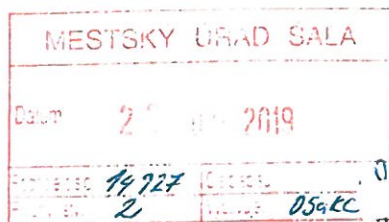


SLOVKLIMA DEIMOS group, s.r.o. so sídlom Ul. P.Pázmanya 49/3, 927 01 Šaľa

Mesto Šaľa
Nám. Sv. Trojice č. 7
927 15 Šaľa



V Šali dňa 16.07.2019

Vec

Žiadosť o zmenu územného plánu Mesta Šaľa

Naša spoločnosť SLOVKLIMA DEIMOS group, s.r.o. odkúpila areál bývalého Vodomontu na Ul. Murgašovej v Šali.

Vzhľadom na to, že máme ďalšie plány s usporiadaním, úpravami a výstavbou v predmetnom areáli, navrhujeme zmenu v časti platného Územného plánu mesta Šaľa, aby sme mali zabezpečenú možnosť rozšírenia našich aktivít v priestore od Ul. Murgašovej.

Zmena sa týka priestoru na pozemkoch parc. č. časť 1380/1, 1380/2, 1380/3, 1380/4, časť 1373/24 a prípadne časti 1372/1 (pokiaľ by bola možnosť odkúpenia a pričlenenia pozemku) – v zmysle územného plánu označené ako Priestorovo – funkčná časť Pri železnici.

Tento priestor navrhujeme zmeniť na funkciu vyššia alebo základná vybavenosť a bývanie a príslušné verejné dopravné a technické vybavenie, kde je našim zámerom vybudovať obytný súbor bytových domov s funkciou trvalého bývania, s parkovaním v samostatne stojacom objekte z južnej strany parcely – podrobnejšie popísané v priloženej textovej a výkresovej časti.

Na základe vyššie uvedeného Vás žiadame o aktualizáciu Územného plánu mesta Šaľa.

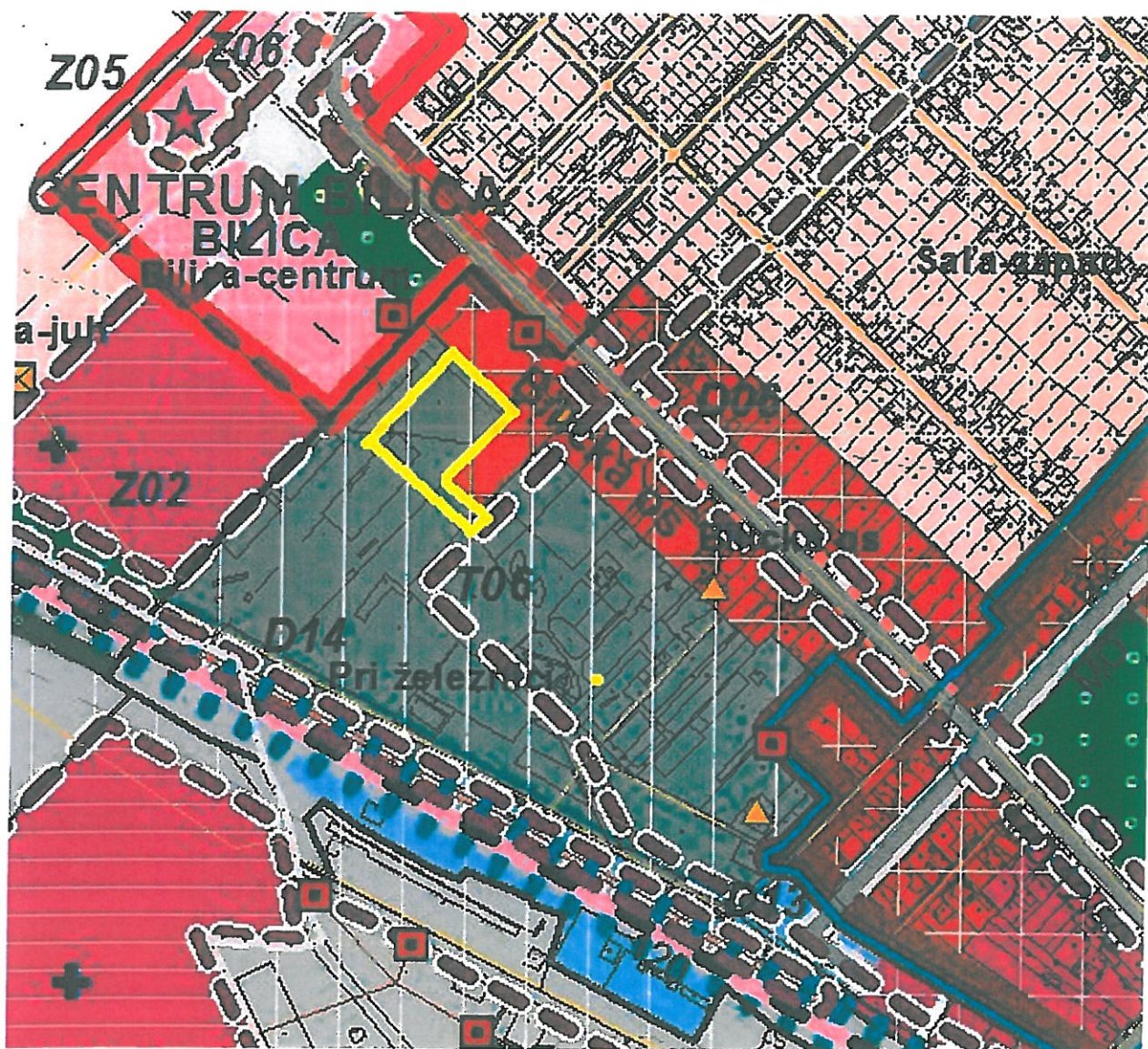
V prípade nutnosti financovanie požadovanej zmeny zabezpečíme z vlastných prostriedkov.

Prílohy:

- Sprievodná správa
- Výkresová časť

S pozdravom


Mikuláš Pozsonyi



Riešené územie – PFČasť Pri železnici - Návrh na zmenu územného plánu