



## PRIMÁTOR MESTA ŠAĽA

Šaľa 31. marca 2025

### POZVÁNKA

V súlade s ustanovením § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **z v o l á v a m**

#### **3. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali v roku 2025,**

ktoré sa uskutoční **10. apríla 2025 o 14.00 hod.** v kongresovej sále Mestského úradu v Šali s nasledovným programom:

#### **Časť I.**

**Otvorenie** – voľba návrhovej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľiek

#### **Časť II. Interpelácie poslancov**

#### **Časť III. Predkladané materiály**

##### **A. Informačné materiály a správy**

1. Správa z kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 1/3/2025  
*predkladá Ing. Martina Bartošovičová, hlavná kontrolórka*
2. Návrh na doplnenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Šaľa na I. polrok 2025 - materiál číslo A 2/3/2025  
*predkladá Ing. Martina Bartošovičová, hlavná kontrolórka*
3. Správa o plnení uznesení mestského zastupiteľstva - materiál číslo A 3/3/2025  
*predkladá Ing. Jana Nitrayová, prednostka MsÚ*
4. Informácia o návrhu zmien vo Všeobecne záväznom nariadení mesta Šaľa č. 5/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Šaľa - materiál číslo A 4/3/2025  
*predkladá Mgr. Dominika Jarošová, poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Šali*

5. Správa o činnosti Mestskej knižnice Jána Johanidesa v Šali za rok 2024 - materiál číslo A 5/3/2025  
*predkladá Mgr. Adriana Gerová, riaditeľka MsKJJ*
6. Informácia o nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta Šaľa - materiál číslo A 6/3/2025  
*predkladá Ing. Jana Nitrayová, prednostka MsÚ*
7. Informácia o výsledkoch rokovaní o možnosti odkúpenia areálu lodenice - materiál číslo A 7/3/2025  
*predkladá Róbert Tölgyesi, zástupca primátora a člen dočasnej komisie mestského zastupiteľstva*

## **B. Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta, zmeny uznesení**

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o sumách úhrady za sociálne služby, spôsobe ich určenia a platenia - materiál číslo B 1/3/2025  
*predkladajú Mgr. Alena Bednár - riaditeľka OSS a PhDr. Janka Hušvétyová - riaditeľka Domova dôchodcov*
2. Návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 9 územného plánu mesta Šaľa - materiál číslo B 2/3/2025  
*predkladajú Ing. Viktor Kubiš, referent OIaKČ a Ing. arch. Imrich Pleidel, zmluvný mestský architekt*

## **C. Hospodárenie mesta**

1. Vývoj hospodárenia mesta k 31. 12. 2024 - materiál číslo C 1/3/2025  
*predkladá Mgr. Natália Pišová, vedúca OEaP*
2. Návrh na schválenie investície „Nové elektromobily pre MsP Šaľa“ a návrh na schválenie prijatia úveru od Environmentálneho fondu za účelom realizácie tejto investície; Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Šaľa k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania - materiál číslo C 2/3/2025  
*predkladajú Ing. Jana Nitrayová, prednostka MsÚ a Ing. Martina Bartošovičová, hlavná kontrolórka*

## **D. Majetkové záležitosti**

1. Ladislav Loži, 8. mája 908/15, 927 01 Šaľa a Róbert Loži, Topoľnica 227, 925 92 Topoľnica – prevod pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 1/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
2. The six s.r.o., so sídlom 8. mája 909/19, 927 01 Šaľa – žiadosť o nájom pozemku a stavby vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 2/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*

3. Michal Fülöp, Trnovecká 1884/6, 927 05 Šaľa – prevod pozemku pod stavbou - materiál číslo D 3/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
4. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky na nájomnom za užívanie bytu vo vlastníctve mesta Šaľa - materiál číslo D 4/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
5. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod bytu č. 17 na prízemí vchodu č. 11 bytového domu s. č. 572 na ulici V. Šrobára v Šali, spolu s podielom na spoločných častiach, zariadeniach a spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3273/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Juditu Körösiovú, V. Šrobára 572/11, 927 01 Šaľa - materiál číslo D 5/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
6. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod bytu č. 18 na prízemí vo vchode 11 bytového domu s. č. 572 na ulici V. Šrobára v Šali, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3289/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3289/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Máriu Popelkovú, V. Šrobára 572/11, 927 01 Šaľa - materiál číslo D 6/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
7. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod bytu č. 21 na 1. poschodí bytového domu s. č. 572/11 na ulici V. Šrobára v Šali, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach, ako aj spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3275/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Teréziu Holásekovú, V. Šrobára 572/11, 927 01 Šaľa - materiál číslo D 7/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
8. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 4 na prízemí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, s. č. 572, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3273/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3273/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa“ - materiál číslo D 8/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
9. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 7 vo vchode 9 na 1. poschodí na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3280/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3280/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa“ - materiál číslo D 9/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*

10. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 8 vo vchode 9 na 1. poschodí na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3273/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3273/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa“ - materiál číslo D 10/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
11. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 9 na 2. poschodí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3276/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3276/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa“ - materiál číslo D 11/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
12. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 10 na 2. poschodí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3386/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3386/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa“ - materiál číslo D 12/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
13. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 14 na 3. poschodí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3386/12877-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3386/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa“ - materiál číslo D 13/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
14. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 16 na 3. poschodí vo vchode 9 na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3283/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3283/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa“ - materiál číslo D 14/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*
15. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 24 na 1. poschodí vo vchode 11 na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3274/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3274/128772-inách, LV č. 1 k. ú. Šaľa“ - materiál číslo D 15/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*

16. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 29 na 3. poschodí vo vchode 11 na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572, spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3397/128772-in, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m<sup>2</sup> v 3397/128772-in, LV č. 1 k. ú. Šaľa“ - materiál číslo D 16/3/2025  
*predkladá Mgr. Miloš Kopiary, referent OSMaZM*

#### **E. Personálne záležitosti**

1. Voľba predsedu komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky - materiál číslo E 1/3/2025  
*predkladá Mgr. Jozef Belický, primátor mesta*
2. Návrh na poverenie poslanca pre výkon obradov (poverenie pre akt sobášenia) - materiál číslo E 2/3/2025  
*predkladá Mgr. Jozef Belický, primátor mesta*

#### **F. Právne záležitosti**

Nie sú predmetom rokovania.

#### **G. Vystúpenia verejnosti**

o 16.00 hod.

#### **H. Rôzne**

Nie sú predmetom rokovania.

#### **Časť IV. Ukončenie**

Mgr. Jozef Belický v. r.

Za správnosť vyhotovenia: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaS v. r.