



MESTO ŠAĽA

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9aa ods. 2. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet nájmu: novovytvorený pozemok registra CKN parc. č. 3567/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 829 m², odčlenený od pôvodnej parc. E KN č. 1-68/200 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2844 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7266, podľa geometrického plánu č. 173/2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOS - geodetické služby, s.r.o. so sídlom Jesenského 652/12, Šaľa, IČO: 36 268 186, dňa 30.12.2024, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa 5.2.2025 pod číslom G1-38/2025.

Všeobecná hodnota nájmného: 827,- EUR/rok za celý predmet nájmu, určený podľa znaleckého posudku vypracovaného súdnym znalcom Ing. Františkom Orságom, č. 5/2025 na dobu určitú do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.

Nájomca: AR KÚRIA s.r.o., so sídlom: Dlhá nad Váhom s.č.129, 927 05 Dlhá nad Váhom, IČO: 53 942 825,

Odôvodnenie: dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 16 ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov spočívajúci v nájme pozemku v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom, do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom vo výmere nevyhnutnej pre realizáciu výstavby,

Zverejnené: 26. februára 2025

Tento zámer nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený primátorom mesta Šaľa podľa ust. § 4 ods. 2. písm. a) v spojení s ust. § 16 ods. 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa a jeho zverejnenie schvaľuje primátor mesta. Nájom pozemku bude v súlade s ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutoční dňa 13.2.2025.

Bližšie informácie: Tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4
JUDr. Ing. Margita Pekárová, e-mail: pekarova@sala.sk
Mgr. Miloš Kopiary, e-mail: kopiary@sala.sk

Mgr. Jozef Belický
primátor mesta Šaľa