



**MESTO ŠAĽA,**  
NÁM. SV. TROJICE Č. 7, 927 15 ŠAĽA



## NÁVRH NA VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

podľa § 3 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. Navrhovateľ:

KLM Tala a.s.

meno, priezvisko (názov)

Karloveská 34, 941 04 Bratislava Karlom Ves

adresa (sídlo)

2. Druh a stručný opis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje :

RETAIL BOX ŠAĽA

jednopodlažné obchodné centrum

3. Miesto stavby (ulica, lokalita – charakteristika územia) :

ulica Karloveská - Svermova - SNP

4. Spôsob doterajšieho využitia územia :

5. Parcelné čísla a druhy pozemkov podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka :

par. KN, O č. 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2112/1, 2112/2,  
1969/1, 1969/2, 1957/4, 1978/3, 1988/1B, 2116/1, 1971/1, 1971/15,  
2115/2, 1961/1, 1957/3, 2116/3, 1986  
par. KN, E č. 178/2, 1704/1, 387/1, 877, 2-339 8399, 406/1, 398,  
1480/3, 381/10 kat u Šaľa, okr. Šaľa

6. Parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb :

**7. Zoznam všetkých známych účastníkov územného konania :**  
(mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov a stavieb)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

V .....  
V Šali ..... dňa 5. 2. 2021

Podpis žiadateľa

( u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno  
príezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby )

**Prílohy:**

- situčný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie,
- dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná oprávnenou osobou,
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, a správcov podzemných inžinierskych sietí / záväzné stanovisko Primátora mesta Šaľa k investičnej činnosti a súladu s územným plánom mesta,
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Nitra,
- stanovisko OR Hasičského a záchranného zboru Nitra,
- stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra,
- vyjadrenie Obvodného úradu životného prostredia Šaľa,
- vyjadrenie Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Šali,
- vyjadrenie Obvodného úradu v Šali, Odboru krízového riadenia,
- vyjadrenie Obvodného pozemkového úradu Nové Zámky,
- vyjadrenia Obvodného lesného úradu Nové Zámky,
- vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí a iné stanoviská predpísané osobitnými predpismi /,
- záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané,
- doklad o zaplatení správneho poplatku do pokladne MsÚ