

M E S T O
Š A Ľ A
M E S T S K Ý Ú R A D

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, Slovenská republika
Tel.: +421 /0/ 31 770 5981-4/ Fax: +421 /0/ 31 770 6021
E-mail: mesto@sala.sk / http://www.sala.sk
IČO: 306 185

RSDr. Peter Gomboš
Kráľovská 44
927 01 Šaľa

Váš list číslo/zo dňa	Náše číslo	Vybavuje/klapka	Šaľa
-	00540/2014/OOaS/01333	Elena Hlavatá/105	18. 02. 2014

Vec

Odpovede na interpelácie prednesené v rámci 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali dňa 4. februára 2014

V rámci 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo dňa 04. 02. 2014, ste predniesli interpelácie ohľadom:

1. toho, kto zodpovedá za údržbu cesty, t. č. I. triedy na ulici Kráľovskej a časť ulice SNP od firmy ProCS, s.r.o. po svetelnú križovatku, uviedli ste, že by bolo žiaduce zo strany vedenia mesta, aby bol po zimnej údržbe očistený aj tento úsek cesty, nie tak, ako to bolo vlani, že celé mesto bolo pozametané, iba tieto ulice nie,
2. toho, že v minulom roku bol položený nový asfaltový povrch na ulici SNP takmer od mosta až po svetelnú križovatku, ale tá istá cesta, rovnako poškodená, smerom na stanicu opravená nebola, požiadali ste kompetentných tohto mesta, ak tento problém so Slovenskou správou ciest resp. VÚC neriešili, aby tak uskutočnili, ak áno, požiadali ste o odpoveď, s akým výsledkom,
3. toho, že takmer pred dvomi rokmi ste podali interpeláciu ohľadom kolaudácie pešej zóny, problém bol s dobudovaním prístupovej cesty k súkromnému pozemku, zámena pozemkov medzi mestom a iným podnikateľským subjektom mala napomôcť k urýchleniu vyriešenia problému, opýtali ste sa, v akom štádiu je riešenie tohto problému.

V zmysle § 34, ods. 4 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Šali Vám zasielam odpoveď na Vašu interpeláciu a oznamujem Vám nasledovné:

1. Za správu a údržbu cesty I. triedy zodpovedá Slovenská správa ciest, ale vzhľadom k tomu, že v meste Šaľa došlo k neštandardnému dočasnému zjednosmerneniu cesty I. triedy (ulice Kráľovská a Štúrova), ako výsledok zmiernenia dopravného zaťaženia v tomto úseku mesta, je aj postoj SSC k plneniu si svojich povinností dosť nejednoznačný. Na základe tejto skutočnosti momentálne prebiehajú rokovania medzi mestom Šaľa, Slovenskou správou ciest a Krajským úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Nitre ohľadom správy a údržby ul. Kráľovskej. Výsledkom rokovaní by malo byť zabezpečenie opravy zariadení dopravného značenia v tejto lokalite a po skončení obdobia zimnej údržby, bude aj táto lokalita vyčistená.

2. Predmetom rokovania so Slovenskou správou ciest a Krajským úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Nitre, bude aj riešenie zlého technického stavu cesty I/75 prebiehajúcej mestom Šaľa a možnosti jej ďalšej opravy v tomto roku (2014). O výsledkoch rokovania Vás budeme priebežne informovať.

3. Stavba ako celok bola zrealizovaná v rokoch 2006 - 2007, pričom na uvedené stavebné objekty:

„SO 01 – Úprava plôch – SP1 - Parkoviská v rámci pešej zóny, SP2 - Spevnená plocha v priestore Nám. Sv. Trojice, SP3 - Spevnená plocha v priestore Hlavnej ulice, SP4 - Spevnené plochy zjazdových chodníkov, SP5 - Doplnkové spevnené plochy, DS - Deliace stienky pri Hlavnej ulici - Pódium s fontánkou, SO 03 – Komunikácie a parkoviská – Trasa B a Trasa C, SO 07 – Kanalizácia – Odvedenie vôd zo spevnených plôch cez uličné vpuste“ nebolo v čase realizácie diela vydané právoplatné stavebné povolenie. Stavba je užívaná verejnosťou, avšak uvedené 3 stavebné objekty sú bez kolaudačného rozhodnutia. Problémom bolo sprístupnenie k pozemku z parcely č. 2049/3 len cez pešiu zónu.

V roku 2012 prebehla zámena pozemkov mesta Šaľa s pánom Bórikom, kvôli sprístupneniu pozemku p. č. 2049/3 od ul. Feketeházyho cez pozemok parc. č. 2091/36. Na pozemku parc. č. 2091/36 získanom výmenou si mali majitelia f. Alba, po rokovaní s mestom, dobudovať prístupovú komunikáciu s tým, že mesto ešte zabezpečí navážku pre vytvorenie podlažia pre túto budúcu komunikáciu.

27. 06. 2013 bola mestom objednaná nová projektová dokumentácia pre dodatočné stavebné povolenie u firmy TSC Consulting s.r.o., Dunajská Streda, pre neskolaudované stavebné objekty:

SO 01 – Úprava plôch

SO 03 – Komunikácie a parkoviská

SO 07 – Kanalizácia

Od októbra do konca decembra 2013 sa zabezpečovali súhlasné stanoviská k projektovej dokumentácii zo strany dotknutých orgánov a organizácií, potrebné pre vydanie dodatočného stavebného povolenia.

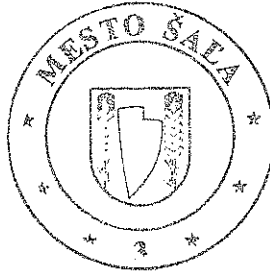
Projektová dokumentácia je pripravená na podanie žiadosti o vydanie dodatočného stavebného povolenia.

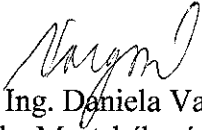
Nakoľko sa doteraz nevyriešila otázka prístupu k pozemku s parc. č. 2049/3 a prístupová komunikácia nebola ani po dohode vybudovaná, mesto sa rozhodlo samo zabezpečiť výstavbu uvedenej komunikácie.

Momentálne prebiehajú rokovania ohľadom zmluvy s projektantom Ing. arch. Imrichom Pleidelom, ktorý má vypracovať projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie „Prístupová cesta CMZ k pozemku parcelné č. 2049/3“.

Umiestnenie danej prístupovej komunikácie na vymedzenej ploche pre parkoviská je v súlade s ÚPN CMZ podľa vyjadrenia spracovateľa ÚPN CMZ Šaľa zo dňa 17. 01. 2014.

Obidva projekty sa majú spoločne podať na stavebný úrad pre vydanie stavebného povolenia „Prístupová cesta CMZ k pozemku parcelné č. 2049/3 a dodatočného stavebného povolenia „Pešia zóna Šaľa centrum, 1.etapa“ ako ústretový krok zo strany mesta k vyriešeniu existujúceho problému. Ďalším krokom ku skolaudovaniu pešej zóny bude potrebné zabezpečenie verejného obstarávania pre prístupovú cestu CMZ k pozemku parcelné č.2049/3.




Mgr. Ing. Daniela Vargová
prednostka Mestského úradu Šaľa

Vypracovali: Miroslav Poliček, referent dopravy a technických činností
Ing. arch. Janka Rostásová, referent OSaKČ