



MESTO ŠAĽA

Námestie Sv. Trojice 7, 927 15
zastúpené Mgr. Jozefom Belickým, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet prevodu: novovytvorené pozemky, parcela registra C KN číslo 713/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m² v celosti, a pozemok parcela registra CKN číslo 713/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m² v celosti, odčlenených podľa geometrického plánu č. 090/2024 vyhotoveného spoločnosťou GEOS-geodetické služby s.r.o. so sídlom: Jesenského 652/12, 927 01 Šaľa, IČO: 36 268 186, od pozemkov parcela registra C KN č. 713/1 zastavaná plocha o výmere 864 m² a od parc. č. 713/8 záhrada o výmere 16 m² vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa pre obec a katastrálne územie Šaľa na LV č. 1

Všeobecná hodnota predmetu prevodu:

5800,- EUR, určená znaleckým posudkom č. 82/2024 vyhotoveného dňa 18.8.2024 Ing. Jarolímom Pšenkom, súdnym znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností,

Kúpna cena:

5800,- EUR

Kupujúci:

Ing. Adriana Takáčsová Jazerná 595/21, 927 01 Šaľa a Ing. Tibor Kováč, Sadová 931, 252 42 Jesenice ČR, každý v 1/2 -ine

Odôvodnenie:

dôvod hodný osobitného zreteľa podľa dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení spočívajúcom zosúladení skutkového a právneho stavu užívanej časti pozemku, ktorý sa nachádza v rámci oploteného areálu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a zároveň tvorí s nimi funkčný celok, pričom žiadatelia nerušené užívajú pozemok vo vlastníctve mesta (či už na základe nájomnej zmluvy alebo bez právneho titulu) aspoň 10 rokov, pričom do tejto doby sa započítava aj užívanie nehnuteľnosti právnyimi predchodcami žiadateľov.

Zverejnené:

9.10.2024

Tento zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 4/2024 – XIV. zo dňa 26.9.2024.

Prevod pozemkov bude predložený na schválenie Mestského zastupiteľstva v Šali dňa 24. októbra 2024.

Bližšie informácie: Tel. č.: 031/ 770 59 81 – 4

JUDr. Ing. Margita Pekárová, e-mail: pekarova@sala.sk

Mgr. Miloš Kopyary, e-mail: kopyary@sala.sk