N á v r h
k pripomienkovaniu

Mestské zastupiteľstvo mesta Šaľa na základe ustanovenia § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. d) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

sa uznieslo na tomto

Všeobecne záväznom nariadení č. .../2026 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa

PRVÁ ČASŤ
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

§ 1
Úvodné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa.

§ 2
Druhy miestnych daní a poplatok

Na území mesta Šaľa sa ustanovujú tieto miestne dane a miestny poplatok:
a) daň z nehnuteľností,
b) daň za užívanie verejného priestranstva,
c) daň za ubytovanie,
d) daň za psa,
e) daň za predajné automaty,
f) daň za nevýherné hracie prístroje,
g) poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

DRUHÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 3
Sadzba dane z pozemkov

Správca dane určuje pre pozemky na území mesta Šaľa ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom **0,70 %**,
b) záhrady **1,25 %**,
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) **1,25 %**,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,70 %**,
e) stavebné pozemky **1,08 %**.

§ 4
Sadzba dane zo stavieb

(1) Správca dane určuje pre stavby na území mesta Šaľa ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
   a) **0,60 EUR** stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
   b) **0,60 EUR** stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
   c) **1,20 EUR** chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
   d) **1,50 EUR** samostatne stojace garáže,
   e) **1,50 EUR** stavby hromadných garáží,
   f) **1,50 EUR** stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
   g) **3,50 EUR** priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
   h) **3,50 EUR** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
   i) **3,50 EUR** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške **0,30 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5
Sadzba dane z bytov

Ročná sadzba dane z bytov na území mesta Šaľa je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:
a) **0,60 EUR** za byty,
b) **1,50 EUR** za nebytové priestory slúžiace ako garáž,
c) **3,50 EUR** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.

§ 6
Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
   a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,

b) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
c) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,
d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
f) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
g) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

(2) Správca dane ustanovuje zníženie dane z pozemkov nasledovne:
a) **25 %** z daňovej povinnosti na pozemky, na ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajinotvornou funkciou,
b) **50 %** z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby v hmotnej núdzi alebo fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

(3) Správca dane poskytne oslobodenie od dane zo stavieb a od dane z bytov na stavby a byty slúžiace školám, školským zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

(4) Správca dane poskytne zníženie dane zo stavieb a dane z bytov nasledovne:
a) **50 %** z daňovej povinnosti na stavby, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku,
b) **50 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládnych fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
c) **50 %** z daňovej povinnosti z garáže a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiace ako garáž, vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

(5) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať daň do päť EUR vrátane.

TRETIA ČASŤ
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 7
Predmet dane

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie lešenia, rozkopávky verejnej zelene a chodníkov, umiestnenie exteriérového sedenia na pohostinské, cukrárenské a reštauračné účely, umiestnenie stavebného zariadenia, umiestnenie mobilného zariadenia slúžiaceho na propagáciu kultúrno – spoločenského podujatia, zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

(2) Miesta, ktoré sú verejnými priestranstvami na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta. Verejným priestranstvom nie sú na účely tohto nariadenia pozemky, ktoré mesto prenajalo podľa osobitného zákona.

(3) Verejnosti prístupné pozemky sa delia na účely určenia sadzby dane za užívanie verejného priestranstva do týchto kategórií:

I. kategória: Hlavná ul., Ul. P. Pázmaňa, Nám. Sv. Trojice, Nešporova ul., Ul. SNP, Budovateľská ul., Vlčanská ul., Štúrova ul., Nemocničná ul., Dolná ul., Kráľovská ul.,

II. kategória: mestská časť Veča – Nitrianska ul., Ul. Fraňa Kráľa, Hollého ul., Lúčna ul., Cintorínska ul., Ul. gen. L. Svobodu, Pribinovo námestie,

III. kategória: ostatné.

§ 8
Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m^2 a každý aj začatý deň osobitného užívania:

a) za užívanie verejného priestranstva okrem užívania verejného priestranstva uvedeného podľa písm. b), c) ustanovenia § 8 tohto VZN sa stanovuje:
   v I. kategórii **0,45** EUR
   v II. kategórii **0,40** EUR
   v III. kategórii **0,35** EUR
b) za parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska – za vyhradenie priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre jedno motorové vozidlo užívané fyzickými osobami je sadzba dane **0,1069** EUR,
c) za parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska – za vyhradenie priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre jedno motorové vozidlo užívané právnickými osobami a fyzickými osobami – podnikateľmi je sadzba dane **0,1370** EUR, pre nákladné motorové vozidlo a autobus je sadzba dane **0,1370** EUR,
d) za rozkopávky verejnej zelene a chodníkov je sadzba dane **0,35** EUR.

