

M E S T O Š A Ľ A

Hlasovania s uzneseniami z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 10. septembra 2026

Hlasovanie č. 1

Schvaľovanie programu rokovania (podľa pozvánky zverejnenej na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta):

Za hlasovalo: 17

Ing. Peter Andráši, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 4

Ing. Róbert Andráši, Mgr. Dominika Bednáriková, Ing. Tomáš Benkovič, Ing. Peter Jaroš,

Hlasovanie č. 2

Doplniť do programu rokovania:

- do časti D. Majetkové záležitosti materiál číslo D 16/5/2026 - Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m²“

Za hlasovalo: 15

Ing. Peter Andráši, Mgr. Monika Budaiová, RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 2

Mgr. Róbert Čibrik, Ing. Ivan Vlk,

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 4

Ing. Róbert Andráši, Mgr. Dominika Bednáriková, Ing. Tomáš Benkovič, Ing. Peter Jaroš,

Hlasovanie č. 3

Presunutie bodov programu rokovania:

- materiál číslo E 1/5/2026 prerokovať za časťou A. Informačné materiály a správy t. j. pred časťou B.

Za hlasovalo: 16

Ing. Peter Andráši, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 1

RSDr. Peter Gomboš,

Počet neprítomných: 4

Ing. Róbert Andráši, Mgr. Dominika Bednáriková, Ing. Tomáš Benkovič, Ing. Peter Jaroš,

Hlasovanie č. 4

Návrhová komisia

Za hlasovalo: 18

Ing. Peter Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0**Zdržalo sa: 0****Nehlasovalo: 0****Počet neprítomných: 3**

Ing. Róbert Andráši, Mgr. Dominika Bednáriková, Ing. Peter Jaroš,

Hlasovanie č. 5

Volebná komisia

Za hlasovalo: 17

Ing. Peter Andráši, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0**Zdržalo sa: 0****Nehlasovalo: 1**

Ing. Tomáš Benkovič,

Počet neprítomných: 3

Ing. Róbert Andráši, Mgr. Dominika Bednáriková, Ing. Peter Jaroš,

Hlasovanie č. 6

Overovatelia zápisnice

Za hlasovalo: 16

Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0**Zdržalo sa: 0****Nehlasovalo: 2**

Ing. Peter Andráši, Mgr. Róbert Čibrik,

Počet neprítomných: 3

Ing. Róbert Andráši, Mgr. Dominika Bednáriková, Ing. Peter Jaroš,

Materiál číslo A 1/5/2026 – Správa z kontroly vykonanej ÚHK**Uznesenie č. 5/2026 – I.**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

Správu z kontroly zadávania zákazky s nízkou hodnotou na dodanie tovaru na predmet „Dodanie a montáž fotovoltiky na budovu Mestského úradu v Šali,

B. berie na vedomie

Správu z kontroly zadávania zákazky s nízkou hodnotou na dodanie tovaru na predmet „Dodanie a montáž fotovoltiky na budovu Mestského úradu v Šali.

Hlasovanie č. 7**Za hlasovalo: 18**

Ing. Peter Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0**Zdržalo sa: 0****Nehlasovalo: 0****Počet neprítomných: 3**

Ing. Róbert Andráš, Mgr. Dominika Bednáríková, Ing. Peter Jaroš,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo A 2/5/2026 – Informácia o prijatí petície za vyhlásenie miestneho referenda v meste ŠaľaHlasovanie č. 8

Procedurálny návrh – technická prestávka

Za hlasovalo: 13

Mgr. Monika Budaiová, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0**Zdržalo sa: 0****Nehlasovalo: 6**

Ing. Peter Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Róbert Čibrik, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ivan Vlk,

Počet neprítomných: 2

Ing. Róbert Andráš, Mgr. Dominika Bednáríková,

Procedurálny návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 5/2026 – II.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

Petíciu za vyhlásenie miestneho referenda v meste Šaľa podľa Čl. 27 Ústavy Slovenskej republiky, zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov a § 11a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,

B. určuje

overovateľov podanej petície za vyhlásenie miestneho referenda v meste Šaľa podľa Čl. 27 Ústavy Slovenskej republiky, zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov a § 11a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zložení:

