

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Dátum	23 -07- 2014
Podacie číslo:	6295
Prílohy listy:	7
Číslo spisu:	
Vybavuje:	0146217

Mestský úrad Šaľa
pre Mestské zastupiteľstvo
Nám. Sv. Trojice č. 7
927 15 Šaľa

Šaľa, 19/7/14

Vec

**Vyjadrenie nájomcov záhradiek
k uzneseniu č.4/2015 z dňa 26/6/14**

Nájomcovia záhradiek na stretnutí dňa 12/7/14 a 19/7/14, sa dohodli podať námietku k hore uvedenému uzneseniu zasadnutia Mestského zastupiteľstva. Majú výhrady k cene, ako aj k spôsobu zistenia skutkového stavu pri oceňovaní pozemkov záhradiek.

Je dosť možné, že členovia zastupiteľstva nevedia o histórii tejto záhradkárskej osady. Toto územie bolo v minulosti močiarom a dá sa povedať dosť dlho aj smetiskom. Po výbuchu výrobné kaučuku v Duslo, n.p., boli sem navožené všetky betonové aj ostatné trosky, čo ostali po výbuchu. Smetisko čo a tu vytvorilo najprv sa muselo na vlastne naklady povyvažovať. Na toto sa naviezla tenka vrstva zeminy z rozhodnutia vtedajšieho mestského úradu a potom v roku 1983 sa rozhodlo, že sa tu zriadia záhradky. Nakol'ko sa v tejto nekvalitnej zemine nič nedalo pestovať, všetci majitelia záhradok museli si ďalšiu novú zem ponavážať, na vlastné náklady. Tak, sa vytvorila vrstva 50-60 cm úrodnejšej pôdy. Potom za tých prakticky 32 rokov sa všetko zúrodnilo, zasadnim stromov ovocných aj okrasných, kríkov, hrozna. A tak, sa vytvoril dnešný stav revitalizovanej pôdnej plochy. Je dosť nelogické odvíjať cenu pozemkov podľa dnešného stavu, keď v tom, ako to dnes vypadá, sú finančné prostriedky a mnohoročná práca všetkých záhradkárov.

Podľa nás nájomcov by sa cena mala odvíjať od pôvodného stavu, t.j. močiaru a smetiska a tiež by sa malo brať do ohľadu, že v podzemi sa nachádza vlastne pozostatok chemickej výroby. Ešte sa nespomenulo elektrické vysoké napätie, ktorého stĺpy sú rozmiestnené po celom pozemku záhradkárskej osady, ako aj odpadný kanál, ktorý je križom cez pozemky.

Tiež ako ďalšia výhrada je, že ak sa bude robiť znovu ocenenie pôdy nech sú pri tom prítomní zástupcovia záhradkárov.

Na záver Vás žiadame o preskúmanie nášho vyjadrenia a dúfame v skorú odpoveď, ktorú žiadame každému najomcovi poslať osobitne v liste.

Zapísala: Eva Schvarzová

Príloha
prezenčná listina