



Bytkomfort, s.r.o.

SNP 9, 940 60 Nové Zámky

zapísaná v OR OS Nitra, v odd. Sro, vo vl. č. 14198/N

BYTKOMFORT®

Energetický, bytový a objektový manažment s.r.o.

MsÚ Šaľa

Ing. Mgr. Daniela Vargová

Námestie Sv. Trojice 7

927 15 Šaľa

MESTSKÝ ÚRAD ŠAĽA	
Dátum	- 5 -02- 2014
Podacie číslo	1052
Prílohy listy	1
Z prednostky	

Váš list / zo dňa

Naše číslo
212/14

Vybavuje / linka
JUDr. Raučinová, Ing. Boháč

Nové Zámky
03.02.2014

Vec: **Odpísanie pohľadávok**

Správca – Bytkomfort, s.r.o. týmto predkladá zoznam pre odpis pohľadávok vzniknutých z užívania bytov vo vlastníctve mesta Šaľa. Predmetný zoznam Vám zasielame v prílohe s odôvodnením jednotlivých prípadov nasledovne:

Vzhľadom k tomu, že naša spoločnosť eviduje aj pohľadávky, ktoré vznikli pred platnosťou a účinnosťou Mandátnej zmluvy uzavretej medzi Mestom Šaľa a spoločnosťou Bytkomfort, s.r.o. ako správcom mestských bytov, sú prevzaté pohľadávky súčasťou návrhu. Značnú časť pohľadávok tvoria tie, ktoré vznikli užívaním bytov v domoch s opatrovateľskou službou, v dôsledku čoho je jedným z hlavných dôvodov na odpis pohľadávok úmrtie nájomcov (užívateľov) bytov. Ďalším dôvodom je premlčanie pohľadávok, ktoré nemohol správca ovplyvniť často aj pre súbeh týchto dôvodov a vzhľadom na neefektívnosť vymáhania pohľadávky t.j. jednotlivé náklady by boli mnohonásobne vyššie ako samotná pohľadávka. Zároveň je v prípade najvyššej pohľadávky dôvodom správa exekútora o nemajetnosti povinnej.

S pozdravom

Bytkomfort, s.r.o.

SNP 9, 940 60 Nové Zámky

Ing. Štefan Tóth
konateľ spoločnosti

Príloha: Zoznam pohľadávok na odpis

PARTNER PRE VÁŠ KOMFORT UŽ 10 ROKOV.

Telefón / Fax:
+421(0)35/692 38 00
+421(0)35/692 38 10

web / e-mail:
www.bytkomfort.sk
bytkomfort@bytkomfort.sk

IČO:
36555193

IČ pre DPH:
SK2020145677

Bankové spojenie:
ČSOB Nové Zámky VÚB Nové Zámky
4000744286/7500 1764210758/0200
1773185654/0200