

Mestský úrad Šaľa

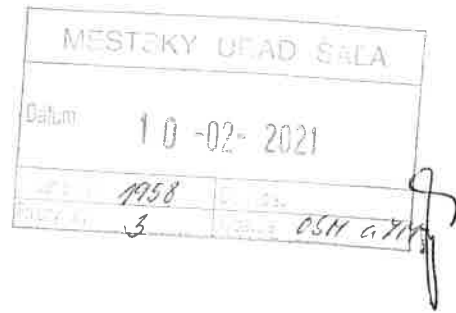
Oddelenie správy majetku a zariadení mesta
Námestie Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa

V Trnenci nad Váhom, dňa 09.02.2021

VEC: Žiadosť kúpu nehnuteľnosti

Žiadateľ:

Meno a priezvisko: Karina Melegová
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Adresa trvalého pobytu: 925 / 1 Trnovec nad Váhom č. 214
Tel. č. 0277000000 / email: l



Popis nehnuteľnosti:

Druh nehnuteľnosti: pozemok – **zastavaná plocha a nádvorie**
- lokalita – katastrálne územie/mestská časť/ulica: **k.ú. Šaľa, ulica Lesná**
- pozemok parc. č.: **1147/11**, výmera: **47 m²**

Účel a odôvodnenie odkúpenia:

Dolu podpísaná Karina Melegová ako žiadateľ som vlastníčkou nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Šaľa, obec Šaľa, okres Šaľa, evidovaných na LV č. 1273 a to rodinného domu na Lesnej ulici so s.č. 600/2, ktorý je postavený na parcele číslo 982/1 a pozemkov parcely registra „C“, parcelné číslo 982/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121m² a parcelné číslo 982/2 – záhrada o výmere 586m². (ďalej aj ako „nehnuteľnosť“)

Dňa 22.09.2020 bolo Mestom Šaľa vydané stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu – Stavebné úpravy rodinného domu súp. Č. 600, dvojgaráž a bazén, právoplatné a vykonateľné dňa 21.10.2020. Z uvedeného stavebného povolenia je zrejmé, že má dôjsť aj k uskutočneniu novostavby dvojgaráže, ktorá bude osadená na hranici pozemku, pričom vzdialenosť garáže od pozemku parc. č. 1142/2 a 1142/11 k.ú. Šaľa bude 0,000m. Až pri vytyčovaní základov novostavby - dvojgaráže som zistila, že oplotenie pozemku, ktoré bolo postavené ešte predchádzajúcim majiteľom nehnuteľnosti, sa nachádza na parcele číslo 1142/11 pre k.ú. Šaľa, evidované na LV č. 1, pričom predmetná parcela je vo vlastníctve Mesta Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, Šaľa.

Je zrejmé, že oplotenie nehnuteľnosti bolo postavené na parcele č. 1142/11 ešte predtým ako som nehnuteľnosť nadobudla do svojho vlastníctva. Nakoľko by som chcela uvedené oplotenie ponechať, pričom toto oplotenie zároveň vytvára súvislú líniu oplotenia aj s ostatnými nehnuteľnosťami na ulici Lesná, chcem požiadať Mesto Šaľa ako vlastníka pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Šaľa, evidovaného na LV č. 1 a to parcely registra „C“, par.č. 1142/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m², aby mi predmetnú parcelu odpredalo do môjho vlastníctva.

Zároveň žiadateľ týmto **čestne vyhlasujem**, že v čase podania tejto žiadosti **nemám** evidované záväzky po lehote splatnosti voči mestu Šaľa, štátu, daňovému úradu a poisťovniam.

.....
podpis žiadateľa