

## **Z á p i s n i c a**

**z 2. zasadnutia komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky, ktoré sa uskutočnilo  
dňa 09.02.2026**

Prítomní: RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Ildikó Jarošová, Sylvia Braunová, RSDr. Ľubor Gáll, PhDr. Silvia Straňáková, Mgr. Renáta Zelezníková, PhDr. Margaréta Zozuláková, Sylvia Paštéková, Mgr. Miloš Kopiary.

Neprítomní: Mgr. Dominika Jarošová PaedDr. Danica Lehocká PhD., Mgr. Eva Schmidtová MPH (všetci ospravedlnení).

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta - návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 2 na prízemí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s.č. 572“,
3. Bytové otázky
4. Rôzne
5. Záver

### **Priebeh zasadnutia:**

#### **1. Otvorenie**

Rokovanie otvorila a viedla predsedníčka komisie Mgr. Ildikó Jarošová. V úvode privítala všetkých prítomných. Na základe prezentácie 7 prítomných členov komisie skonštatovala, že komisia je uznášaniaschopná. Panie Mgr. Dominika Jarošová, PaedDr. Danica Lehocká PhD. a Mgr. Eva Schmidtová MPH boli ospravedlnené. Členovia komisie boli oboznámení s programom rokovania komisie prostredníctvom pozvánky rozoslanej tajomníčkou komisie elektronicky.

#### **2. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta - návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 2 na prízemí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s.č. 572“,**

Materiál predložil Mgr. Miloš Kopiary. Komisia hlasovala.

Hlasovanie: Prítomní: 7; za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

#### ***Uznesenie č. 2/2026***

***1. komisia prerokovala návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta - návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 2 na prízemí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s.č. 572“.***

**2. komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Šali predložiť návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta - návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 2 na prízemí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s.č. 572“.**

Pán Mgr. Kopyary následne komisiu opustil.

### **3. Bytové otázky**

**1. Žiadosť pani Anny Kováčovej o pridelenie mestského nájomného bytu zo dňa 26.1.2026.**

Pani Anna Kováčová bola osobne prítomná, komisia ju vypočula a následne komisiu opustila. Komisia o žiadosti rokovala a konštatovala, že žiadosti nie je možné vyhovieť.

**2. Žiadosť pani Heleny Oláhovej o pridelenie bytu po vyplatení dlhu po neplatičoch zo dňa 21.1.2026.**

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a konštatovala, že žiadosti nie je možné vyhovieť.

**3. Žiadosť pána Peter Batthyanyho o nájom bytu zo dňa 19.1.2026 – návrh na posúdenie ako prípad osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 5 a ods. 6 písm. b) VZN č. 8/2024.**

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a následne hlasovala.

Hlasovanie: Prítomní: 7; za: 0, proti: 7, zdržalo sa: 0.

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

#### ***Uznesenie č. 3/2026***

**a) komisia prerokovala žiadosť pána Petra Batthyanyho o nájom bytu zo dňa 19.01.2026 - návrh na posúdenie ako prípad osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 5 a 6 písm. b) VZN č. 8/2024,**

**b) komisia neodporúča primátorovi mesta prideliť nájomný byt ako prípad osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 5 a 6 písm. b) VZN č. 8/2024 pre pána Petra Batthyanyho.**

### **4. Rôzne.**

Člen komisii pán RSDr. Ľubor Gáll uviedol, že nastali zmeny v posudzovaní podmienok pre poskytnutie sociálnych služieb, kde v zákone je uvedené, že ich možno poskytovať len z dôvodov vopred určených a zverejnených obcou. Z toho dôvodu sa zaujímal, či má Mesto Šaľa VZN alebo smernicu. Ďalšia členka komisie pani PhDr. Margaréta Zozuláková uviedla, že mesto má spracovanú smernicu o určení dôvodov potreby poskytovania sociálnej služby v zariadení pre seniorov, ktorá je zverejnená na webovom sídle mesta Šaľa. Predmetom smernice je stanovenie postupov, spôsobov a podmienok poskytovania sociálnych služieb seniorom v zariadení pre seniorov z dôvodov vopred určených a zverejnených mestom v súlade s § 35 ods. 1, písm. b/ zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb.z. o živnostenskom podnikaní, v znení neskorších predpisov. Zároveň uviedla, že túto legislatívnu zmenu konzultovali aj s inými mestami, pričom väčšina z nich mala prijatú smernicu.

Člen komisie pán RSDr. Peter Gomboš uviedol, že bol oslovený pani Ľudmilou Billovou, ktorá sa nachádza v zlej bytovej situácii. Bolo zistené, že pani Billová sa nachádza v poradovníku uchádzačov o nájom bytu vo vlastníctve mesta Šaľa na 42. mieste.

## **5. Záver**

Predsedníčka komisie ukončila zasadnutie komisie a poďakovala prítomným za ich účasť.

Mgr. Ildikó Jarošová  
predsedníčka komisie

V Šali dňa 09.02.2026

Zapísala: Sylvia Paštéková, tajomníčka komisie