JUDr. Anna Torišková

Ing. Róbert Andráš

Ing. Tomáš Benkovič

Hlasovanie č. 9

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo A 3/5/2026 – Správa o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

Uznesenie č. 5/2026 – III.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva,

B. berie na vedomie

správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 10

Za hlasovalo: 16

Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 4

Ing. Peter Andráš, Ing. Peter Jaroš, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., JUDr. Anna Torišková,

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo E 1/5/2026 – Voľba hlavného kontrolóra mesta Šaľa

Voľba hlavného kontrolóra mesta Šaľa sa uskutočnila tajným hlasovaním.

V súlade s § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.

Súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Šali získala kandidátka Ing. Martina Bartošovičová, a to počtom 12 hlasov.

Uznesenie č. 5/2026 – IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

volí

do funkcie hlavného kontrolóra mesta Šaľa p. Ing. Martinu Bartošovičovú na obdobie šesť rokov, v súlade s § 18 a § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Materiál číslo B 1/5/2026 – Návrh na zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2026 – XVI. zo dňa 9. apríla 2026

Uznesenie č. 5/2026 – V.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2026 – XVI. zo dňa 9. apríla 2026,

B. schvaľuje

zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2026 – XVI. zo dňa 9. apríla 2026 nasledovne: v časti C. Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 9. apríla 2026 sa v bode č. 1 a v bode č. 2 ruší slovné spojenie: „v kúpnej cene 17 112,20 EUR“ a nahrádza sa slovným spojením „vo výške 8 556,10 EUR“.

Hlasovanie č. 11

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo C 1/5/2026 – Monitorovacia správa hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2026

Uznesenie č. 5/2026 – VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

monitorovaciu správu hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2026,

B. berie na vedomie

monitorovaciu správu hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2026.

Hlasovanie č. 12

Za hlasovalo: 19

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 1

Ing. Tomáš Benkovič,

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo C 2/5/2026 – Východiská a priority rozpočtu mesta Šaľa na rok 2027

Uznesenie č. 5/2026 – VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

východiská a priority rozpočtu mesta Šaľa na rok 2027,

B. odporúča

pripraviť rozpočet mesta Šaľa na rok 2027 vychádzajúci z predložených východísk.

Hlasovanie č. 13

Za hlasovalo: 18

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 2

Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Ivan Vlk,

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 1/5/2026 – Návrh na udelenie predchádzajúceho súhlasu s nadobudnutím hnuteľného majetku motorového vozidla s izotermickou úpravou pre zabezpečenie sociálnej služby jedáleň rozvoz stravy

Uznesenie č. 5/2026 – VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na udelenie predchádzajúceho súhlasu s nadobudnutím hnuteľného majetku motorového vozidla s izotermickou úpravou pre zabezpečenie sociálnej služby jedáleň rozvoz stravy,

B. udeľuje

predchádzajúci súhlas pre rozpočtovú organizáciu Domov dôchodcov Šaľa, so sídlom Nešporova 1010/19, 927 01 Šaľa, IČO 48484342, s nadobudnutím hnuteľného majetku motorového vozidla s izotermickou úpravou pre zabezpečenie sociálnej služby jedáleň rozvoz stravy, v kúpnej cene do 40 000,- EUR vrátane DPH.

Hlasovanie č. 14

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 2/5/2026 - Anton Prešinský a manželka Jaroslava Prešinská, Dlhá nad Váhom 17, 927 05 Dlhá nad Váhom – prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 5/2026 – IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje, že

1. pozemok, novovytvorená parcela registra C KN číslo 4298/2, orná pôda o výmere 22 m² v celosti, ktorá vznikla oddelením od pôvodnej parcely registra C KN číslo 4298, orná pôda o výmere 23 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 podľa Geometrického plánu č. 85/2025, vyhotovený dňa 10.12.2025 autorizovaným geodetom Ing. Jaroslavom Dičérom, Misionárska 2, Nitra, IČO: 32756534, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 16.12.2025 pod číslom G1-626/2025, sa stáva pre mesto Šaľa trvale prebytočným majetkom z dôvodu, že trvale neslúži mestu Šaľa na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním,
2. v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom v zosúladení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadateľ nerušene užíva pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľností právnych predchodcov žiadateľa,
3. v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Šaľa uvedeného v bode 1. časti B tohto uznesenia bol schválený Uznesením č. 3/2026 – XXVII. z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 25.06.2026,
4. zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Šaľa uvedeného v bode 1. časti B tohto uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa spolu so všeobecnou hodnotou prevádzaného majetku bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom dňa 26.8.2026 až do schválenia prevodu,

