

MESTO ŠAĽA



Všeobecne záväzné nariadenie

9/2020,

**ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie
Územný plán mesta Šaľa v znení zmien a doplnkov č. 1 – 7
a Energetická koncepcia mesta Šaľa**

Mestské zastupiteľstvo mesta Šaľa podľa ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

sa uznieslo na tomto

**Všeobecne záväznom nariadení
č. 9/2020,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie
Územný plán mesta Šaľa v znení zmien a doplnkov č. 1 – 7
a Energetická koncepcia mesta Šaľa**

**§ 1
Účel nariadenia**

- (1) Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Šaľa v znení zmien a doplnkov č. 1 – 7 a Energetická koncepcia mesta Šaľa.

**§ 2
Záväzná časť územného plánu**

- (1) Súčasťou tohto nariadenia je Záväzná časť Územného plánu mesta Šaľa v rozsahu:
- a) Textovej časti územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce – mesta Šaľa (ÚPNO – mesta Šaľa), Zmeny a doplnky č. 7 Oddiel „4 Návrh záväznej časti“, ktorá tvorí textovú záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce - mesta Šaľa v znení zmien a doplnkov č. 1 – 7 uvedenej v Prílohe č. 1a) tohto nariadenia. Je rozčlenená na štyri základné kapitoly, ktoré súhrnne tvoria záväzné regulatívy územného rozvoja mesta Šaľa:
 - 4.1 Záväzné regulatívy pre koncepciu rozvoja mesta
 - 4.2 Záväzné regulatívy pre prírodnú štruktúru
 - 4.3 Záväzné regulatívy pre urbanistickú štruktúru
 - 4.4 Verejnoprospešné stavby, stavby mestského záujmu a chránené územia.
 - b) Energetická koncepcia mesta Šaľa je súčasťou textovej záväznej časti Územný plán obce – mesta Šaľa v znení zmien a doplnkov č. 1 – 7, ktorá je uvedená v Prílohe č. 1b).
 - c) Grafickej časti uvedenej v Prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktorá obsahuje:
Záväzné regulatívy územného rozvoja mesta Šaľa a verejnoprospešné stavby vymedzené v územnoplánovacej dokumentácii Územný plán obce - mesta Šaľa, Zmeny a doplnky č. 7 vo výkrese „č. 4 Komplexný návrh M 1: 10 000“, ktorý tvorí grafickú záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce – mesta Šaľa v znení zmien a doplnkov č.1 – 7.

- (2) Textová záväzná časť a grafická záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce – mesta Šaľa, Zmeny a doplnky č. 7 (Príloha č. 1a a Príloha č. 2) a Energetická koncepcia mesta Šaľa (Príloha č. 1b) sú neoddeliteľnou prílohou tohto nariadenia.

§ 3 **Rozsah platnosti**

Všeobecne záväzné nariadenie je záväzné pre všetky katastrálne územia mesta Šaľa.

§ 4 **Uloženie dokumentácie**

Územnoplánovacia dokumentácia Územný plán obce – mesta Šaľa, Zmeny a doplnky č. 7 je uložená v meste Šaľa na Mestskom úrade v Šali, na Stavebnom úrade mesta Šaľa a na Okresnom úrade Nitra, odbore výstavby a bytovej politiky.

§ 5 **Zrušovacie ustanovenie**

Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 3/2018 zo dňa 10. mája 2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Šaľa v znení zmien a doplnkov č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6 a Energetická koncepcia mesta Šaľa.

§ 6 **Účinnosť**

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli v meste.

Mgr. Jozef Belický v. r.
primátor mesta

Príloha č. 1a) a 1b)

Textová časť

- 1a) Územný plán obce – mesta Šaľa, Zmeny a doplnky č. 7, Oddiel 4 Návrh záväznej časti
- 1b) Energetická koncepcia mesta Šaľa

Príloha č. 2

Grafická časť

Územný plán obce - mesta Šaľa, Zmeny a doplnky č. 7, Výkres č. 4 Komplexný návrh
M 1: 10 000