

# Mesto Šaľa

vyhlasuje

## obchodnú verejnú súťaž

v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

***„O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 1-izbového bytu číslo 62 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na 5. poschodí v bytovom dome na ulici P. J. Šafárika, súpisné číslo 377, vchod č. 11 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parcelné číslo 524/7 v k.ú. Šaľa“***

### Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže :

Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa  
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

### Predmet obchodnej verejnej súťaže :

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predloženie ponuky na kúpu nehnuteľností evidovaných v KN C, pre k.ú. Šaľa na LV č. 4041:

- bytu č. 62 (1-izbový) na 5. poschodí (6. NP) , v bytovom dome na P. J. Šafárika, súp. č. 377, vchod č. 11, podlahová plocha bytu 35,45 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1
- podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp.č. 377, vo veľkosti 90/10000-in
- podielu na pozemku parc. č. 524/7 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 636 m<sup>2</sup>, na ktorom je dom postavený. Veľkosť spoluvlastníckeho podielu je 90/10000-in.



### **Popis obytného domu a bytu:**

Bytový dom je postavený v rádovej zástavbe bytových domov v Šali na ul. P. J. Šafárika. Rádová zástavba bytových domov pozostáva z troch bytových domov a každý z nich má tri vchody. Budova má 8 nadzemných podlaží a jedno podzemné podlažie.

Byt č. 62 je 1- izbový byt, umiestnený vo vchode č. 11 na 5. poschodí (6. NP), pozostáva z 1 obytnej miestnosti a z príslušenstva, ktoré tvoria miestnosti: kuchyňa, chodba, kúpeľňa, WC. Dispozičné riešenie bytu je dobré a je výhodné pre zabezpečenie bývania 1 až 2 členných domácností.

Byt je v pôvodnom stave. Byt vyžaduje obnovu a modernizáciu, má samostatné meranie vody, tepla a elektrickej energie.

### **Kritériá pre hodnotenie a výber najvýhodnejšej ponuky :**

- 1. kúpna cena*
- 2. ostatné podmienky*

### **Poskytnutie súťažných podkladov :**

Súťažné podklady je možné vyzdvihnúť na Mestskom úrade v Šali, Oddelenie správy majetku a zariadení mesta, 3. poschodie, č.d. 301 odo dňa vyhlásenia súťaže, t.j. **od 22.05.2015 v čase od 8<sup>00</sup> hod do 14<sup>00</sup> hod.**

Vyhlasovateľ umožní uchádzačom obhliadku bytu **dňa 22.06.2015** so zrazom uchádzačov **o 10<sup>00</sup> hod**, pred príslušným vchodom bytového domu na ulici P. J. Šafárika.

Kontaktné osoby:

JUDr. Anna Torišková: tel. č. 031/770 5981-4, kl. 123

Mária Szabová: tel. č. 031/770 5981-4, kl.123

### **Spôsob podávania súťažných návrhov :**

Súťažné návrhy možno zasielať na adresu: Mestský úrad Šaľa, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, príp. osobne predložiť na **MsÚ, kancelária č.d. 301 do 15.07.2015 do 13<sup>00</sup> hod.**

Súťažný návrh musí byť podaný v písomnej forme podpísaný právne záväzným spôsobom a doručený v zalepenej obálke s označením „**Verejná súťaž – byt č. 62 na ulici P. J. Šafárika**“ a s uvedením adresy uchádzača.

### **Termín a miesto otvárania obálok :**

Otváranie obálok sa uskutoční **dňa 15.07.2015 o 16<sup>00</sup> hod, v zasadačke MsÚ v Šali.**

### **Oznámenia výsledkov :**

Vyhlasovateľ oznámi uchádzačom výsledky obchodnej verejnej súťaže písomne v termíne do 10 dní od podpísania uznesenia primátorom mesta (predpokladaný termín zasadnutia je september 2015)

### **Záverečné ustanovenia :**

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na zmenu podmienok alebo zrušenia obchodnej verejnej súťaže až do doručenia oznámenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže uchádzačom.
2. Predložený súťažný návrh nemožno meniť ani dopĺňať.
3. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na vyžiadanie doplnenia resp. vysvetlenia súťažného návrhu v prípade pochybnosti o splnení podmienok obchodnej verejnej súťaže zo strany uchádzača.

4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú.
5. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

V Šali 27.04.2015

Mgr. Jozef Belický v.r.  
primátor mesta