



MESTO ŠAĽA

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9aa ods. 2, písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- Predmet nájmu:** časť parcely registra CKN č. 5/11, vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 v zmysle Geometrického plánu č. 16-7/2025, vyhotoviteľ GEOAKTUAL, s.r.o., Nitrianska 1531/7, 927 05 Šaľa, IČO: 36 710 954, zo dňa 20.3.2025 overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Šali pod číslom G1 -155/2025 zo dňa 3.4.2025 ako novovytvorené parcely registra CKN č. 5/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parc. č. 5/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², parc.č. 5/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m², parc.č 5/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², v celosti,
- Všeobecná hodnota nájomného:** 710,- EUR/rok určená znaleckým posudkom č. 46/2025 vyhotoveného súdnym znalcom Ing. Petrom Valíčkom
- Cena nájmu:** 710,- EUR/rok
- Nájomca:** The six s. r. o., so sídlom: 8. mája 909/19, 927 01 Šaľa, IČO: 52 346 846,
- Odôvodnenie:** dôvod hodný osobitného podľa ust. § 16 ods. 5, písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúci v skutočnosti, že ide o nájom pozemku mesta v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom, do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom (najmä zariadenie staveniska, prízjazdu k stavbe apod.) vo výmere nevyhnutnej pre realizáciu výstavby
- Zverejnené:** 28. mája 2025

Tento zámer nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený primátorom mesta Šaľa podľa ust. § 4 ods. 2, písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení. Nájom pozemkov bude v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutoční dňa 12.6.2025

Bližšie informácie: Tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4

JUDr. Ing. Margita Pekárová, e-mail: pekarova@sala.sk

Mgr. Miloš Kopiary, e-mail: kopiary@sala.sk

Mgr. Jozef Belický v.r.
primátor mesta Šaľa