

Ondrej K o ž u ch, bytom Kráľová nad Váhom č. 463
V Kráľovej nad Váhom 23.6.2014

Titl.

Mesto Š A Ľ A
Odbor správy majetku

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Dátum	- 1 -07- 2014
Príjemník	5772
Príjemník	NH21

Vec : Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti-nebytových priestorov

Dolu podpísaný Ondrej Kožuch nar. 7.11.1959 bytom Kráľová nad Váhom 463 som výlučným nájomcom nebytových priestorov v objekte Domu kultúry v Šali, v ktorých priestoroch prevádzkujem reštauračné zariadenie pod názvom Domino. Priestory využívam v zmysle zmluvy o nájme nebytových priestorov číslo 82/2004/DK zo dňa 4.10.2004.

Počas celej doby nájmu som sa snažil hore uvedené priestory užívať zodpovedne a maximálne hospodárne, pričom na udržanie štandardu som použil aj nemalé vlastné finančné zdroje.

V súčasnosti reštauračné zariadenie svojim zariadením a technologickým vybavením nezodpovedá už ani základnému štandardu aký sa kladie na činnosť podobných reštauračných zariadení. Situácia si vyžaduje radikálne riešenie bez akéhokoľvek zbytočného odkladu. Podľa odhadu odborníkov z oblasti gastronómie si iba samotná rekonštrukcia priestorov vyžaduje sumu rádovo niekoľko desiat tisíc Eur.

Prihliadnuc na všetky tieto hore uvedené skutočnosti a vzhľadom na dôvody vhodné osobitného zreteľa v zmysle § 9 ods.8 písm. "e" Zákona číslo 138/1991 Zb.z. o majetku obcí sa obraciam na Vás so žiadosťou o odkúpenie hore uvedených nebytových priestorov, ktoré sú predmetom hore uvedenej Nájomnej zmluvy a to za podmienok Vami stanovených.

Som presvedčený, že po vyjadrení Vášho súhlasu s predajom predmetných nebytových priestorov a ich následnej rekonštrukcii vznikne v srdci mesta Šaľa reštauračné zariadenie vysokej kvality, ktoré bude môcť využívať tak obyvateľstvo mesta ako aj širokého okolia. Zároveň spolu s ostatnými priestormi

nachádzajúcimi sa v priestoroch Domu kultúry v Šali vytvorí pevné kultúrne a spoločenské zázemie so širokou škálou využitia tak pre mesto ako aj jeho obyvateľov.

Ďakujem za pochopenie
a zostávam s pozdravom



RESTAURÁCIA DOMINO
prevádzka ŠALA
sídlo: Kralova n/Váhom 463
IČO: 41 169 123
IČ DPH: SK1027595019