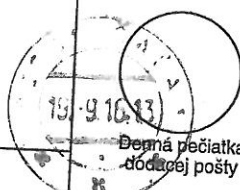


**DORUČENKA
DOPORUČENÉ**

Odosielateľ

Mestský úrad Šaľa
Nám. Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa



16.9.16

Deň uloženia zásielky

3781/2016/OSMaZM/To

Adresát

DTN, s.r.o.
P. PÁZMAŇA č. 49/3
927 01 ŠAĽA

19.9.2016

Dátum prevzatia
písomnosti

Svojím podpisom potvrdzujem
prevzatie tejto písomnosti

Doporučené

DTN, s.r.o.
P. Pázmaňa č. 49/3
927 01 Šaľa

Váš list číslo/zo dňa
bez znač./30.8.2016

Naše číslo
03781/2016/OSMaZM
spis.č.03804/2016

Vybavuje/klapka
Ing.B.Tóthová/107
tothova@sala.sk

Šaľa
08.09.2016

Vec

Ponuka na opredaj pozemku pod miestnymi komunikáciami

Dňa 31.8.2016 Mestský úrad v Šali prijal ponuku na odpredaj pozemkov pod novovytváranými miestnymi komunikáciami v Obytnej zóne Šaľa – BILICA SEVER, od vlastníka pozemkov, spoločnosti DTN, s.r.o. so sídlom Ul. P.Pázmaňa č.49/3, 927 01 Šaľa.

Dodatočne ste nám dňa 6.9.2016 doložili **geometrický plán č. 21/2016 na zameranie komunikácií parc.č. 5019/63-70** a vyčíslené náklady na stavebné objekty SO 201 - Miestne komunikácie vo výške 61 402,32 Eur s DPH a SO 202 - Rozšírenie účelovej cesty vo výške 119 874,00 Eur s DPH. Dňa 7.9.2016 bola doložená fotokópia Kolaudačného rozhodnutia č. 05683/2015/SU/04562 zo dňa 08.02.2016, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 15.02.2016. Predmetné Kolaudačné rozhodnutie sa týka objektov SO 110 Terénne úpravy a zeleň, SO 401/2 Verejné osvetlenie a SO 402 Verejné káblové slaboprúdové rozvody, ďalej bol predložený rozpis nákladov na SO 401/2 Verejné osvetlenie v hodnote 23 714,- Eur (je potrebné uviesť či s DPH alebo bez DPH).

Pre predloženie Vašej ponuky na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu je potrebné špecifikovať, ktoré pozemky majú byť predmetom prevodu (či iba tie, ktoré sú pod telesom miestnej komunikácie a zároveň mimo mestských pozemkov, resp. aj pozemky pod chodníkmi, vjazdmi k jednotlivým rodinným domom a zeleňou) a podľa toho dať vyhotoviť **geometrický plán k prevodu pozemkov**.

Tiež je potrebné uviesť kúpnu cenu predmetných pozemkov. V prípade, že predmetom prevodu majú byť aj zelené pásy, treba špecifikovať aké rozvody IS sa v nich nachádzajú a či je zriadené vecné bremeno na uloženie inžinierskych sietí v prospech ich vlastníkov.

K Vašej ďalšej žiadosti o prevzatie komunikácií do správy mesta Vám oznamujeme, že mesto spravuje iba svoj majetok a prevod správy sa uskutočňuje iba medzi mestom ako zriaďovateľom mestských organizácií. Z uvedeného dôvodu miestne komunikácie vybudované v rámci stavby

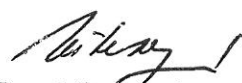
Obytná zóna Šaľa – BILICA SEVER môžete mestu odpredať (za symbolickú cenu), resp. darovať a preto Vašu ponuku nie je možné akceptovať.

V prípade, že sa rozhodnete o prevod vlastníckeho práva k miestnym komunikáciám (MK) a verejného osvetlenia (VO), vybudovaných v rámci stavby Obytná zóna Šaľa – BILICA SEVER, bude potrebné ku žiadosti doložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie na miestne komunikácie (MK) a 1x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia (MK, VO).


Dátum podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku bude zároveň dátumom ukončenia nájomného vzťahu k pozemkom založeného Nájomnou zmluvou č. 446/2012 zo dňa 26.10.2012.

S pozdravom




Ing. Jana Nitrayová
prednostka
Mestského úradu v Šali

Na vedomie :

1. Referát dopravy a technických činností OSaKČ, MsÚ Šaľa 
2. Referát životného prostredia OSaKČ, MsÚ Šaľa
3. Stavebný úrad 13.09.2016 