C. schvaľuje

prevod nehnuteľnosti na ulici Jánošíkovej v Šali, pozemok, novovytvorená parcela registra C KN číslo 4298/2, orná pôda o výmere 22 m² v celosti, ktorá vznikla oddelením od pôvodnej parcely registra C KN číslo 4298, orná pôda o výmere 23 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 podľa Geometrického plánu č. 85/2025, vyhotovený dňa 10.12.2025 autorizovaným geodetom Ing. Jaroslavom Dičérom, Misionárska 2, Nitra, IČO: 32756534, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 16.12.2025 pod číslom G1-626/2025, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 21/2026 vyhotoveného dňa 04.03.2026 Ing. Máriou Gašpierikovou, súdnou znalkyňou v odbore stavebníctvo, odvetvia Pozemné stavby a Odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 885,72 EUR pre Antona Prešinského a manželku Jaroslavu Prešinskú, Dlhá nad Váhom 17, 927 05 Dlhá nad Váhom, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Hlasovanie č. 15

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká,

PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 3/5/2026 – Žaneta Nagyová, s. č. 496, 925 91 Kráľová nad Váhom – prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 5/2026 – X.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje, že

1. pozemok, parcela registra C KN číslo 789/133, ostatná plocha o výmere 6 m² v celosti, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na liste vlastníctva č. 1, sa stáva pre mesto Šaľa trvale prebytočným majetkom z dôvodu, že trvale neslúži mestu Šaľa na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
2. v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom v zosúladení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadateľ nerušene užíva pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľnosti právnych predchodcov žiadateľa,
3. v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Šaľa uvedeného v bode 1. časti B tohto uznesenia bol schválený Uznesením č. 3/2026 – XXVIII. z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 25.06.2026,
4. zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Šaľa uvedeného v bode 1. časti B tohto uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa spolu so všeobecnou hodnotou prevádzaného majetku bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom dňa 26.8.2026 až do schválenia prevodu,

C. schvaľuje

prevod nehnuteľnosti na ulici V. Šrobára v Šali, pozemok registra C KN číslo 789/133, ostatná plocha o výmere 6 m² v celosti, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 pre Žanetu Nagyovú, s. č. 496, 925 91 Kráľová nad Váhom, do jej výlučného vlastníctva za kúpnu cenu 345,- EUR určenú podľa znaleckého posudku č. 61/2026 vyhotoveného dňa 1.5.2026 Ing. Petrom Valičkom, súdnym znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie č. 16

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká,

PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 4/5/2026 – Imrich Tóth a manželka Jeanette Tóth, Hrabová 2663/10, 927 01 Šaľa – prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 5/2026 – XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

B. konštatuje, že

1. pozemky, novovytvorené parcely registra C KN č. 614/565, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 102 m², parc. č. 614/566 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 104 m², parc. č. 614/567 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 99 m², parc. č. 614/568 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 98 m², parc. č. 614/569 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 98 m² v celosti, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 18/2021 vyhotoveného spoločnosťou GEOAKTUÁL, s.r.o. so sídlom Bernolákova 13, 927 05 Šaľa, IČO: 36710954, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali dňa 18.11.2021 pod č. G1-567/2021 od pozemkov parc. registra C KN parc. č. 614/259 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1694 m², parc. č. 614/260 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3777 m², parc. č. 614/261 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1279 m², parc. č. 614/262 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1509 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 v celosti sa stávajú pre mesto Šaľa trvale prebytočným majetkom z dôvodu, že trvale neslúžia mestu Šaľa na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
2. v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom v zosúladiení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadateľ nerušene užíva pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľností právnych predchodcov žiadateľov,

