

**Z á p i s n i c a č. 1**  
**zo 1. zasadnutia komisie ekonomickej, ktoré sa uskutočnilo dňa 05.02.2025**

Prítomní: JUDr. Anna Torišková, Mgr. Monika Budaiová, Mgr. Róbert Čibrik, Róbert Tölgyesi, Ing. Klaudia Antálková, Ing. Martin Gálik, Ing. Erika Sedlárová, Ing. Igor Valent, Samuel Zemko

Neprítomní: Ing. Tibor Baran - ospravedlnený

Ďalej boli prítomní: Ing. Jana Nitrayová, Ing. Martina Bartošovičová, Mgr. Natália Pišová, Mgr. Miloš Kopyary

**Program:**

1. Otvorenie
2. Návrhy
3. Rôzne
4. Záver

**Priebeh zasadnutia:**

***1. Otvorenie***

Rokovanie otvorila a viedla predsedníčka komisie JUDr. Anna Torišková. V úvode privítala všetkých prítomných. Na základe prezentácie 8 prítomných členov komisie skonštatovala, že komisia je uznášaniaschopná. Pán Ing. Martin Gálik sa ospravedlnil za neskorší príchod, hlasovania na bodoch programu sa nezúčastnil. Členovia komisie boli oboznámení s programom rokovania komisie prostredníctvom pozvánky rozoslanej tajomníčkou komisie elektronicky.

***2. Návrhy***

***2.1 Návrh na zmenu interného predpisu mesta „ Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa“, schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 7/2023 – III. zo dňa 26. októbra 2023 v znení jeho neskorších dodatkov***

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh na zmenu interného predpisu mesta „ Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa“, schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 7/2023 – III. zo dňa 26. októbra 2023 v znení jeho neskorších dodatkov.

Hlasovanie: Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

***Uznesenie č. 1/2025***

- **komisia odporúča MsZ schváliť Návrh na zmenu interného predpisu mesta „Zásady hospodárenia s majetkom mesta Šaľa“, schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 7/2023 – III. zo dňa 26. októbra 2023 v znení jeho neskorších dodatkov**

***2.2. Návrh na zmenu Uznesenia č. 3/2024 – XI. z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 13. júna 2024***

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh na zmenu Uznesenia č. 3/2024 – XI. z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 13. júna 2024.

Hlasovanie: Za: 8  
 Proti: 0  
 Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

***Uznesenie č. 2/2025***

- **komisia odporúča MsZ schváliť Návrh na zmenu Uznesenia č. 3/2024 – XI. z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 13. júna 2024**

***2.3. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Ladislava Ložiho, Železničná 499/38, Šaľa, a Róberta Ložiho, s. č. 227, Topoľnica***

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Ladislava Ložiho, Železničná 499/38, Šaľa, a Róberta Ložiho, s. č. 227, Topoľnica.

Hlasovanie: Za: 7  
 Proti: 0  
 Zdržal sa: 1

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

***Uznesenie č. 3/2025***

- **komisia odporúča MsZ schváliť, zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľností na ulici Železničná v Šali, pozemok, parcela registra C KN číslo 663/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m<sup>2</sup> v celosti vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa ustan. § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom zosúladení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadatelia nerušene užívajú pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa**

*započítava aj užívanie nehnuteľnosti právnych predchodcov žiadateľov), pre Ladislava Ložiho, ul. Železničná 499/38, Šaľa, Šaľa a Róberta Ložiho, s. č. 227, Topoľnica, do ich podielového spoluvlastníctva, každý v 1/2 v pomere k celku za kúpnu cenu 2530,- EUR určenú podľa znaleckého posudku č. 5/2025 vyhotoveného dňa 31.1.2025 Ing. Kristiánom Szekeresom, PhD. súdnym znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností*

#### **2.4. JUDr. Pavol Kollár, Štúrova 884/24, 927 01 Šaľa – žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemok vo vlastníctve mesta**

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemok vo vlastníctve mesta pre JUDr. Pavol Kollár, Štúrova 884/24, 927 01 Šaľa.

Hlasovanie: Za: 8  
 Proti: 0  
 Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

##### ***Uznesenie č. 4/2025***

- *komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie časovo neobmedzených vecných bremien in rem na pozemok vo vlastníctve mesta Šaľa – parcela registra CKN č. 2339, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 430 m<sup>2</sup>, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1 spočívajúcich v práve zriadenia a uloženia elektrickej prípojky, užívanie prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrickej prípojky a jej odstránenie, v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom č. 16-09/2024 zo dňa 3.10.2024, vyhotoviteľ: Geo Advice, s.r.o., Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 08.10.2024 pod číslom: G1-531/2024 a za jednorazovú odplatu stanovenú podľa § 19 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení v celkovej výške 356,30 EUR, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti – pozemku - parcela registra CKN č. 2342, záhrada o výmere 459 m<sup>2</sup>, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 6293*

#### **2.5 Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností nachádzajúcich sa v parku a pod chodníkom v Šali mestská časť Veča**

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností nachádzajúcich sa v parku a pod chodníkom v Šali mestská časť Veča.

Hlasovanie: Za: 8  
 Proti: 0  
 Zdržal sa: 0

Komisia prijala nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č. 5/2025**

- *komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o kúpe pozemku parc. registra E KN č. 141, orná pôda o výmere 302 m<sup>2</sup>, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 7365 v celosti, podľa Uznesenia o dedičstve 35D/98/2024 po nebohom Karolovi Botkovi a Uznesenia o dedičstve 5D/98/2024 po nebohej Etele Botkovej v kúpnej cene a s dedičmi podľa prílohy č. 1 k tomuto uzneseniu spolu s úhradou nákladov na dedenie t.j. notárskych a súdnych poplatkov*

**3. Rôzne****3.1 Dotazníkový prieskum pre vyhodnotenie plnenia PHSR**

Dotazníkový prieskum pre vyhodnotenie plnenia PHSR, bol členom zaslaný vo forme mailu a pripomienky majú do 14.02.2025 zaslať na mail spracovateľke.

**3.2 Príspevok na predškolákov**

Mgr. Monika Budaiová, ako členka Rady školy MŠ 8. mája a MŠ Budovateľská, predniesla na komisii nové nariadenie MŠVVaM SR o príspevku na výchovu a vzdelávanie pre MŠ – príspevok na súčasť výchovno-vzdelávacieho procesu materskej školy. Školy, žiadali o vysvetlenie použitia tohto príspevku. Hlavná kontrolórka mesta Šaľa Ing. Martina Bartošovičová sa podujala na preskúmanie danej problematiky a bude informovať vedúcu Školského úradu a pani riaditeľky materských škôl.

**4. Záver**

Predsedníčka komisie ukončila zasadnutie komisie a poďakovala prítomným za ich účasť.

JUDr. Anna Torišková  
predsedníčka komisie

V Šali, dňa 05.02.2024 Zapisala: Mgr. Lucia Kuruczová, tajomníčka komisie