

M E S T O Š A Ľ A

Hlasovania s uzneseniami z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali v roku 2025 zo dňa 13. marca 2025

Hlasovanie č. 1

Schvaľovanie programu rokovania (podľa pozvánky zverejnenej na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta):

Za hlasovalo: 16

Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Dominika Jarošová, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 1

Ing. Gabriela Lacková,

Počet neprítomných: 4

Ing. Peter Andráši, Peter Hlavatý, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Peter Szalay,

Hlasovanie č. 2

Návrhová komisia

Za hlasovalo: 16

Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Dominika Jarošová, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 1

Ing. Gabriela Lacková,

Počet neprítomných: 4

Ing. Peter Andráši, Peter Hlavatý, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Peter Szalay,

Hlasovanie č. 3

Overovatelia zápisnice

Za hlasovalo: 16

Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Dominika Jarošová, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 1

Ing. Gabriela Lacková,

Počet neprítomných: 4

Ing. Peter Andráši, Peter Hlavatý, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Peter Szalay,

Materiál číslo B 1/2/2025 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zákaze umiestnenia herní na území mesta Šaľa

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Ing. Ingrid Kántorovej:

- upraviť názov VZN na VZN č. 1/2025 o zákaze umiestnenia herní a kasín na území mesta Šaľa
- doplniť nový paragraf 3 (a primerane prečíslovať nasledujúce paragrafy) v znení:

§ 3

Podmienky umiestňovania kasín na území mesta Šaľa

Zakazuje sa umiestnenie kasín na celom území mesta Šaľa v nasledovných budovách:

- a) hotely, motely a penzióny,
- b) budovy určené na obchod a služby,
- c) budovy určené na kultúru a verejnú zábavu.

Hlasovanie č. 4 (zmätočné hlasovanie z dôvodu nefunkčnosti hlasovacieho zariadenia poslanca)

Za hlasovalo: 5

Ing. Róbert Andráši, Mgr. Róbert Čibrik, Mgr. Dominika Jarošová, Ing. Ingrid Kántorová, Jakub Matajs,

Proti hlasovalo: 12

Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, RSDr. Peter Gomboš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Reháč, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Zdržalo sa: 1

Ing. Peter Jaroš,

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 3

Ing. Peter Andráši, Peter Hlavatý, Peter Szalay,

Hlasovanie č. 5 (skúšobné hlasovanie)

Za hlasovalo: 7

Mgr. Dominika Jarošová, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Miloš Reháč, Róbert Tölgyesi,

Proti hlasovalo: 4

Ing. Peter Andráši, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ,

Zdržalo sa: 8

Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Marek Molnár, JUDr. Anna Torišková,

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 2

Peter Hlavatý, Peter Szalay,

Hlasovanie č. 6

Za hlasovalo: 6

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Mgr. Róbert Čibrik, Mgr. Dominika Jarošová, Ing. Ingrid Kántorová, Jakub Matajs,

Proti hlasovalo: 13

Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Reháč, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných: 2

Peter Hlavatý, Peter Szalay,

Pozmeňujúci návrh Ing. Ingrid Kántorovej nebol prijatý.

Uznesenie č. 2/2025 – I.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zákaze umiestnenia herní na území mesta Šaľa,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o zákaze umiestnenia herní na území mesta Šaľa.

Hlasovanie č. 7

Za hlasovalo: 19

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Dominika Jarošová, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných:

Peter Hlavatý, Peter Szalay,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 1/2/2025 – AR KÚRIA s.r.o., Dlhá nad Váhom 129, 927 05 Dlhá nad Váhom – nájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 2/2025 – II.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

nájom pozemkov vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje, že

1. v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 16 ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov spočívajúci v nájme pozemku v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom, do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom vo výmere nevyhnutnej pre realizáciu výstavby,
2. zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 26.2.2025,

C. schvaľuje

nájom pozemku vo vlastníctve mesta, nachádzajúceho sa na ulici Hospodárska v mestskej časti Šaľa – Veča, novovytvorený pozemok registra CKN parc. č. 3567/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 829 m², odčlenený od pôvodnej parc. E KN č. 1-68/200 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2844 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na liste vlastníctva č. 7266, podľa geometrického plánu č. 173/2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOS - geodetické služby, s.r.o. so sídlom

Jesenského 652/12, Šaľa, IČO: 36 268 186, dňa 30.12.2024, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa 5.2.2025 pod číslom G1-38/2025 pre AR KÚRIA s.r.o., so sídlom Dlhá nad Váhom s. č. 129, 927 05 Dlhá nad Váhom, IČO: 53 942 825, v cene 0,999 EUR/m²/rok, t. j. celková cena nájmu je v sume 827,- EUR/rok, určenú znaleckým posudkom č. 5/2025 vypracovaným súdnym znalcom Ing. Františkom Orsághom, na dobu určitú do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.

