

Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa

VEC: Žiadosť o nájom bytu vo vlastníctve mesta Šaľa

Údaje o žiadateľovi:

1. Žiadateľ:

Meno, priezvisko, titul:.....

Dátum narodenia:

Adresa trvalého pobytu:.....

Rodinný stav:

telefónny kontakt:

e-mail:

Kontaktná adresa:

Názov zamestnávateľa¹:.....

2. Manžel/manželka, druh/družka žiadateľa²:

Meno, priezvisko, titul:

Dátum narodenia:

Adresa trvalého pobytu:

Rodinný stav:

telefónny kontakt:

e-mail:

Kontaktná adresa:

Názov zamestnávateľa¹:.....

3. Deti žiadateľa/žiadateľov³:

.....

¹ V prípade, ak je žiadateľ samostatne zárobkovo činnou osobou, stačí uviesť skratku „SZČO“.

² Ak ide o spoločnú žiadosť manželov.

³ Uviesť mená, priezviská a dátumy narodenia detí, ktoré žijú v spoločnej domácnosti so žiadateľom/žiadateľmi.

.....
.....
.....

Celkový počet osôb užívajúcich nájomný byt

Dôvod podania žiadosti⁴:

.....
.....
.....
.....
.....

Žiadam o nájom bytu s počtom izieb⁵:

Žiadam o nájom bytu postaveného s podporou štátu⁶: áno / nie / nezáleží

Žiadam o nájom bezbariérového bytu⁷: áno / nie

Vyhlásenia žiadateľa/žiadateľov:

1. Beriem na vedomie, že v zmysle § 2 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 6/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2015 o podmienkach nájmu a užívania nájomných bytov a bytov osobitného určenia vo vlastníctve mesta Šaľa som povinný oznámiť mestu Šaľa každú zmenu údajov týkajúcu sa jeho osoby, rodiny a spoločne posudzovaných osôb (najmä zmena trvalého pobytu, zmena zamestnávateľa, zmena počtu osôb užívajúci nájomný byt a pod.), a to bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa, kedy zmena nastala. Zároveň beriem na vedomie, že nesplnenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety je podľa § 3 ods. 5 písm. b) VZN č. 6/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2015 dôvodom na vyradenie z poradovníka žiadateľov o nájomný byt.
2. Beriem na vedomie, že podľa § 2 ods. 7 VZN č. 6/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2015 som povinný každoročne ku dňu 31.05. aktualizovať údaje v žiadosti o nájom bytu a predložiť doklad o príjmoch za predchádzajúci kalendárny rok bez vyzvania a

⁴ Stručný opis doterajšej bytovej otázky – najmä u koho žiadateľ býval, počet členov doterajšej spoločnej domácnosti a pod. V prípade, ak ide o opakovanú žiadosť o nájom toho istého bytu, stačí uviesť len „opakovaná žiadosť“.

⁵ Uviesť, či sa žiada o garsónku, 1-izbový, 2-izbový alebo 3-izbový byt.

⁶ Zakrúžkujte jednu možnosť.

⁷ Zakrúžkujte jednu možnosť.

taktiež doklad o zaplatení všetkých záväzkov voči mestu Šaľa. Zároveň beriem na vedomie, že nesplnenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety je podľa § 3 ods. 5 písm. c) VZN č. 6/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2015 dôvodom na vyradenie z poradovníka žiadateľov o nájomný byt.

3. Čestne vyhlasujem, že nie som vlastníkom alebo spoluvlastníkom bytu alebo rodinného domu v podiele väčšom ako jedna polovica, nie som nájomcom alebo spoločným nájomcom obecného bytu alebo družstevného bytu a nie som stavebníkom bytu, resp. rodinného domu.
4. Čestne vyhlasujem, že som v lehote dvoch rokov pred podaním žiadosti nescudzil byt alebo rodinný dom.
5. Čestne vyhlasujem, že v súlade s § 12 ods. 7 zákona č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 3 VZN č. 6/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2015 poskytnem prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške šesťmesačného nájomného pred podpisom nájomnej zmluvy. Finančná zábezpeka bude pripísaná na účet mesta Šaľa najneskôr v deň podpisu nájomnej zmluvy.
6. Čestne vyhlasujem, že nemám žiadne ďalšie príjmy⁸, ktoré sú rozhodné pre určenie celkových príjmov domácnosti podľa § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov, okrem tých, ktoré som vydokladoval v prílohe svojej žiadosti.
7. Čestne vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v tejto žiadosti v rátane jej príloh sú správne a pravdivé a zároveň beriem na vedomie, že v prípade zistenia nepravdivých údajov táto žiadosť nebude zaradená do evidencie žiadateľov o nájomný byt.
8. Čestne vyhlasujem, že v prípade akejkoľvek zmeny v poskytnutých údajoch, bezodkladne písomne oznámim túto zmenu mestu Šaľa. Beriem na vedomie, že neoznámenie zmeny osobných údajov ide na ťarchu mojej osoby.

