- nepáčilo sa mu, že vedúci knižnice bol v rámci pracovného času s táborom v Poľsku,
- nie je presvedčený, že mesto by malo organizovať tábory, sú to aktivity, ktoré by mali organizovať iné inštitúcie,

Ing. Daša Danadová

- je to všetko relatívne, niektorí ľudia píšú o výdavkoch mesta, ale nepozrú sa, či sú tieto kryté príjmami,

Mgr. Jozef Belický, prednosta

- tábor v Maďarsku mal veľký úspech, dôvodom organizovania bolo to, že tábor neslúžil len pre zamestnancov MsÚ ale aj širokej verejnosti, všetky zahraničné tábory sú organizované v spolupráci s družobnými mestami Šale, tábory sú recipročné,
- tento rok boli usporiadané 4 tábory, z toho len 3 sa uskutočnili,

Ing. Daša Danadová

- teraz je na to iný pohľad, doteraz nebolo veľmi zreteľné, kde je zahrnutá položka public relation,

Mgr. Gustáv Güll

- mesto nie je na to, aby organizovalo turistiku, na to sú iné organizácie – CVČ,

Mgr. Jozef Belický, prednosta

- MsÚ neorganizoval ani jeden tábor, jeden organizovala MsP, jeden organizoval MsKS, jeden mestská knižnica,

Ing. Tibor Baran, primátor

- na margo nového usporiadania, triedenia položiek rozpočtu poznamenal, že je to len o zvyku a až prax prinesie potrebu možných zmien,

Ing. Daša Danadová

- materiál na rokovanie MsZ je upravený, obsahuje aj možnosť riešenia rozpočtových opatrení,

Ing. Erika Velázquezová

- stotožnila sa s názorom Mgr. Gülla, mesto by si malo udávať svoje priority, prioritou by nemali byť tábory, mala by to byť činnosť pre občanov,
- koľko parkovacích miest sa plánuje z plánovaného objemu peňazí vo Veči?
- nedali by sa investičné činnosti konkretizovať?

Ing. Daša Danadová

- nevie, koľko parkovacích miest je naplánovaných,
- o každej položke sa treba osobitne rozprávať, ale nikto nepovie konkrétne, odkiaľ sa majú získať financie,
- v rozpočte sú vytvorené aj rezervy,
- v návrhu od jednotlivých správcov sú jednotlivé aktivity konkretizované,
- plánovaných 400 tis. Sk na parkovacie miesta je len pre Veču,

Ing. Tibor Baran, primátor

- na požiadavky VMČ by mal reagovať MsÚ, ale MsÚ musí čakať na vyjadrenie MsZ,

Ing. František Botka

- požiadal Ing. Astaloša z referátu dopravy, aby preveril, koľko by stálo zriadenie parkovacích automatov a aké by boli poplatky za parkovanie,
- bol by to celkom slušný príjem pre mesto, takto by sa aj obmedzilo parkovanie v meste,

Ing. Daša Danadová

- Ing. Astaloš zriadenie parkovacích automatov zahrnul do požiadaviek rozpočtu,
- momentálne sa zdá nereálne zahrnúť zriadenie parkovacích automatov do rozpočtu 2006,

Ing. Štefan Bartošovič

- celý rok sa nesie v duchu, že ak je možnosť eliminovať neefektívne náklady, poslanci k tomu nemajú odvahu (školy a školské zariadenia),
- ak poslanci nenájdu odvahu, stále budú milióny unikať a podstatné veci budú stále ukrátené,

Po uskutočnenom hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie MsR č. 113/2005 – k materiálu: **Návrh rozpočtu mesta Šaľa na rok 2006**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

návrh rozpočtu mesta Šaľa na rok 2006,

B. odporúča

predložiť materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

9. Petícia rodičov, známych a priateľov Materskej školy na ul. J. Palárika č. 396/3, Šaľa

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka mesta

Dňa 16. 11. 2005 bola na Útvare hlavného kontrolóra mesta zaevidovaná petícia rodičov, známych a priateľov Materskej školy na ul. J. Palárika, kde predseda petičného výboru a 422 podpísaných vyjadrilo nesúhlas so zrušením MŠ na ul. J. Palárika.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