Hlasovanie č. 8

Za hlasovalo: 19

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Dominika Jarošová, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných:

Peter Hlavatý, Peter Szalay,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 2/2/2025 – KLM Šaľa a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves – ponuka na prijatie daru stavebných objektov „SO 01 Úprava štátnej cesty I/75 a miestnych komunikácií, dopravné značenie /DZ/“ a „SO 02 Úprava verejného osvetlenia“ a spevnených plôch vybudovaných v rámci stavby „RETAIL BOX ŠAĽA“ ako aj pozemkov pod stavebnými objektmi

Uznesenie č. 2/2025 – III.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

ponuku na prijatie daru stavebných objektov „SO 01 Úprava štátnej cesty I/75 a miestnych komunikácií, dopravné značenie /DZ/“ a „SO 02 Úprava verejného osvetlenia“ a spevnených plôch vybudovaných v rámci stavby „RETAIL BOX ŠAĽA“ ako aj pozemkov pod stavebnými objektmi,

B. schvaľuje

prijatie daru nasledovných nehnuteľností od spoločnosti KLM Šaľa a.s., so sídlom: Karloveská 34, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves, IČO: 51 411 407:

1. stavebný objekt „SO 01 Úprava štátnej cesty I/75 a miestnych komunikácií, dopravné značenie /DZ/“ v celosti, vybudovaný v rámci stavby „RETAIL BOX ŠAĽA“, na pozemkoch vo vlastníctve navrhovateľa parcely registra CKN č. 1959/4, 2105/4, 2116/3, 1959/3, 2105/3 a podľa Geometrického plánu č. 06-03/2025 zo dňa 5.03.2025, vyhotoviteľ Geo Advice, s.r.o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 12.03.2025 pod číslom: G1-105/2025 na novovytvorených parcelách registra CKN č. 2112/2 a 2112/15, ktoré boli odčlenené od pôvodnej parcely CKN č. 2112/2, vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 8980, na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Šaľa parcely registra CKN č. 1959/35, 2116/20, 1678/3, 1678/14, 1959/36, 1959/37, 1959/38, 1959/39, 2114/30, 2116/1, 2115/2, vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV

- č. 1, ako aj na pozemkoch v správe Slovenského pozemkového fondu parcely registra CKN č. 2114/35 a 2114/34, vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7565 a parc. CKN č. 1959/40, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7860 (ako pozemok parc. EKN č. 1480/1), ako aj na pozemkoch v podielovom spoluvlastníctve navrhovateľa a neznámych vlastníkov, za ktorých vykonáva správu Slovenský pozemkový fond, parcely registra CKN č. 2114/31, 2114/32, 2114/33, vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7559,
2. stavebný objekt „SO 02 Úprava verejného osvetlenia“ v celosti, vybudovaný v rámci stavby „RETAIL BOX ŠAĽA“, na pozemkoch vo vlastníctve navrhovateľa parcely registra CKN č. 1959/4, 2105/4, 2116/3, 1959/3, 2105/3 a podľa Geometrického plánu č. 06-03/2025 zo dňa 5.03.2025, vyhotoviteľ Geo Advice, s.r.o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 12.03.2025 pod číslom: G1-105/2025 na novovytvorených parcelách registra CKN č. 2112/2 a 2112/15, ktoré boli odčlenené od pôvodnej parcely CKN č. 2112/2, vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 8980, na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Šaľa parcely registra CKN č. 1959/35, 2116/20, 1678/3, 1678/14, 1959/36, 1959/37, 1959/38, 1959/39, 2114/30, 2116/1, 2115/2, vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1, ako aj na pozemkoch v správe Slovenského pozemkového fondu parcely registra CKN č. 2114/35 a 2114/34, vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7565 a parc. CKN č. 1959/40, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7860 (ako pozemok parc. EKN č. 1480/1), ako aj na pozemkoch v podielovom spoluvlastníctve navrhovateľa a neznámych vlastníkov, za ktorých vykonáva správu Slovenský pozemkový fond, parcely registra CKN č. 2114/31, 2114/32, 2114/33, vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7559,
 3. časť stavebného objektu „SO 14 Areálové komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie“ v celosti, vybudovaného v rámci stavby „RETAIL BOX ŠAĽA“, konkrétne spevnené plochy zrealizované na pozemkoch vo vlastníctve mesta Šaľa, parc. CKN č. 1961/1, 1971/35, 1971/18, 1971/15, 1971/1, vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1,
 4. pozemky vo vlastníctve navrhovateľa pod stavebnými objektmi uvedenými podľa bodu č. 1. a č. 2. tohto uznesenia, parcely registra CKN vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa:
 - a) parcela číslo 1959/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 459 m², zapísaná na LV č. 8980 v celosti,
 - b) parcela číslo 2116/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m², zapísaná na LV č. 8980 v celosti,
 - c) parcela číslo 2116/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 222 m², zapísaná na LV č. 8980 v celosti,
 - d) parcela číslo 1959/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 393 m², zapísaná na LV č. 8980 v celosti,
 - e) parcela číslo 2105/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m², zapísaná na LV č. 8980 v celosti,
 - f) parcela číslo 2105/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m², zapísaná na LV č. 8980 v celosti,