V dňa

.....
podpis žiadateľa/žiadateľov

⁸ Príjmy, ktoré sú rozhodné na určenie súm životného minima podľa § 4 ods. 1 zákona č. 601/2003 Z.z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Súhlas so získavaním a spracovaním osobných údajov
Udelený podľa nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“)

Žiadateľ/žiadatelia je/sú v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov dotknutou osobou. Mesto Šaľa so sídlom Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, IČO: 00 306 185 je v zmysle § 5 písm. o) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov prevádzkovateľom.

Dotknutá osoba berie na vedomie, že Prevádzkovateľ a jeho sprostredkovatelia spracúvajú v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) osobné údaje Dotknutej osoby v rozsahu poskytnutom Dotknutou osobou v tejto Žiadosti v rámci činností spojených so správou vlastného majetku Prevádzkovateľa, po dobu nevyhnutne potrebnú na to, aby sa na základe žiadosti Dotknutej osoby vykonali opatrenia pred uzatvorením nájomnej zmluvy a následne po dobu trvania zmluvného vzťahu a na účely archivácie po dobu trvania archivačnej doby v súlade so zákonom č. 395/2002 Z.z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Spracúvanie osobných údajov Dotknutej osoby je v súlade s čl. 6. ods. 1 písm. b) všeobecného nariadenia o ochrane údajov potrebné na to, aby sa na základe žiadosti Dotknutej osoby vykonali opatrenia pred uzatvorením nájomnej zmluvy na byt vo vlastníctve Prevádzkovateľa, najmä, nie však výlučne, posúdenie, či Dotknutá osoba spĺňa podmienky na pridelenie bytu vo vlastníctve Prevádzkovateľa, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi (napr. zákon č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, zákon č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v platnom znení, Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 9/2015 o podmienkach nájmu a užívania nájomných bytov a bytov osobitného určenia vo vlastníctve mesta Šaľa v platnom znení). Dotknutá osoba zároveň vyhlasuje, že pri poskytnutí osobných údajov Prevádzkovateľovi bola dostatočne informovaná o svojich právach vyplývajúcich zo spracúvania jej osobných údajov, o povinnosti osobné údaje poskytnúť v súvislosti so zákonnými alebo zmluvnými požiadavkami, ako aj o ďalších relevantných skutočnostiach obsiahnutých v dokumente „Podmienky ochrany súkromia“, s ktorého obsahom sa Dotknutá osoba pred podaním tejto žiadosti oboznámila. Dotknutá osoba berie na vedomie že informácie o spracovávaní osobných údajov sú dostupné na webovom sídle Prevádzkovateľa: www.sala.sk.

Dotknutá osoba zároveň berie na vedomie, že zhromažďovanie a spracovávanie jeho osobných údajov vykonáva mesto Šaľa prostredníctvom spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o., so sídlom: Kvetná 4, 927 01 Šaľa, IČO: 34 115 161, poverenej správou bytov vo vlastníctve mesta Šaľa na základe písomnej zmluvy, resp. jej zamestnancami, pri dodržaní ustanovení všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Spoločnosť MeT Šaľa, spol. s r.o., so sídlom Kvetná 4, 927 01 Šaľa, IČO: 34 115 161 sa v zmysle § 5 písm. p) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov považuje za sprostredkovateľa.

Dotknutá osoba zároveň súhlasí so zverejnením svojich osobných údajov v rozsahu meno, priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu v poradovníku uchádzačov o nájom bytu vo vlastníctve mesta Šaľa, ktorý je verejne dostupný na internetovej stránke mesta Šaľa.

Dotknutá osoba zároveň čestne vyhlasuje, že v prípade akejkoľvek zmeny poskytnutých osobných údajov, bezodkladne písomne oznámi túto zmenu mestu Šaľa. Neoznámenie zmeny osobných údajov je na ťarchu dotknutej osoby.

V dňa

.....
podpis žiadateľa/žiadateľov

Neoddeliteľnou súčasťou žiadosti o nájom bytu vo vlastníctve mesta Šaľa sú nasledovné prílohy:

- Potvrdenie o aktuálnom mesačnom príjme všetkých spoločne posudzovaných osôb
- Potvrdenie o čistom mesačnom príjme za kalendárny rok, ktorý predchádzal podaniu žiadosti všetkých spoločne posudzovaných osôb⁹
- Potvrdenie o úhrade všetkých záväzkov voči mestu Šaľa (napr. dane, poplatky, nájomné) / Čestné vyhlásenie žiadateľa/žiadateľov, že nemajú záväzky voči mestu Šaľa
- Doklad o diagnóze a rozsahu zdravotného postihnutia¹⁰

V dňa

.....
vlastnoručný podpis žiadateľa/žiadateľov

⁹ V prípade, ak sa podáva žiadosť o nájom bytu postavený s podporou štátu.

¹⁰ V prípade, ak sa podáva žiadosť o bezbariérový byt.