

Príloha č. 2. 1
k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta

Mestský úrad Šaľa

Oddelenie správy majetku a zariadení mesta

Námestie Sv. Trojice 7

927 15 Šaľa

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Dátum	31-08-2020
Podacie číslo: 34983	Číslo spisu:
Prílohy: 4	Vybavuje: OSR-27

V ŠAĽI, dňa 26. 8. 2020

Vec

Žiadosť o predaj/kúpu/zámenu nehnuteľnosti*

Žiadateľ:

Meno a priezvisko/obchodné meno: RUŽENA RAČOVÁ

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo/IČO:

Adresa trvalého pobytu/sídlo: ŽELEZNIČNÁ 498/40 927 01 ŠAĽA

V zastúpení – meno/funkcia/adresa trvalého pobytu:

Tel. číslo/e-mailový kontakt:

(ak sú žiadatelia viacerí, v prílohe uveďte ich vzájomný vzťah a vyššie uvedené údaje za všetkých žiadateľov, napr. manželia, podieloví spoluvlastníci a pod.)

Popis nehnuteľnosti:

Druh nehnuteľnosti:

- lokalita – katastrálne územie/mestská časť/ulica: ŽELEZNIČNÁ

- pozemok parc.č.: 663/1 výmera: 161 m²

- stavba súpis.č.: 498/40

Účel a odôvodnenie odkúpenia/predaja/zámeny):

VIŠ PRÍLOŽENÚ ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE

* nehodiace sa prečiarknite

Zároveň žiadateľ týmto **čestne vyhlasuje**, že v čase podania tejto žiadosti ____/**nemá*** evidované záväzky po lehote splatnosti voči mestu Šaľa, štátu, daňovému úradu a poisťovniam (v prípade existujúcich záväzkov v prílohe uveďte výšku záväzkov a ich odôvodnenie).

.....
podpis žiadateľa (ov)

V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, žiadateľ podpisom tejto žiadosti vyjadruje svoj súhlas so spracúvaním osobných údajov na všetky úkony súvisiace s prevodom vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu osobných údajov uvedených v tejto žiadosti (v prípade, ak žiadateľom je fyzická osoba). Tento súhlas platí počas celej doby uskutočňovania úkonov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti a počas archivačnej doby. Po uvedenom období budú osobné údaje žiadateľa z informačných systémov predávajúceho zlikvidované. Žiadateľ môže svoj udelený súhlas odvolať kedykoľvek po uskutočnení účelu, na ktorý bol poskytnutý.

Prílohy:

- grafické znázornenie nehnuteľnosti
- ak ide o prevod časti pozemku - geometrický plán na jeho odčlenenie (postačuje doložiť úradne neoverený GP až po schválení zámeru prevodu nehnuteľnosti v MsZ)
- ak je žiadateľom FO podnikateľ/PO/združenie/nezisk. org. a pod. - výpis z príslušného registra (postačuje výtlačok z príslušného registra na internete), resp. doklad preukazujúci právnu subjektivitu

Mestský úrad Šaľa
Oddelenie správy majetku a zariadení mesta
Námestie Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa

V ŠAĽI, dňa 26. 8. 2020

Vec

Žiadosť o predaj/kúpu/zámenu nehnuteľnosti*

Žiadateľ:

Meno a priezvisko/obchodné meno: EDUARD RAC

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia: 2.

Rodné číslo/IČO: 1-111111-1

Adresa trvalého pobytu/sídlo: ŽELEZNIČNÁ 498/40 927 01 ŠAĽA

V zastúpení – meno/funkcia/adresa trvalého pobytu:

Tel. číslo/e-mailový kontakt: 011 111 111 111

(ak sú žiadatelia viacerí, v prílohe uveďte ich vzájomný vzťah a vyššie uvedené údaje za všetkých žiadateľov, napr. manželia, podieloví spoluvlastníci a pod.)