C. schvaľuje

1. podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu nehnuteľností uvedené v bode 1 časti B uznesenia podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení, spočívajúcom v zosúladiení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadatelia nerušene užívali pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľností právnych predchodcov žiadateľov), na ulici Hrabová v Šali, novovytvorené parcely registra C KN č. 614/565 zastavané plochy a nádvorcia o výmere

102 m², parc. č. 614/566 zastavané plochy a nádvoria o výmere 104 m², parc. č. 614/567 zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m², parc. č. 614/568 zastavané plochy a nádvoria o výmere 98 m², parc. č. 614/569 zastavané plochy a nádvoria o výmere 98 m², ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 18/2021 vyhotoveného spoločnosťou GEOAKTUÁL, s.r.o. so sídlom Bernolákova 13, 927 05 Šaľa, IČO: 36710954, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali dňa 18.11.2021 pod č. G1-567/2021 od pozemkov parc. registra C KN parc. č. 614/259 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1694 m², parc. č. 614/260 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3777 m², parc. č. 614/261 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1279 m², parc. č. 614/262 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1509 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 v celosti,

2. prevod nehnuteľností podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení, spočívajúcim v zosúladiení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadatelia nerušene užívajú pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľnosti právnych predchodcov žiadateľov) na ulici Hrabová v Šali, novovytvorené parcely registra C KN č. 614/565 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m², parc. č. 614/566 zastavané plochy a nádvoria o výmere 104 m², parc. č. 614/567 zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m², parc. č. 614/568 zastavané plochy a nádvoria o výmere 98 m², parc. č. 614/569 zastavané plochy a nádvoria o výmere 98 m² v celosti, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 18/2021 vyhotoveného spoločnosťou GEOAKTUÁL, s.r.o. so sídlom Bernolákova 13, 927 05 Šaľa, IČO: 36710954, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali dňa 18.11.2021 pod č. G1-567/2021 od pozemkov parc. registra C KN parc. č. 614/259 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1694 m², parc. č. 614/260 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3777 m², parc. č. 614/261 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1279 m², parc. č. 614/262 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1509 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 - pre Imricha Tótha a manželku Jeanette Tóth, Hrabová 2663/10, 927 01 Šaľa do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 13 400,- EUR určenú podľa znaleckého posudku č. 7/2026 vyhotoveného dňa 27.1.2026 Ing. Máriou Kulcsárovou, súdnou znalkyňou v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie č. 17

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 5/5/2026 – Záměna nehnuteľností vo vlastníctve mesta Šaľa za nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti KIARA s.r.o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 5/2026 – XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

zámenu nehnuteľností vo vlastníctve mesta Šaľa za nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti KIARA s.r.o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje, že

1. pozemok, parcela registra CKN číslo 2091/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m² v celosti vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 sa stáva pre mesto Šaľa trvale prebytočným majetkom z dôvodu, že trvale neslúži mestu Šaľa na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,
2. v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení,

C. schvaľuje

1. podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu nehnuteľností podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 14 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení, spočívajúci v zámene nehnuteľností,
2. zámenu nehnuteľností nasledovne:
 - 2.1 pozemok, parcela registra CKN číslo 2091/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m² v celosti, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa v C registri KN na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Šaľa;
všeobecná hodnota nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šaľa je určená v zmysle znaleckého posudku č. 29/2026 vyhotoveného dňa 21.3.2026 Ing. Máriou Gašpierikovou, súdnou znalkyňou v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 8 556,10 EUR,
 - 2.2 za pozemok, novovytvorená parcela registra CKN číslo 2009/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m² v celosti podľa geometrického plánu č. 012/2026 vyhotovený spoločnosťou GEOS ŠAĽA s.r.o. so sídlom Kúpeľná 1, 927 01 Šaľa, IČO: 56 180 454 overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali pod č. G1-135/2026 dňa 1.4.2026, odčlenený od pozemku parc. č. 2009/1 záhrada o výmere 1048 m² a pozemku 2009/3 ostatná plocha o výmere 16 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa v C registri KN na LV č. 3633 vo vlastníctve spoločnosti KIARA s.r.o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta IČO: 36 353 639;
všeobecná hodnota nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti KIARA s.r.o., Šafárikova 429, 924 01 Galanta, IČO: 36353639 je určená v zmysle znaleckého posudku č. 29/2026 vyhotoveného dňa 21.3.2026 Ing. Máriou Gašpierikovou, súdnou znalkyňou v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 8 556,10 EUR.

