

Príloha č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Šaľa č. 8/2024 o podmienkach nájmu a užívania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Šaľa

Mesto Šaľa
Námestie Sv. Trojice 7
927 15 Šaľa

Vec: Žiadosť o nájom bytu vo vlastníctve mesta Šaľa

Údaje o žiadateľovi:

1. Žiadateľ:

Meno, priezvisko, titul:
Dátum narodenia:
Adresa trvalého pobytu:
Rodinný stav:
telefónny kontakt:
e-mail:
Korešpondenčná adresa (ak je rozdielna od adresy trvalého pobytu)
.....
Názov zamestnávateľa¹:

2. Manžel/manželka, druh/družka/blízka osoba žiadateľa², s ktorou žiadateľ plánuje tvoriť v byte spoločnú domácnosť:

Meno, priezvisko, titul:
Dátum narodenia:
Adresa trvalého pobytu:
Rodinný stav:
telefónny kontakt:
e-mail:
Korešpondenčná adresa (ak je rozdielna od adresy trvalého pobytu)
.....
Názov zamestnávateľa¹:.....

3. Deti žiadateľa/žiadateľov³:

.....
.....
.....

Celkový počet osôb tvoriacich spoločnú domácnosť

¹ V prípade, ak je žiadateľ samostatne zárobkovo činnou osobou, stačí uviesť skratku „SZČO“.

² Ak ide o spoločnú žiadosť manželov alebo osôb plánujúcich tvoriť spoločnú domácnosť.

³ Uviesť mená, priezviská a dátumy narodenia detí, ktoré žijú v spoločnej domácnosti so žiadateľom/žiadateľmi.

Dôvod podania žiadosti⁴:

.....
.....
.....

Žiadam o nájom bytu s počtom izieb⁵:

Neoddeliteľnou súčasťou žiadosti o nájom bytu vo vlastníctve mesta Šaľa sú nasledovné prílohy:

- Potvrdenie o aktuálnom mesačnom príjme všetkých spoločne posudzovaných osôb
- Potvrdenie o čistom mesačnom príjme za kalendárny rok, ktorý predchádzal podaniu žiadosti všetkých spoločne posudzovaných osôb
- Potvrdenie o úhrade všetkých záväzkov voči mestu Šaľa (napr. dane, poplatky, nájomné)
- Doklad o diagnóze a rozsahu zdravotného postihnutia⁶
- Vyhlásenie žiadateľa/žiadateľov
- Súhlas so získavaním a spracovaním osobných údajov za všetky spoločne posudzované osoby

V dňa

.....
vlastnoručný podpis žiadateľa/žiadateľov

⁴ Stručný opis doterajšej bytovej otázky – najmä u koho žiadateľ býval, počet členov doterajšej spoločnej domácnosti a pod. V prípade, ak ide o opakovanú žiadosť o nájom toho istého bytu, stačí uviesť len „opakovaná žiadosť“.

⁵ Uviesť, či sa žiada o garsónku, 1-izbový, 2-izbový alebo 3-izbový byt.

⁶ V prípade, ak sa podáva žiadosť o bezbariérový byt.

Vyhlasenia ziadateľa/ziadateľov

1. Beriem na vedomie, že v zmysle § 2 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 8/2024 o podmienkach nájmu a užívania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Šaľa som povinný oznámiť mestu Šaľa každú zmenu údajov týkajúcu sa mojej osoby, a všetkých so mnou spoločne posudzovaných osôb (najmä zmena trvalého pobytu, zmena zamestnávateľa, zmena počtu osôb užívajúci nájomný byt a pod.), a to bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa, kedy zmena nastala. Zároveň beriem na vedomie, že nespĺnenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety je podľa § 3 ods. 6 písm. b) VZN č. 8/2024 dôvodom na vyradenie z poradovníka žiadateľov o nájomný byt.
2. Beriem na vedomie, že podľa § 2 ods. 7 VZN č. 8/2024 som povinný každoročne ku dňu 30.06. aktualizovať údaje v žiadosti o nájom bytu a predložiť doklad o príjmoch za predchádzajúci kalendárny rok pre všetky spoločne posudzované osoby bez vyzvania a taktiež doklad o zaplatení všetkých záväzkov voči mestu Šaľa za všetky spoločne posudzované osoby. Zároveň beriem na vedomie, že nespĺnenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety je podľa § 3 ods. 6 písm. c) VZN č. 8/2024 dôvodom na vyradenie z poradovníka žiadateľov o nájomný byt.
3. Čestne vyhlasujem, že nie som ja ani spoločne so mnou posudzované osoby vlastníkom alebo spoluvlastníkom bytu alebo rodinného domu v podiele väčšom ako jedna polovica, a nemám právo užívania zodpovedajúce vecnému bremenu k bytu alebo rodinnému domu. Zároveň čestne vyhlasujem, že ja a spoločne so mnou posudzované osoby nie sme spoluvlastníkmi rovnakého rodinného domu alebo bytu, súčet spoluvlastníckych podielov ktorých by bol väčší ako jedna polovica.
4. Čestne vyhlasujem, že som v lehote dvoch rokov pred podaním žiadosti nescudzil byt alebo rodinný dom.
5. Čestne vyhlasujem, že v súlade s § 12 ods. 7 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 6 VZN č. 8/2024 poskytnem prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške šesťmesačného nájomného pred podpisom nájomnej zmluvy. Finančná zábezpeka bude pripísaná na účet mesta Šaľa najneskôr v deň podpisu nájomnej zmluvy.
6. Čestne vyhlasujem, že nemám žiadne ďalšie príjmy⁷, ktoré sú rozhodné pre určenie celkových príjmov domácnosti podľa § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov, okrem tých, ktoré som vydokladoval v prílohe svojej žiadosti.
7. Čestne vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v tejto žiadosti v rátane jej príloh sú správne a pravdivé a zároveň beriem na vedomie, že v prípade zistenia nepravdivých údajov táto žiadosť nebude zaradená do evidencie žiadateľov o nájomný byt.