§ 9
Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Daň za užívanie verejného priestranstva sa neplatí za kultúrnu alebo športovú akciu, usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného a propagačnú alebo prezentačnú akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely.
(2) Od dane za užívanie verejného priestranstva je oslobodené osobitné užívanie verejného priestranstva spôsobené investičnou činnosťou mesta Šaľa a organizáciami zriadenými alebo založenými mestom Šaľa.
(3) V prípade vyhradenia priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre jedno motorové vozidlo používané držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorej bol vydaný parkovací preukaz podľa § 17 zákona č. 447/2008 Z.z. o peňažných príspevkoch na kompenzáciu ťažkého zdravotného postihnutia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení mesto poskytne zníženie dane za užívanie verejného priestranstva vo výške 50 % zo sadzby dane určenej v písm. b) ustanovenia § 8 tohto VZN. Rovnaké zníženie sa poskytne aj v prípade, ak je vyhradené miesto používané držiteľom platného parkovacieho preukazu pre osoby so zdravotným postihnutím vydaného iným členským štátom Európskej únie.
(4) Od dane za užívanie verejného priestranstva je oslobodené osobitné užívanie verejného priestranstva spôsobené opravami a rekonštrukciami pamiatkových objektov zapísaných v zozname VZN o evidencii pamätihodností.

ŠTVRTÁ ČASŤ
DAŇ Z UBYTOVANIA

§ 10
Náležitosti oznamovacej povinnosti

Náležitosti oznamovacej povinnosti:
a) meno a priezvisko platiteľa dane z ubytovania, resp. obchodné meno fyzickej osoby – podnikateľa alebo právnickej osoby,
b) adresu trvalého pobytu, resp. sídla platiteľa dane,
c) adresu ubytovacieho zariadenia.

§ 11
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške **1,00** EUR na osobu a prenocovanie.

§ 12
Spôsob vyberania dane, lehoty a spôsoby odvodu dane

(1) Platiteľ dane je povinný do 15 dní po ukončení štvrťroka predložiť mestu vyúčtovanie vybranej dane za ubytovanie za príslušný štvrťrok a v tomto termíne vybranú daň za ubytovanie mestu odviesť.

Lehoty odvodu dane za ubytovanie:
1. štvrťrok ..... do 15. apríla
2. štvrťrok ..... do 15. júla
3. štvrťrok ..... do 15. októbra
4. štvrťrok ..... do 15. januára

(2) Vyúčtovanie dane za ubytovanie musí obsahovať:
   a) identifikačné údaje platiteľa dane z ubytovania,
   b) názov a adresu ubytovacieho zariadenia,
   c) označenie štvrťroka, za ktorý sa oznámenie podáva,
   d) počet prenocovaní za príslušný štvrťrok,
   e) sadzbu dane,
   f) výslednú daň z ubytovania.

(3) Daň za ubytovanie je možné uhradiť prevodom na účet mesta, platbou prostredníctvom POS terminálu v pokladni mestského úradu alebo platbou v hotovosti v pokladni mestského úradu.

PIATA ČASŤ
DAŇ ZA PSA

§ 13
Sadzba dane a oslobodenie od dane

(1) Ročná daň za psa sa stanovuje nasledovne:
   a) v domoch činžového typu **35,-** EUR
   b) v rodinných domoch **8,-** EUR
   c) strážny pes v objekte podnikateľského subjektu **8,-** EUR
   d) v osadách (Kilič, Hetméň) **6,-** EUR

(2) Mesto Šaľa poskytne oslobodenie od dane za psa, ktorého vlastní držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

(3) Mesto Šaľa poskytne zníženie dane za psa, ktorého vlastní fyzická osoba staršia ako 62 rokov vrátane, v domoch činžového typu o **10** EUR.

ŠIESTA ČASŤ
DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 14
Sadzba dane

Sadzba dane je 100,- EUR za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 15
Oslobodenie od dane

Od dane sú oslobodené predajné automaty vydávajúce výlučne zdravotné pomôcky, parkovacie automaty.

§ 16
Rozsah a spôsob vedenia preukázateľnej evidencie na účely dane

Daňovník je povinný viesť preukázateľnú evidenciu o prevádzkovaných automatoch, ktorá obsahuje nasledovné údaje:
a) meno a priezvisko alebo obchodné meno daňovníka,
b) adresa trvalého pobytu alebo sídla daňovníka,
c) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu na území mesta,
d) výrobné číslo alebo evidenčné číslo predajného automatu.

