Orgán štátneho stavebného dohľadu
Ing. Jozefína Eisellová, poverený starostom obce Močenok

Číslo: 1117/2022/9143 v Močenku, dňa 22.12.2022

Mesto Šaľa
Nám. Sv. Trojice č. 7
927 15 Šaľa

Vec: Výzva na predloženie kontrolného prepočtu odborne spôsobilej osoby

Ako orgán štátneho stavebného dohľadu príslušný podľa § 99 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") poverený starostom obce Močenok vykonal som dňa 11.11.2022 štátny stavebný dohľad na stavbe „Rekonštrukcia strešnej konštrukcie mestskej plavárne“, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností k.ú. Močenok – Krytá plaváreň, bez súpisného čísla zapísaná na LV č. 841, postavená na pozemku parc. č. 6040/208 Reg. „C“ KN, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3144m^2, vo vlastníctve Duslo, a.s., zapísaný v OR Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, vo vložke číslo: 10393/T, v nájme Mesta Šaľa na základe Zmluvy o nájme ev.č. nájomcu 196/2020, ktorej ste stavebníkom a zistil som, že stavba je zhotovená v celom rozsahu a je protokolárne odovzdaná zhotoviteľom.

Štátny stavebný dohľad (ďalej len „ŠSD“) bol vykonaný dňa 11.11.2022 na základe podnetu-oznámenia o vykonávaní stavebných prác v rozpore s odovzdaným projektom na stavebné povolenie, zo dňa 31.10.2022 spoločnosťou BVK-PRO, s.r.o., IČO 512 116 29, so sídlom Senecká cesta 2217/1A, 931 01 Šamorín, Ing. Ádam Varga, autorizovaný stavebný inžinier v kategórii statik stavieb.

Pri výkone ŠSD, pri ústnom pojednávaní, bolo zistené, že na určenie ďalšieho postupu je nevyhnuté zabezpečiť kontrolný prepočet odborne spôsobilej osoby. Stavebník – Mesto Šaľa bol pri ústnom pojednávaní vyzvaný, aby v lehote do 30 dní zabezpečil kontrolný prepočet odborne spôsobilej osoby a následne mal byť určený ďalší postup. Do dnešného dňa prepočet odborne spôsobilej osoby nebol preložený.

Na základe tohto zistenia Vás podľa **§ 102 ods. 1 stavebného zákona**

v y z ý v a m ,

aby ste **v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia tejto výzvy orgánu ŠSD predložili kontrolný prepočet odborne spôsobilej osoby.**

Upozornenie:

Podľa **§ 102 ods. 2** stavebného zákona: Ak právnická osoba alebo fyzická osoba **nedbá** na výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu, **vydá stavebný úrad rozhodnutie**, ktorým nariadi urobiť nápravu.

Podľa **§ 106 ods. 1 písm. c)** stavebného zákona: Stavebný úrad alebo inšpekcia **uloží pokutu do 13 277 € právnickej osobe** alebo **fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie**,