V dňa

.....
podpis žiadateľa/ziadateľov

⁷ Príjmy, ktoré sú rozhodné na určenie súm životného minima podľa § 4 ods. 1 zákona č. 601/2003 Z.z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Súhlas so získavaním a spracovaním osobných údajov
podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“)**

Žiadateľ/žiadatelia je/sú v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov dotknutou osobou. Mesto Šaľa so sídlom Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa, IČO: 00 306 185 je v zmysle § 5 písm. o) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov prevádzkovateľom.

Dotknutá osoba poskytuje prevádzkovateľovi súhlas so získavaním a spracovávaním jej osobných údajov a zároveň dotknutá osoba ako zákonný zástupca svojich detí, ktorých osobné údaje sú uvedené v tejto žiadosti a ktoré sú mladšie ako 16 rokov veku, poskytuje prevádzkovateľovi súhlas so získavaním a spracovávaním osobných údajov mojich detí v rozsahu uvedenom v tejto žiadosti o nájom bytu vrátane všetkých jej príloh, čo je nevyhnutné pre riadnu identifikáciu žiadateľov, posúdenie žiadostí o nájom bytov, uzatvorenie nájomných zmlúv a kontroly plnenia zmluvných povinností z nich vyplývajúcich alebo s nimi súvisiacich ako aj pre vysporiadanie všetkých záväzkov a nárokov zmluvných strán z nich vzniknutých a to po dobu nevyhnutne potrebnú pre zabezpečenie výkonu práv a povinností zo zmluvného vzťahu mesta Šaľa a žiadateľa ako aj počas celej archivačnej doby.

Dotknutá osoba zároveň poskytuje prevádzkovateľovi súhlas aby získavanie, zhromažďovanie a spracovávanie jeho osobných údajov a osobných údajov jeho detí mladších ako 16 rokov vykonávalo mesto Šaľa prostredníctvom spoločnosti MeT Šaľa, spol. s r.o., so sídlom: Kvetná 4, 927 01 Šaľa, IČO: 34 115 161, poverenej správou bytov vo vlastníctve mesta Šaľa na základe písomnej zmluvy, resp. jej zamestnancami, pri dodržaní ustanovení zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Spoločnosť MeT Šaľa, spol s r.o., so sídlom Kvetná 4, 927 01 Šaľa, IČO: 34 115 161 sa v zmysle § 5 písm. p) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov považuje za sprostredkovateľa.

Dotknutá osoba zároveň súhlasí so zverejnením svojich osobných údajov v rozsahu meno, priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu v poradovníku uchádzačov o nájom bytu vo vlastníctve mesta Šaľa, ktorý je verejne dostupný na internetovej stránke mesta Šaľa.

Žiadateľ/žiadatelia zároveň prehlasuje/ú, že všetky poskytnuté údaje sú aktuálne a pravdivé. V prípade akejkolvek zmeny poskytnutých osobných údajov, bezodkladne písomne oznámi/a túto zmenu mestu Šaľa. Neoznámenie zmeny osobných údajov je na ťarchu dotknutej osoby.

Žiadateľ berie na vedomie, že v prípade, ak jeho deti dovŕšili 16 rokov veku, je žiadateľ povinný zabezpečiť, aby tento súhlas so spracovaním ich osobných údajov tiež vlastnoručne podpísali.

V dňa

.....
podpis žiadateľa/žiadateľov

.....
podpis detí žiadateľa (po dovŕšení 16-teho roku veku)
(pri podpise je potrebné čitateľne uviesť meno a priezvisko osoby udeľujúcej súhlas so spracovaním osobných údajov)