Hodnota zamieňaných nehnuteľností špecifikovaných v ods. 2.1. a 2.2 časti C uznesenia je pre zmluvné strany rovnaká a vzájomne si nič nevyplácajú.

Hlasovanie č.18

Za hlasovalo: 19

Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 1

Ing. Peter Andráši,

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 6/5/2026 – ROMI vending s. r. o., L. Novomeského 767/24, 927 01 Šaľa – žiadosť o nájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa **Uznesenie č. 5/2026 – XIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o nájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje, že

1. v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného podľa ust. § 16 ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúci v skutočnosti, že ide o nájom pozemku mesta v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom, do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom (najmä zariadenie staveniska, príjazdu k stavbe a pod.) vo výmere nevyhnutnej pre realizáciu stavby (spravidla podľa projektu pre stavebné povolenie s vymedzením dočasného záberu pozemku vo vlastníctve mesta),
2. zámer nájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa spolu so všeobecnou hodnotou nájomného bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom dňa 26. augusta 2026 až do schválenia nájmu,

C. schvaľuje

nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta nachádzajúcej sa na ulici Jesenského v Šali, pozemok, novovytvorená parcela registra C KN číslo 1142/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m² v celosti, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra C KN číslo 1142/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7553 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 podľa Geometrického plánu č. 09-06/2026, zo dňa 19.06.2026, ktorý vyhotovila spoločnosť Geo Advice s.r.o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 28.07.2026 pod číslom G1-337/2026, pre spoločnosť ROMI vending s. r. o., so sídlom L. Novomeského 767/24, 927 01 Šaľa, IČO: 55 412 114, na dobu určitú počas doby realizácie stavby, vo výške nájomného 690,61 EUR/rok/celá výmera, zodpovedajúcej sume všeobecnej hodnoty nájomného určenej Znaleckým posudkom č. 112/2026 na stanovenie všeobecnej hodnoty nájomného vyhotoveného dňa 30.07.2026 súdnym znalcom Ing. Petrom Valíčekom.

Hlasovanie č. 19

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 7/5/2026 – Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 28 na II. poschodí vo vchode č. 11 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572“

Uznesenie č. 5/2026 – XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 28 na II. poschodí vo vchode č. 11 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572“,

B. berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 28 na II. poschodí vo vchode č. 11 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572“.

Hlasovanie č. 20

Za hlasovalo: 18

Ing. Peter Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 1

Ing. Róbert Andráš,

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 1

Mgr. Monika Budaiová,

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 8/5/2026 – Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 5 na I. poschodí vo vchode č. 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572“

Uznesenie č. 5/2026 – XV.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 5 na I. poschodí vo vchode č. 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572“,

B. berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 5 na I. poschodí vo vchode č. 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572“.

Hlasovanie č. 21**Za hlasovalo: 18**

Ing. Peter Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 1

Ing. Róbert Andráši,

Zdržalo sa: 0**Nehlasovalo: 1**

Mgr. Monika Budaiová,

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 9/5/2026 – Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m²“

Uznesenie č. 5/2026 – XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m²“,

B. berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m²“.

Hlasovanie č. 22**Za hlasovalo: 19**

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0**Zdržalo sa: 0****Nehlasovalo: 1**

Mgr. Monika Budaiová,

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 10/5/2026 – Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 15 na 3. poschodí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572“

Uznesenie č. 5/2026 – XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 15 na 3. poschodí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572“,

B. konštatuje, že

byt č. 15 na 3. poschodí vo vchode 9 bytového domu súpisné číslo 572 na ulici V. Šrobára v Šali spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m² v 3280/128772-inách, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 9365, sa stáva pre mesto Šaľa trvale prebytočným majetkom z dôvodu, že trvale neslúži mestu Šaľa na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním,

