

Príloha č. 2. 1
k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta

Mestský úrad Šaľa
Oddelenie správy majetku a zariadení mesta
Námestie Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Dátum	05-01-2023
Príloha číslo	306
Príloha číslo	4
Výška	057277

V ŠALI dňa 05-01-2023

Vec

Žiadosť o predaj/kúpu/zámenu nehnuteľnosti

Žiadateľ: RUŽENA ŠPENDLOVÁ, JOZEF ŠPENDLA

NADOBÚDATEĽ:

Rodné priezvisko:

RONALD ŠPENDLA

Dátum narodenia:

Rodné číslo/IČO:

Adresa trvalého pobytu/sídlo:

ŠAĽA, DOLNÁ 14

V zastúpení – meno/funkcia/adresa trvalého pobytu:

p.č. RONALD
ŠPENDLA, DIS DOLNÁ 14 92701 SA

Tel. číslo/e-mailový kontakt:

(ak sú žiadatelia viacerí, v prílohe uveďte ich vzájomný vzťah a vyššie uvedené údaje za všetkých žiadateľov, napr. manželia, podielovní spoluvlastníci a pod.)

Popis nehnuteľnosti:

Druh nehnuteľnosti:

- lokalita – katastrálne územie/mestská časť/ulica: KÚ ŠAĽA, LV č. 1

- pozemok parc.č.: CKN č. 524/1 výmera: 35 m²

- stavba súpis.č.:

Účel a odôvodnenie odkúpenia/predaja/zámeny*:

KOHERENTNÉ ZROVNANIE

CÍPU NÍZKEJ VÝMERY...

Zároveň žiadateľ týmto **čestne vyhlasuje**, že v čase podania tejto žiadosti **nemá*** evidované záväzky po lehote splatnosti voči mestu Šaľa, štátu, daňovému úradu a poisťovniam (v prípade existujúcich záväzkov v prílohe uveďte výšku záväzkov a ich odôvodnenie). **LV 3410, MANŽELIA :**

RUŽENA ŠPENDLOVÁ E

JOZEF ŠPENDLA

SYN: RONALD ŠPENDLA

podpis žiadateľa (ov)

V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, žiadateľ podpisom tejto žiadosti vyjadruje svoj súhlas so spracúvaním osobných údajov na všetky úkony súvisiace s prevodom vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu osobných údajov uvedených v tejto žiadosti (v prípade, ak žiadateľom je fyzická osoba). Tento súhlas platí počas celej doby uskutočňovania úkonov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti a počas archivačnej doby. Po uvedenom období budú osobné údaje žiadateľa z informačných systémov predávajúceho zlikvidované. Žiadateľ môže svoj udelený súhlas odvolať kedykoľvek po uskutočnení účelu, na ktorý bol poskytnutý.

Prílohy:

- grafické znázornenie nehnuteľnosti
- ak ide o prevod časti pozemku - geometrický plán na jeho odčlenenie (postačuje doložiť úradne neoverený GP až po schválení zámeru prevodu nehnuteľnosti v MsZ)
- ak je žiadateľom FO podnikateľ/PO/združenie/nezisk. org. a pod. - výpis z príslušného registra (postačuje výtlačok z príslušného registra na internete), resp. doklad preukazujúci právnu subjektivitu



RUŽENA, JOZEF ŠPENDLA, DOLNÁ 14, SA /žiadatel/

RONALD ŠPENDLA, DOLNÁ 14, 92701 SA /nadobúdateľ/

Vec: **ŽIADOSŤ O ODKUP NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

X7

Procesný algoritmus schválenia prevodu prosíme príhodne zjednať komisiou ekonomickou, komisiou pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu, požehnať zastupiteľstvom MsÚ Šaľa.

Inter nos quaerenda pecunia primum virtus post nummos nemine contradicente.

Jedná sa o cíp pozemku nízkej výmery, lokalizácia pozemku priamo prístupná žiadateľom, priame susedstvo s nehnuteľnosťou detentorov - parcelou 586/2 LV 3410.

Postúpenie odplatným prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9 a) odstavca 8) písmena e) v znení usmernení.

Predmetom cípová časť pozemku 35 m² odčlenená z parcely 524/1 vedená na LV 1 KÚ SA.

Zdôvodnenie:

Kút po smere J - JV - JZ vetra sezónne zachytným bodom naviatych hromád lístia opadu vegetácii „záveterné úložisko“ i škály odpadu intenzifikovane dovliekaným pofidérnymi entitami.

Represívum:

Dňa 22. NOV. 2021 umiestnená - inštalovaná o ohradu pletiva parcely 586/2 výstražná ceduľa

VÝVOZ SMETÍ ZAKÁZANÝ !

vysoko účinný prostriedok voči indiferentnému rozmachu nárožného skládkovania odpadu.

Asocio, narko par excellence element zavážania preorientovaný za líniu garáží **DOLNÁ ul. SVP.**

Účelom užitia *pro bono publico* definujeme kontinuítne zušľachtenie nevľúdneho stavu, zrekultivovanie bedlivou výsadbou kompozícií ušľachtilých kultivarov vegetácii - zriadenie reprezentatívneho výklenku.

Rerum vera vocabula:

Nízkovýmerný cíp **pleno iure** preukázateľne v čestnom fiktívnom užívaní, minimálne formou kultivovania - treťou dekadou zošľachťovania, nástojčivo od škály rôznorodých nečitôt spratávaným na čisto, *reductio ad absurdum*, úzus udržiavania svojbytnou iniciatívou *sui generis* ŠPENDLA.

VIDERE LICET ARGUMENTA ťažoba zásahu oplotenia CKN č. 524/35, postulátorum do veci predmetu nepredstavuje zo strany žiadateľov zádrheľ ujednania všestranne prospešného prevodu nízkometrážnej výmery.

Proponent, budúci zápis výlučného vlastníctva:

1/1, FO, RONALD ŠPENDLA, OP: (syn manželov Jozefa a Ruženy Špendlových).

Dôstojná cenotvorba:

Z povahy veci *pro rata* v zásade žiadna relevantná objektívna vymoženosť nízkovýmerného atypu, priestor vyčleneným prebytočným majetkom OSMaZM.

Salvo honore predkladáme podnet zvolaniu podporného DOHADOVACIEHO konania ku zmysluplnej konštruktívnej ponuke žiadateľov, *sensus communis summa summarum*:

2. 919, - EUR dvetisícdeväťstodeväť

Za vospol rodu Špendla,

žiadateľov:

RUŽENA ŠPENDLOVÁ OP:

JOZEF ŠPENDLA OP:

regens:

p. t. RONALD ŠPENDLA, DiS OP:

propria manu

Dei Gratia ,



V Šali, dňa 05. JANUÁRA 2023

Príloha: Zákres