

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Dátum	25 -04- 2016
Podacie číslo: 2835	Číslo spisu:
Prílohy, listy:	Vybavuje: 05114811

Mestský úrad Šaľa  
Referát správy majetku mesta  
927 01 Šaľa

V Šali, dňa 25. 4. 2016

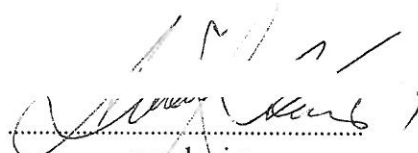
V e c

**Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku**

Týmto žiadam mesto Šaľa o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Šaľa, v mestskej časti Veča, ulica Nitrianska, a to tieto časti parciel podľa geometrického plánu: parcela č. 3954/2 a parcela č. 3954/3, vedené na LV č. 1 v KN, v registri „C“, pre obec a k.ú. Šaľa, na správe katasra Šaľa, Katastrálneho úradu v Nitre.

Dôvod kúpy: - majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti;  
- predmetné parcely užívame viac ako 30 rokov. Pôvodne bola na tejto parcele skládka odpadu (stavebný odpad z pôvodnej synagógy), ktorú môj nebohý otec, Milan Kučera so súhlasom vtedajšieho MsNV prebudovať začiatkom 80-tich rokov minulého storočia svojpomocne na záhradku. Jeho aj mojím cieľom bolo premeniť nevyužívanú, nevzhľadnú a ekologicky potenciálne nebezpečnú časť majetku mesta na oddychovú zelenú zónu a súčasne skultivovať a udržiavať dané parcely užívateľsky, esteticky, krajinársky aj environmentálne na úrovni, ktorá s prihliadnutím na jeho predošlý stav nebola možná.

S pozdravom

  
podpis

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Datum	08-06-2016
Príjemca	3805
Vypracuje	OSMAZY

Mestský úrad Šaľa  
Referát správy majetku mesta  
927 01 Šaľa

V Šali, dňa 8. 6. 2016

V e c

**Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku**

Týmto žiadam mesto Šaľa o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Šaľa, v mestskej časti Veča, ulica Nitrianska, a to tieto časti parciel podľa geometrického plánu: parcela č. 3954/2 a parcela č. 3954/3, vedené na LV č. 1 v KN, v registri „C“, pre obec a k.ú. Šaľa, na správe katastra Šaľa, Katastrálneho úradu v Nitre.

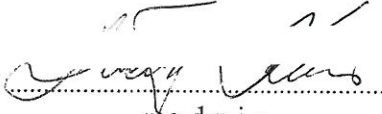
Dôvod žiadosti na odkúpenie:

- majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti;
- predmetné parcely užívame viac ako 30 rokov. Pôvodne bola na tejto parcele skládka odpadu (stavebný odpad z pôvodnej synagógy a postupná nekontrolovaná navážka odpadu z okolia skládky), ktorú môj nebohý otec, Milan Kučera so súhlasom vtedajšieho MsNV prebudoval začiatkom 80-tich rokov minulého storočia svojpomocne na záhradku. Jeho aj mojím cieľom bolo premeniť nevyužívanú, nevzhľadnú a ekologicky potenciálne nebezpečnú časť majetku mesta na oddychovú zelenú zónu a súčasne zrekultivovať a udržiavať dané parcely užívateľsky, esteticky, krajinársky aj environmentálne na úrovni, ktorá s prihliadnutím na jeho predošlý stav nebola možná.

Vzhľadom na históriu pozemku, vynaložené úsilie (viac ako 30 rokov sústavného a bezproblémového užívania) na rekultiváciu, vložené prostriedky, vynaloženú prácu a následný spoločenský prínos, navrhujeme sumu 8,00.- Eur za meter štvorcový plochy na odkúpenie. Túto sumu považujeme za korektnú a akceptovateľnú. V prípade parciel 3954/2 a 3954/3 je to 531 m<sup>2</sup> plochy, teda konečná navrhovaná suma je 4248.-Eur.

Ponúkanú sumu na odkúpenie je nájomca ochotný a schopný zaplatiť okamžite po kladnom rozhodnutí mestského zastupiteľstva.

V Šali, 8. 6. 2016

  
podpis