C. schvaľuje

1. zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta – byt č. 15 na 3. poschodí vo vchode 9 bytového domu súpisné číslo 572 na ulici V. Šrobára v Šali spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m² v 3280/128772-inách, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 9365, formou obchodnej verejnej súťaže,
2. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 15 na 3. poschodí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s.č. 572“, uvedené v prílohe č. 1 k tomuto uzneseniu,
3. podmienky obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 15 na 3 poschodí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s.č. 572“, uvedené v prílohe č. 2 k tomuto uzneseniu,
4. zloženie súťažnej komisie:
 - člen – Mgr. Monika Budaiová, poslankyňa a členka ekonomickej komisie
 - člen – Mgr. Róbert Čibrik, poslanec a člen ekonomickej komisie
 - člen – Ing. Slavomír Kališ, poslanec
 - člen – Mgr. Ildikó Jarošová, poslankyňa, členka sociálnej komisie
 - člen – Ing. Jana Nitrayová, prednostka MsÚ
 - zapisovateľka – JUDr. Ing. Margita Pekárová, vedúca OSMaZM MsÚ

D. ukladá

súťažnej komisii predložiť informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 15 na 3. poschodí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572“ na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Šali nasledujúcim po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie č. 23

Za hlasovalo: 14

Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 6

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Mgr. Róbert Čibrik, Ing. Ingrid Kántorová, Jakub Matajs, Ing. Ivan Vlk,

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 11/5/2026 – Sala Invest spol. s r.o., Jesenského 320/31, 955 01 Práznovce – žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta

Uznesenie č. 5/2026 – XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta,

B. schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzených vecných bremien in rem na pozemok vo vlastníctve mesta Šaľa parcela registra CKN č. 803/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2477 m², vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 spočívajúcich v práve zriadenia a uloženia vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky a ich odstránenie, v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom č. 19-06/2026 zo dňa 29.06.2026, vyhotoviteľ Geo Advice, s.r.o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50448129, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 08.07.2026 pod číslom G1-308/2026 za jednorazovú odplatu vo výške 187,90 EUR v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti – pozemku parcela registra CKN č. 806/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1347 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 8439.

Hlasovanie č. 24

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 12/5/2026 – Sala Invest spol. s r.o. Jesenského 320/31, 955 01 Práznovce – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Uznesenie č. 5/2026 – XIX.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava,

B. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení časovo neobmedzených vecných bremien in personam na pozemky vo vlastníctve mesta Šaľa – parcela registra CKN číslo 585/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7727 m², parcela registra CKN číslo 587/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3147 m² a parcela registra CKN číslo 806/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 714 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 ako aj parcela registra EKN číslo 1317, ostatná plocha o výmere 1956 m² a parcela registra EKN číslo 1323/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2745 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7266, spočívajúcich v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, užívání, prevádzkovaní, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcií, modernizácií a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v rozsahu, ktorý bude po realizácii stavby „Šaľa, polyfunkčná budova, SALIS park – NN rozvody“ stanovený geometrickým plánom a za jednorazovú odplatu, ktorá bude stanovená vo výške podľa znaleckého posudku, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Hlasovanie č. 25

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 13/5/2026 – ANDREA SHOP s.r.o., Galantská cesta 5855/22, 929 01 Dunajská Streda – návrh na odstúpenie od Zmluvy o nájme pozemku č. 157/2023 zo dňa 08.06.2023

Uznesenie č. 5/2026 – XX.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na odstúpenie od Zmluvy o nájme pozemku č. 157/2023 zo dňa 08.06.2023 s nájomcom ANDREA SHOP s.r.o., Galantská cesta 5855/22, 929 01 Dunajská Streda,

B. schvaľuje

odstúpenie od Zmluvy o nájme pozemku č. 157/2023 zo dňa 08.06.2023 s nájomcom ANDREA SHOP s.r.o., sídlo Galantská cesta 5855/22, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 277 151.

