

Proposal – Ponuka – Veča Hospodárska ul.

Vlastník: 5 súkromných osôb, kontakt - Pašteková Zita – pastekova.z@azet.sk

Parcely: 3568/19, 1568/23, 3569/1, 3570/1, 3574, 3575, 3576/2, 3579

Stavby: na pozemkoch 3569/1, 3570/1, 3579 sa nachádzajú stavby so súpisnými číslami 6972, 6973, 6976 – poľnohospodárske objekty

Druh pozemkov: Zastavané plochy a nádvorcia (len parcela 3575 je ostatná plocha)

Výmera spolu: 10696 m²

Cena dohodou. Podmienkou je predaj v celosti

Poloha – pozemky sa nachádzajú v mestskej časti Veča na **Hospodárskej ulici.**

Určenie podľa ÚPN mesta Šaľa v znení ZaD č. 4:

Základná vybavenosť a bývanie a príslušné verejné dopravné a technické vybavenie prípustná vyššia vybavenosť, špecifická vybavenosť, ostatné funkčné využívanie je neprípustné, najmä priemyselná a poľnohospodárska výroba.

Zástavba uličná voľná do 2 NP (zastavanosť max. 70 %, ozelenenie min. 30 %) vrátane priestranstiev typu ulica; prípustná zástavba uličná kompaktná do 2 NP, porast stromový, krovinný alebo bylinný; ostatné prevažujúce priestorové usporiadanie je neprípustné.

Možnosť napojenia na všetky inžinierske siete je na ul. Hospodárskej pri vstupe na pozemok.