Popis nehnuteľnosti:

Druh nehnuteľnosti:

- lokalita – katastrálne územie/mestská časť/ulica: ŽELEZNIČNÁ

- pozemok parc.č.: 663/1 výmera: 161 m²

- stavba súpis.č.: 498/40

Účel a odôvodnenie odkúpenia/predaja/zámeny)*: VID' PRÍLOŽENÍ

ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE

* nehodiace sa prečiarknite

Zároveň žiadateľ týmto **čestne vyhlasuje**, že v čase podania tejto žiadosti **má/nemá*** evidované záväzky po lehote splatnosti voči mestu Šal'a, štátu, daňovému úradu a poisťovniam (v prípade existujúcich záväzkov v prílohe uveďte výšku záväzkov a ich odôvodnenie).



.....
podpis žiadateľa (ov)

V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, žiadateľ podpisom tejto žiadosti vyjadruje svoj súhlas so spracúvaním osobných údajov na všetky úkony súvisiace s prevodom vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu osobných údajov uvedených v tejto žiadosti (v prípade, ak žiadateľom je fyzická osoba). Tento súhlas platí počas celej doby uskutočňovania úkonov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti a počas archivačnej doby. Po uvedenom období budú osobné údaje žiadateľa z informačných systémov predávajúceho zlikvidované. Žiadateľ môže svoj udelený súhlas odvolať kedykoľvek po uskutočnení účelu, na ktorý bol poskytnutý.

Prílohy:

- grafické znázornenie nehnuteľnosti
- ak ide o prevod časti pozemku - geometrický plán na jeho odčlenenie (postačuje doložiť úradne neoverený GP až po schválení zámeru prevodu nehnuteľnosti v MsZ)
- ak je žiadateľom FO podnikateľ/PO/združenie/nezisk. org. a pod. - výpis z príslušného registra (postačuje výtlačok z príslušného registra na internete), resp. doklad preukazujúci právnu subjektivitu

Eduard Rác a manželka Ružena Rácová, Železničná 498/40, 927 01 Šaľa

Mestský úrad Šaľa

Oddelenie správy majetku a zariadení mesta

Námestie Svätej Trojice 7

927 15 Š a ľ a

Šaľa, 26.8.2020

Žiadosť o odkúpenie časti záhrady

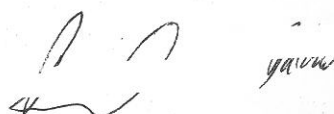
Žiadatelia Eduard Rác a manželka Ružena Rácová, trvale bytom Šaľa, Železničná 498/40, Vás týmto žiadame o odkúpenie časti záhrady, ktorú užívame.

Predmetné užívanie je zamerané geometrickým plánom 86/2017 zo dňa 16.10.2017. Plocha tejto časti záhrady má výmeru 161 m² a využívame ju 11 rokov. Pred týmto obdobím bola v užívaní rodičov Ruženy Rácovej, rod. Farkašovej. Plocha nemôže byť využitá ako stavebný pozemok, nachádza sa niekoľko metrov od železničnej trate /Bratislava – Nové Zámky/ v ochrannom pásme. Nad touto časťou je umiestnené elektrické vedenie vysokého napätia.

K žiadosti prikladáme kópiu listu vlastníctva č. 967, kde sa uvádza, že vlastníme záhradu o výmere 267 m² a zastavanú plochu o výmere 398 m². V rokoch 2011 – 2014 sme platili mestu daň z nehnuteľností za záhradu o výmere 1093 m² a za stavbu na bývanie o výmere 182 m² /takýto výmer bol zdaňovaný aj rodičom Ruženy Rácovej/. Od roku 2015 máme nový výmer, kde má záhrada 627 m² a stavby na bývanie 182 m². Prikladáme aj potvrdenie Mesta Šaľa o platení dane. To je spolu 809 m², pritom na liste vlastníctva vlastníme len 665 m². Týmto chceme poukázať na to, že od roku 2011 platíme daň za väčšiu plochu, než v skutočnosti vlastníme, a to znamená, že aj za časť záhrady, ktorá je vo vlastníctve mesta. Pri posudzovaní našej žiadosti prihliadnite aj na túto skutočnosť.

Žiadame o odkúpenie v sume 4,979 eur/m², čo pri výmere 161 m² predstavuje 802,- eur. Obdobné prevody pozemkov boli realizované aj na vedľajšej Záhradníckej ulici.

S pozdravom

Handwritten signature and a circular official stamp of the Mestský úrad Šaľa.