MsR prijala nasledovné uznesenie bez hlasovania:

Uznesenie MsR č. 114/2005 – k materiálu: **Petícia rodičov, známych a priateľov Materskej školy na ul. J. Palárika č. 396/3, Šaľa**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

Petíciu rodičov, známych a priateľom Materskej školy na ul. J. Palárika č. 396/3, Šaľa, ktorou vyjadrujú nesúhlas so zrušením Materskej školy na ul. J. Palárika 396/3, Šaľa.

10. Petícia na podporu zrušenia Materskej školy na ul. J. Palárika č. 369/3

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Dňa 28. 11. 2005 bola na ÚHK zaevidovaná petícia občanov na podporu zrušenia MŠ na ul. J. Palárika v Šali s 1248 hlasmi, kde občania podporujú zrušenie MŠ, pretože voľné miesta, nevyužitú priestory, malá naplnenosť tried zbytočne odčerpáva finančné prostriedky pre iné MŠ. Kapacita ostatných MŠ umožňuje umiestniť všetky prihlásené deti. Ušetrené finančné prostriedky je vhodnejšie využiť pre ostatné MŠ a nebude potrebné zvyšovať poplatky od rodičov.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

MsR prijala nasledovné uznesenie bez hlasovania:

Uznesenie MsR č. 115/2005 – k materiálu: **Petícia na podporu zrušenia Materskej školy na ul. J. Palárika č. 369/3**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

Petíciu občanov na podporu zrušenia MŠ ul. J. Palárika č. 396/3, Šaľa.

11. Petícia občanov za jednosmernú premávku prístupovej komunikácie určenej na zásobovanie predajní na Hlavnej ulici

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Dňa 28. 11. 2005 bola na ÚHK zaevidovaná petícia obyvateľov týkajúca sa jednosmernej premávky prístupovej komunikácie určenej na zásobovanie predajní na Hlavnej ulici v Šali, kde občania 69 podpismi žiadajú zjednosmernenie prístupovej komunikácie, pretože obojsmerná cesta, dlhodobá premávka zásobovacích a ostatných vozidiel bude spôsobovať hlučnosť a predstavuje nebezpečie pre obyvateľov a taktiež pre statiku už i tak poškodených domov.

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

MsR prijala nasledovné uznesenie bez hlasovania:

Uznesenie MsR č. 116/2005 – k materiálu: **Petícia občanov za jednosmernú premávku prístupovej komunikácie určenej na zásobovanie predajní na Hlavnej ulici**

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

Petíciu občanov panelových domov na ul. Kráľovskej č. 2 a 4, za jednosmernú premávku prístupovej komunikácie určenej na zásobovanie predajní na ul. Hlavnej.

12. Rôzne

13. Návrh na zvolanie 6. riadneho zasadnutia MsZ

Predložil Ing. Tibor Baran, primátor

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

MsR prijala nasledovné uznesenie bez hlasovania:

Uznesenie MsR č. 117/2005 – k Návrhu na zvolanie 6. riadneho zasadnutia MsZ v Šali konaného 15. decembra 2005

Mestská rada v Šali

A. berie na vedomie

návrh na zvolanie 5. riadneho zasadnutia MsZ v Šali s doplnením návrhu na úpravu VZN č. 22/2003.

14. Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Ing. Tibor Baran, primátor, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 7. riadne zasadnutie Mestskej rady v Šali.

Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 7. riadneho zasadnutia Mestskej rady sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice.

Ing. Tibor Baran
primátor

Zapísala Adriana Bosá
Šaľa 14. decembra 2005