

OKRESNÝ ÚRAD ŠAĽA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa

OU-SA-OSZP-2024/008000

MESTSKÝ URAD ŠAĽA	
Datum	13 -11- 2024
Číslo prijatia	4408
Príj. číslo	Olakč

Úradný záznam

Dňa 10.10.2024 bol Okresnému úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SA OSZP“) doručená anonymná sťažnosť podaná na investičnú akciu KÚRIA č.2, realizovanú na Hospodárskej ulici, Šaľa – Veča. Rozsah podnetu sa týka kanalizácie bez povolenia, výkopových prác bez povolenia, cesty, ulice, osvetlenia bez právoplatných povolení, pričom hlavným problémom je navážka viac ako 1000 ton zeminy s komunálnym a zmiešaným odpadom, neuveriteľne zapáchajúca. Anonym poukazuje, že táto zemina sa naváža ako podložie pod Kúriu č. 2 z bývalej skládky oproti nej. Navyše má informáciu, že je táto zemina kontaminovaná ťažkými kovmi a nebezpečným odpadom.

OU SA OSZP sa v ten istý deň telefonicky skontaktoval s pánom Herákom, ktorý je podľa anonymu dozor alebo hlavný „vybavovač“, za účelom vysvetlenia zemných prác v lokalite. Pán Herák vysvetlil, že bývalá skládka, kompostáreň – zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu bola v rámci príprav územia zlikvidovaná, konáre boli na mieste podrvené spoločnosťou Dunajský Klátov, bioodpad bol odvezený a časť zeminy z kompostárne bola vytriedená a rozhrnutá na mieste. Doklad predloží pán Herák.

OU SA OSZP si na deň 14.10.2024 dohodol stretnutie s Mgr. Antalovou Martinou, ktorá rieši inžiniering stavby na mieste sťažnosti, nakoľko mal pán Herák iné povinnosti. Mgr. Antalová nevedela podrobnosti k podnetu a preto bolo vykonané miestne šetrenie aj dňa 07.11.2024, ktorého sa zúčastnil aj pán Herák.

Zistený bol nasledovný stav:

-v lokalite je vytvorená depónia zeminy spoločnosti StavPad s.r.o., ktorej navážka sa robila s prestávkami cca od marca roku 2024, v tom čase bola podaná sťažnosť obyvateľkou Hospodárskej ulice na prašnosť, nakoľko sa navážka vykonávala cez túto ulicu, ako jedinú vhodnú prístupovú cestu pre ťažké nákladné automobily. V tom čase bolo zistené, mailovou komunikáciou s Mgr. Zuzkou Krajčovičovou – riaditeľkou spoločnosti StavPad s.r.o., Dunajská 8, 811 Bratislava I, že sa jedná o zeminu zo stavby Cargo a nakoľko sa jedná o **zhodnotenú zeminu činnosťou R5, vydokladovanú certifikátom akreditovaného laboratória, takáto zemina nie je odpadom**. Depónia bola vytvorená na využitie v rámci stavebného povolenia na stavbu obchvatu Šale. Pozemok nie je vo vlastníctve AR Kúrie, s.r.o.. Ďalšie vysvetlenie postupu pri zakladaní depónie je súčasťou mailovej komunikácie. V tom čase sa následne riešila prašnosť lokality.

- druhá zemina pochádza z výkopov pre kanalizáciu, zostala na mieste výkopu a v prípade spätného použitia sa nejedná o odpad.

V čase šetrenia na mieste **nebolo cítiť žiadny neznesiteľný zápach, zemina nebola znečistená komunálnym a zmiešaným odpadom**.

- **podrvená stavebná suť na kopách** pochádza z panelov, ktoré boli súčasťou kompostárne, jedná sa o zhodnotený odpad podrvením na väčšiu frakciu, t.j. odpad prešiel činnosťou zhodnocovania R5 a **nie je považovaný za odpad, ale za materiál, ktorý bude použitý**



OKRESNÝ
URAD
ŠAĽA

Telefón
+421/961 34 2061

Fax
+421/961 34 2009

E-mail
renata.vozarova@
minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

pri realizácii Kúrie 2. Potvrdenia budú doložené na Okresný úrad Šaľa, po dohode s pánom Herákom.

- v lokalite bolo v minulosti prevádzkované zariadenie na zhodnocovanie odpadov – kompostáreň spoločnosti IMK – Ing. Ivan Kováč, s udeleným súhlasom od roku 2009 (A/2009/00708-2-Tro. zo dňa 05.10.2009) vrátane jeho zmien a nový prevádzkovateľ D-IMK s.r.o. mal predĺženú platnosť prevádzkovania do 31. 08. 2024. Prevádzka zanikla realizáciou stavby IBV, Kúria I a v rámci prípravných prác bolo miesto vyčistené.

OU SA OSZP nemá možnosť robiť odbery vzoriek na ďalšie zaslanie do laboratória na rozbor, či je zemina kontaminovaná ťažkými kovmi a vizuálne zemina nebola zmiešaná s nebezpečným odpadom.

Spoločnosť StavPad s.r.o. zaslala mailom všetky dostupné podklady k vytvorenej depónii, preukazujúce jej neškodnosť.

Miesto je zdokumentované fotkami.

Zo sťažnosti nie je zrejmé, ktorá zemina je dôvodom sťažnosti.

Časť podnetu týkajúca sa splaškovej kanalizácie si samostatným konaním rieši štátna vodná správa.

Okresný úrad Šaľa
odbor starostlivosti o životné prostredie
Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
- 1 -

Spísané dňa 7.11.2024

Ing. Renáta Vozárová