

Mesto Šaľa
Námestie Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Dátum	13-05-2015
Podacie číslo:	2754
Číslo spisu:	
Prílohy/lysty:	3
Vydaruje:	AMC

V Šali, dňa 07.05.2015

Vec

Žiadosť o odpustenie, resp. zníženie úrokovej sadzby úrokov z omeškania

V roku 1989 som dostal do užívania **byt č. 38 na prvom poschodí na Narcisovej 1948/19 v Šali – Veči** so svojimi dvomi deťmi a dnes už zosnulou manželkou Miriam Pappovou.

Z dôvodu straty zamestnania, choroby, osobných, finančných problémov bola moja platobná disciplína v minulosti zlá, čo ma veľmi mrzí, nakoľko som nebol schopný svoje záväzky riadne a včas uspokojovať.

Faktom ale zostáva, že som nájom za užívanie bytu vždy uhradil, ale, žiaľ, nie včas, čím mi boli vyčíslené úroky z omeškania vo výške **5 202,09 EUR**. Po započítaní mojich preplatkov z nájmu je dnes reálna dlžná suma úrokov z omeškania **4 242,77 EUR**.

Moja platobná disciplína je od tých čias 100%ná, nájomné je uhrádzané vždy riadne a včas, aj s prípadným preplatkom. Ubezpečujem Vás, že urobím všetko pre to, aby sa podobná situácia už neopakovala a že vzniknuté udalosti v minulosti boli skutočne ťažké a výnimočné.

V prílohe Vám posielam prehľady k **úhradám nájomného**, aj k **histórii úrokov a ročné vyúčtovanie** za rok **2014**, kde je vyčíslená aktuálna výška úrokov k 31.03.2015.

V bytovom dome žijeme hádam najdlhšie z pomedzi všetkých nájomcov. Chcel by som mať s mestom Šaľa všetko vyrovnané, nechcem si toto niešť na pleciach, preto Vás prosím o odpustenie zvyšku úrokov, resp. o zníženie úrokovej sadzby. Ide najmä o roky **2005**, kde je za rok vyčíslená hodnota úrokov z omeškania vo výške **573,84 EUR**, rok **2006 – 1 664,52 EUR**, rok **2007 – 2 015,77 EUR** a **2008 – 929,43 EUR**, kedy sú vyčíslené úroky vyššie ako polovica samotného nájomného až nájomné viac ako dvojnásobne prevyšujú. Toto sú pre mňa skutočne likvidačné čiastky.

S prihliadnutím na vyššie uvedené skutočnosti Vás prosím o vyhovie mojej žiadosti.

Veľmi ďakujem.

S pozdravom,

Tibor Papp

3x príloha