SIEDMA ČASŤ
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 17
Sadzba dane

Sadzba dane je 100,- EUR za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 18
Rozsah a spôsob vedenia preukázateľnej evidencie na účely dane

Daňovník je povinný viesť preukázateľnú evidenciu o prevádzkovaných hracích prístrojoch, ktorá obsahuje nasledovné údaje:
a) meno a priezvisko alebo obchodné meno daňovníka,
b) adresa trvalého pobytu alebo sídla daňovníka,
c) dátum začatia prevádzkovania hracieho prístroja na území mesta,
d) výrobné číslo alebo evidenčné číslo hracieho prístroja.

ÔSMA ČASŤ
POPLATOK

§ 19
Sadzba poplatku, určenie poplatku

(1) Sadzba poplatku je určená paušálne za osobu a kalendárny deň v sume **0,1918 EUR.**
(2) Sadzba poplatku za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu je určená v sume **0,0348 EUR / liter** komunálnych odpadov.
(3) Sadzba poplatku za vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu je určená v sume **0,150 EUR** za jeden kilogram drobného stavebného odpadu.
(4) Poplatok za vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu môže poplatník uhradiť prevodom na účet mesta, platbou prostredníctvom POS terminálu v pokladni mestského úradu alebo platbou v hotovosti v pokladni mestského úradu v lehote do 10 pracovných dní odo dňa uvedeného na vážnom lístku, ktorý obdrží poplatník pri odovzdaní drobného stavebného odpadu na zberovom dvore.

§ 20
Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

(1) Poplatník preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti predložením podkladov, ktoré zakladajú dôvod na vrátenie.
(2) Podklady, ktoré má poplatník predložiť mestu pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti:
   a) doklad o zmene trvalého pobytu mimo územia mesta,
   b) potvrdenie o ukončení prechodného pobytu na území mesta,
   c) iné doklady preukazujúce skutočnosti rozhodujúce pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
(3) Podkladom na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti je aj úmrtný list.

§ 21
Zníženie alebo odpustenie poplatku

(1) Mesto poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území mesta.
   Mesto zníži poplatok:
   a) vo výške 50 % poplatku poplatníkovi, ktorý sa nezdržiava na území mesta Šaľa:
      1. **z pracovných dôvodov** pri výkone práce na turnusy, pričom podmienkou na poskytnutie zníženia poplatku je predloženie: dokladu od zamestnávateľa preukazujúceho, že poplatník vykonáva turnusovú prácu, potvrdenie o ubytovaní, doklad o prechodnom pobyte, doklad o platení poistenia v zahraničí pri výkone práce v zahraničí,
      2. **zo študijných dôvodov**, pričom podmienkou na poskytnutie zníženia poplatku je predloženie dokladu o ubytovaní na internáte alebo v ubytovni,
      3. **z dôvodu prechodného pobytu v inej obci**, pričom podmienkou na poskytnutie zníženia poplatku je predloženie dokladu o zaplatení poplatku v inej obci a dokladu o prechodnom pobyte v inej obci,
   b) vo výške 80 % poplatku poplatníkovi, ktorý sa nezdržiava na území mesta Šaľa:
      1. **z dôvodu štúdia v zahraničí**, pričom podmienkou na poskytnutie zníženia poplatku je predloženie dokladu o štúdiu v zahraničí,
   c) vo výške 100 % poplatku poplatníkovi, ktorý sa nezdržiava na území mesta Šaľa:
      1. **z dôvodu celoročného pobytu alebo práce v zahraničí**, pričom podmienkou na poskytnutie zníženia poplatku je predloženie dokladu o celoročnom pobyte alebo práci v zahraničí za aktuálny rok,
      2. **z dôvodu výkonu trestu odňatia slobody**, pričom podmienkou na poskytnutie zníženia poplatku je predloženie dokladu o výkone trestu odňatia slobody.
(2) Mesto poplatok zníži poplatníkovi, ktorým je:
   a) **fyzická osoba v hmotnej núdzi** vo výške 50 % poplatku,
   b) **fyzická osoba staršia ako 62 rokov** (od nasledujúceho roku po dovŕšení 62 rokov) vo výške 30 % poplatku.

DEVIATA ČASŤ
SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 22
Zrušovacie ustanovenie

Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2025 zo dňa 20. novembra 2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Šaľa.

§ 23
Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2027.