

M E S T O Š A Ľ A - Mestský úrad

Mestské zastupiteľstvo v Šali

Materiál číslo: D

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 2-izbového bytu číslo 3 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na prízemí v bytovom dome na ulici Narcisová, súpisné číslo 1948, vchod č. 17 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parcelné číslo 3080/40-42 v k.ú. Šaľa“

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu komisie o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 2-izbového bytu číslo 3 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na prízemí v bytovom dome na ulici Narcisová, súpisné číslo 1948, vchod č. 17 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parcelné číslo 3080/40-42 v k.ú. Šaľa“

B. schvaľuje

na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže, zmluvný odplatný prevod nehnuteľností v k.ú. Šaľa vedených v registri C katastra nehnuteľností na LV č. 7212, a to:

- a) byt č. 17 (2-izbový) na 1 NP (prízemie), v bytovom dome na Narcisovej ulici, súp.č. 1948, vchod č. 17, podlahová plocha bytu 41,89 m², v podiele 1/1
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 1948, vo veľkosti 100/10000-in
- c) spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. 3080/40, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 231 m², parc. č. 3080/41, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 229 m², parc. č. 3080/42, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 231 m², na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 100/10000-in,

do výlučného vlastníctva Ing. Rolanda Grédiho, trvale bytom Novomeského 769/16, 927 01 Šaľa, za cenu 17 505 Eur.

Spracovala:

JUDr. Anna Torišková
právník OSMaZM

Predkladá:

Mgr. Miloslava Bartíková
referent OSMaZM

Predložené mestskému zastupiteľstvu 17. septembra 2015

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Šali Uznesením č. 3/2015 – XVII. z 3. zasadnutia MsZ v Šali zo dňa 14. mája 2015 schválilo vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 2-izbového bytu číslo 3 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na prízemí v bytovom dome na ulici Narcisová, súpisné číslo 1948, vchod č. 17 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parcelné číslo 3080/40-42 v k.ú. Šaľa“

Vyhlásenie OVS bolo zverejnené na:

- úradnej tabuli mesta
- webovej stránke mesta
- v Nitrianskych novinách
- v Slove Šal'anov
- na 3 realitných portáloch

Súťažné podklady si prevzali 5 záujemcovia.

Na otváranie súťažných obálok a vyhodnotenie súťažných ponúk bola primátorom mesta menovaná komisia v zložení:

predseda komisie – MUDr. Jozef Grell, členovia komisie – Ing. Peter Jaroš, Ing. Vladimír Vicena, Ing. Katarína Machová, Ing. Jana Nitrayová a zapisovateľka JUDr. Anna Torišková.

Otvárania súťažných obálok dňa 15.07.2015 sa zúčastnili – MUDr. Jozef Grell, Ing. Vladimír Vicena, Ing. Katarína Machová a zapisovateľka JUDr. Anna Torišková. Ing. Jana Nitrayová a Ing. Peter Jaroš sa ospravedlnili za neúčast'.

Prítomní boli 4 členovia komisie - komisia bola uznášania schopná.

V stanovenom termíne, do 15.07.2014 do 13⁰⁰ hod., bola na Mestský úrad v Šali doručená jedna súťažná obálka od Ing. Rolanda Grédiho, trvale bytom Novomeského 769/16, Šaľa. Komisia pristúpila ku kontrole uzatvorenia súťažných obálok. Súťažná obálka bola neporušená.

Po oboznámení sa s menom a adresou uchádzača, pristúpili prítomní členovia k podpísaniu čestného vyhlásenia. Otvárania obálok sa uchádzači nezúčastnili.

Záznam z otvárania súťažných obálok je prílohou č.1.

Samotné hodnotenie je popísané v Zázname z vyhodnotenia súťažných ponúk, ktorý prikladáme k tejto dôvodovej správe ako prílohu č.2.

Komisia prijala nasledovný záver:

1. Komisia po zosumarizovaní plnenia jednotlivých kritérií skonštatovala, že uchádzač Ing. Roland Grédi, trvale bytom Novomeského 769/16, 927 01 Šaľa, svojou súťažnou ponukou splnil podmienky stanovené v súťažných podkladoch, v hodnotiacich kritériách i v ostatných podmienkach v obchodnej verejnej súťaži „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 2-izbového bytu číslo 3 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na prízemí v bytovom dome na ulici Narcisová, súpisné číslo 1948, vchod č. 17 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parcelné číslo 3080/40-42 v k.ú. Šaľa“ a ponúkol najvyššiu kúpnu cenu
2. Komisia odporúča vyhlasovateľovi súťažnú ponuku Ing. Rolanda Grédiho prijať a schváliť zmluvný odplatný prevod nehnuteľností v k.ú. Šaľa vedených v KN C na LV č. 7212, a to:
 - a) byt č. 17 (2-izbový) na 1 NP (prízemie), v bytovom dome na Narcisovej ulici, súp.č. 1948, vchod č. 17, podlahová plocha bytu 41,89 m², v podiele 1/1,
 - b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 1948, vo veľkosti 100/10000-in,

c) spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. 3080/40, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 231 m², parc. č. 3080/41, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 229 m², parc. č. 3080/42, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 231 m², na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 100/10000-in
do výlučného vlastníctva Ing. Rolanda Grédiho, trvale bytom Novomeského 769/16, 927 01 Šaľa, za cenu 17 505 Eur.