

## SADZBY DANE Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ROK 2021

### Daň z pozemkov

Druh pozemkov	Pod písm. v DP	Hodnota pozemku €/m <sup>2</sup>	Ročná sadzba dane v %
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	A	0,8713 €/m <sup>2</sup>	0,35 % zo základu dane
Trvalé trávnaté porasty	B	0,1258 €/m <sup>2</sup>	0,35 % zo základu dane
Záhrady	C	4,64 €/m <sup>2</sup>	1,08 % zo základu dane
Lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy	D	Podľa znaleckého posudku	0,35 % zo základu dane
Zastavané plochy a nádvorcia	F	4,64 €/m <sup>2</sup>	1,08 % zo základu dane
Stavebné pozemky	G	46,47 €/m <sup>2</sup>	0,72 % zo základu dane
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	H	4,64 €/m <sup>2</sup>	1,08 % zo základu dane

### Daň zo stavieb

Druh stavieb	Pod písm. v DP	Ročná sadzba dane za 1 m <sup>2</sup> zastavanej plochy v €
Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	A	0,35 €/m <sup>2</sup>
Stavby na pôdohosp. produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospod., stavby využívané na skladov. vlastnej pôdohosp. produkcie vrátane stavieb na administratívu	B	0,32 €/m <sup>2</sup>
Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	C	0,60 €/m <sup>2</sup>
Samostatne stojace garáže	D	1,00 €/m <sup>2</sup>
Stavby hromadných garáží	E	
Stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	F	
Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	G	2,50 €/m <sup>2</sup>
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu slúžiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	H	3,20 €/m <sup>2</sup>
Ostatné stavby neuvedené v písmenách A až H	I	1,50 €/m <sup>2</sup>

### Daň z bytov

	Ročná sadzba dane za 1 m <sup>2</sup> podlahovej plochy v €
Byty	0,35 €/m <sup>2</sup>
Nebytové priestory v bytových domoch - garáže	1,00 €/m <sup>2</sup>
Nebytové priestory slúžiace na podnikanie	1,50 €/m <sup>2</sup>

Sadzba dane sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,20 €** za každé ďalšie (podzemné aj nadzemné) podlažie okrem prvého nadzemného podlažia (t.j. za každé poschodie a pivnicu).