- g) novovytvorená parcela registra CKN číslo 2112/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m² v celosti, podľa Geometrického plánu č. 06-03/2025 zo dňa 5.03.2025, vyhotoviteľ Geo Advice, s.r.o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 12.03.2025 pod číslom: G1-105/2025 odčlenená od pôvodnej parcely registra CKN číslo 2112/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 432 m², zapísaná na LV č. 8980,
- h) novovytvorená parcela registra CKN číslo 2112/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² v celosti, podľa Geometrického plánu č. 06-03/2025 zo dňa 5.03.2025, vyhotoviteľ Geo Advice, s.r.o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 12.03.2025 pod číslom: G1-105/2025 odčlenená od pôvodnej parcely registra CKN číslo 2112/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 432 m², zapísaná na LV č. 8980,
- i) parcela číslo 2114/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², zapísaná na LV č. 7559, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8/15-in v pomere k celku,
- j) parcela číslo 2114/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m², zapísaná na LV č. 7559, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8/15-in v pomere k celku,
- k) parcela číslo 2114/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², zapísaná na LV č. 7559, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8/15-in v pomere k celku.

Hlasovanie č. 9

Za hlasovalo: 19

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Dominika Jarošová, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných:

Peter Hlavatý, Peter Szalay,

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál číslo D 3/2/2025 – KLM real estate a.s., Žižkova 15, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto – ponuka na prijatie daru pozemkov pod verejnými komunikáciami vybudovanými v rámci stavby „RETAIL BOX ŠAĽA“

Uznesenie č. 2/2025 – IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

ponuku na prijatie daru pozemkov pod verejnými komunikáciami vybudovanými v rámci stavby „RETAIL BOX ŠAĽA“,

B. schvaľuje

prijatie daru nehnuteľností – pozemkov, parcela registra CKN číslo 2112/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m² a parcela registra CKN číslo 2112/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na liste vlastníctva č. 5626 v celosti, od spoločnosti KLM real estate a.s., so sídlom Žižkova 15, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 46 813 624.

Hlasovanie č. 10

Za hlasovalo: 19

Ing. Peter Andráši, Ing. Róbert Andráši, Ing. Tomáš Benkovič, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, RSDr. Peter Gomboš, Ing. Peter Jaroš, Mgr. Dominika Jarošová, Mgr. Ildikó Jarošová, Ing. Slavomír Kališ, Ing. Ingrid Kántorová, Ing. Gabriela Lacková, PaedDr. Danica Lehocká, PhD., Jakub Matajs, Ing. Tomáš Mészáros, Marek Molnár, Miloš Rehák, Róbert Tölgyesi, JUDr. Anna Torišková,

Proti hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Nehlasovalo: 0

Počet neprítomných:

Peter Hlavatý, Peter Szalay,

Uznesenie bolo prijaté.

Za správnosť vyhotovenia: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, vedúca OOaS v. r.

Šaľa 20. marca 2025