Hlasovanie č. 26

Za hlasovalo: 20

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 14/5/2026 – Renáta Hatvanyová, Záhradnícka 2364/60A, 927 01 Šaľa – ponuka na prijatie daru pozemku pod budovou kaplnky Svätej rodiny na križovatke ul. Družstevná a ul. Záhradnícka v Šali

Uznesenie č. 5/2026 – XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

ponuku na prijatie daru pozemku pod budovou kaplnky Svätej rodiny na križovatke ul. Družstevná a ul. Záhradnícka v Šali,

B. schvaľuje

prijatie daru, pozemok parcela registra E KN č. 1251/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² vedená katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7773 v celosti, od Renáty Hatvanyovej, Záhradnícka 2364/60A, 927 01 Šaľa.

Hlasovanie č. 27

Za hlasovalo: 19

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková, Ing. Ivan Vlk,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 1

Mgr. Ildikó Jarošová,

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 15/5/2026 – Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta

Hlasovanie o procedurálnom návrhu poslanca Tomáša Mészárosa:

- stiahnuť materiál z rokovania

Hlasovanie č. 28

Za hlasovalo: 17

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 3

Mgr. Róbert Čibrik, Jakub Matajs, Ing. Ivan Vlk,

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáríková,

Procedurálny návrh bol prijatý.

Materiál číslo D 16/5/2026 – Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m²“

Uznesenie č. 5/2026 – XXII.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m²“,

B. konštatuje, že

pozemky parcela č. 459/401, orná pôda o výmere 23 519 m², parcela č. 459/301, orná pôda o výmere 906 m², parcela č. 459/501, orná pôda o výmere 1431 m², parcela č. 463/501, ostatná plocha o výmere 9 m², parcela č. 459/701, orná pôda o výmere 942 m² a parcela č. 463/401, ostatná plocha o výmere 188 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa v registri E KN na LV č. 7266 sa stávajú trvale prebytočným majetkom z dôvodu, že trvale neslúžia mestu Šaľa na plnenie jeho úloh alebo v súvislosti s ním,

C. schvaľuje

1. zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta – pozemky parcela č. 459/401, orná pôda o výmere 23 519 m², parcela č. 459/301, orná pôda o výmere 906 m², parcela č. 459/501, orná pôda o výmere 1431 m², parcela č. 463/501, ostatná plocha o výmere 9 m², parcela č. 459/701, orná pôda o výmere 942 m² a parcela č. 463/401, ostatná plocha o výmere 188 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa v registri E KN na LV č. 7266, formou obchodnej verejnej súťaže,
2. v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta – pozemky parcela č. 459/401, orná pôda o výmere 23 519 m², parcela č. 459/301, orná pôda o výmere 906 m², parcela č. 459/501, orná pôda o výmere 1431 m², parcela č. 463/501, ostatná plocha o výmere 9 m², parcela č. 459/701, orná pôda o výmere 942 m² a parcela č. 463/401, ostatná plocha o výmere 188 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa v registri E KN na LV č. 7266, formou obchodnej verejnej súťaže,
3. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m²“, podľa prílohy č. 1 k tomuto uzneseniu,

4. podmienky obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m²“ podľa prílohy č. 2 k tomuto uzneseniu,
5. zloženie súťažnej komisie:
 - člen – JUDr. Anna Torišková, poslankyňa a predsedníčka ekonomickej komisie
 - člen – Ing. Martin Gálik, člen ekonomickej komisie,
 - člen – Mgr. Monika Budaiová, poslankyňa a členka ekonomickej komisie
 - člen – Ing. Igor Valent, člen ekonomickej komisie
 - člen - Ing. Jana Nitrayová, prednostka Mestského úradu v Šali,
 - zapisovateľ - Mgr. Miloš Kopiary, zamestnanec Mestského úradu v Šali,

D. ukladá

súťažnej komisii predložiť informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu pozemkov v extraviláne mesta Šaľa v celkovej výmere 26 995 m²“ na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Šali nasledujúcom po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie č. 29

Za hlasovalo: 18

Ing. Peter Andráš, Ing. Róbert Andráš, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Peter Szalay, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 2

Mgr. Róbert Čibrik, Ing. Ivan Vlk,

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 1

Mgr. Dominika Bednáriková,

Uznesenie bolo prijaté.

Za správnosť vyhotovenia: Bc. Veronika Jarošová, KPred, v. r.