

Dátum 13 -01- 2017

MESTO Šaľa
Námestie Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa

Portacie číslo:	Číslo spisu:
Prílohy listy:	Výber:

V Šali, dňa 13.01.2017
č.l. 21/2017

VEC: Žiadosť o udelenie súhlasu k zriadeniu vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Šaľa

Spoločnosť MENERT - THERM, s.r.o., so sídlom Hlboká 3, 927 01 Šaľa, IČO: 31 420 991, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 15907/T (ďalej len ako „**MENERT - THERM**“ v príslušnom gramatickom tvare) si týmto **dovoľuje požiadať Mesto Šaľa o udelenie písomného súhlasu so zriadením vecného bremena** zabezpečeného Zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá tvorí prílohu k tejto žiadosti, za účelom realizácie projektu rekonštrukcie teplovodu, názov stavby „**Rekonštrukcia teplovodu riešenie havarijného stavu a zvyšovanie efektívnosti vykurovania**“ (ďalej len ako „**žiadosť**“ v príslušnom gramatickom tvare).

K žiadosti ďalej uvádzame:

Projekt „**Rekonštrukcia teplovodu za účelom zvyšovania efektívnosti vykurovania**“ upravuje rekonštrukciu vonkajších rozvodov a vstupov ÚK a TÚV do objektov na okruhu biomasovej kotolne „Pázmaňa 24“ s náhradou terajšieho oceleového potrubia za nové polybuténové predizolované potrubie. Účelom technického riešenia rekonštrukcie teplovodu s náhradou za nový vybudovaný teplovod (bežkanálového teplovodného vedenia – BTV) je zvyšovanie efektívnosti vykurovania z biomasovej kotolne, ktorú dosiahneme s náhradou existujúcich teplovodov. Pôvodné teplovody boli vybudované 60-tych rokoch minulého storočia. Rekonštrukcia spočíva obnovením pôvodných teplovodov za nové predizolované potrubie typ polybutén Flexalen 600. Celková dĺžka rekonštruovaných teplovodných kanálov je cca 750m. Navrhovaný teplovod sa nachádza v zastavanej časti mesta, medzi obytnými objektmi na ulici Pázmaňa a ulica Mostová. Trasa je navrhnutá tak, aby spevnené plochy a zelené pásy boli minimálne poškodené.

Rekonštrukcia teplovodu sa týka parc. č. 2310/1, 2338/1, 2338/62, 2305, 2338/12, 2338/11, 43, 39/7, 39/8, 39/1, 8/15, 8/1, 8/20, 39/3, 37, 8/12, 8/13, 8/1, zapísaných na LV č. 1 v Katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa na parcele registra „C“, v katastrálnom území Šaľa, okres Šaľa, obec Šaľa, pričom výlučným vlastníkom predmetných pozemkov resp. parciel je Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, Šaľa, PSČ 927 15, SR.

Spoločnosť MENERT - THERM predkladá Mestu Šaľa predmetnú žiadosť v zmysle ustanovenia § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len ako „**Stavebný zákon**“ v príslušnom gramatickom tvare), nakoľko ako stavebník musí

stavebnému úradu preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo **má k pozemku iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.**

Vzhľadom na vyššie uvedené i odporúčenie kancelárie primátora Mesta Šaľa si dovoľujeme spolu s touto žiadosťou predložiť na schválenie predstaviteľom Mesta Šaľa i návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Vopred Vám ďakujeme za kladné a rýchle vybavenie našej žiadosti.

S pozdravom,

MENERT-THERM, s.r.o.
Hlboká 3, 927 01 Šaľa
IČO: 31 420 991
IČ DPH: SK2020373740

MENERT - THERM, s. r. o.
Ing. Marta Wöllnerová, konateľ

Príloha: - návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (4x)