

**M E S T O Š A Ľ A**  
Stavebný úrad, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa

---

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo 34552/2024/SU/96 (4334/2023)	Vybavuje/klapka Š. Zsáková / 426	Šaľa 24.07.2024
-----------------------	-----------------------------------------------	-------------------------------------	--------------------

**V E R E J N Á V Y H L Á Š K A**  
**ROZHODNUTIE**  
**STAVEBNÉ POVOLENIE**

Mesto Šaľa, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), preskúmal v stavebnom konaní podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 21.11.2023 podala

**spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorú v konaní zastupuje spoločnosť PeTEXO, s.r.o., so sídlom Kráľovská č. 796/43, 927 01 Šaľa, IČO: 46 243 551**

(ďalej len "stavebník") a na základe tohto preskúmania, podľa § 66 stavebného zákona, v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v nadväznosti na § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

**s t a v e b n é p o v o l e n i e**

na časť stavby:

**„Nový stavebný obvod pre individuálnu výstavbu rodinných domov, ubytovne  
a záhradné centrum v Šali, m. č. Veča“**

**pre stavebné objekty:**

SO 4 Elektrické rozvody (líniová stavba)

SO-4.1 Rekonštrukcia TS

**v časti SO-4.1.2 VN prípojka**

**SO-4.1.3 Trafostanica**

SO-4.2 Elektrické rozvody

**v časti SO-4.2.1 NN rozvody**

(ďalej len "stavba") v lokalite pri štátnej ceste III/1368, smer Šaľa - Duslo, a.s., v extraviláne mesta Šaľa, mestská časť Veča, na pozemkoch register "C" parc. č. 6076/1; 6146/5; 6147/1 a na geometrickým plánom odčlenenom pozemku parc. č. 6146/6 (odčlenený z parc. č. 6146/5) v katastrálnom území Šaľa.

Na stavbu „Nový stavebný obvod pre individuálnu výstavbu rodinných domov, ubytovne a záhradné centrum v Šali, m. č. Veča“ bolo vydané rozhodnutie o využívaní územia a o umiestnení stavby mestom Šaľa pod č. 23298/2019/SU/2845 dňa 25.11.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 27.12.2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia pod č. 41897/2021/SU/4042 dňa 22.11.2021, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 22.12.2021.

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie vydalo stanovisko pod č. 4688/2017-1-7 dňa 31.03.2017, v ktorom je uvedené, že v zmysle Prílohy č. 8 kap. 9 – Infraštruktúra položka č. 16, Projekty rozvoja obcí zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení ďalších zmien a doplnkov má ministerstvo za to, že na uvedenú navrhovanú činnosť nie je potrebné zisťovacie konanie.

### **Stavba obsahuje:**

#### **SO-4.1.2 VN prípojka**

- Nová VN prípojka pre trafostanicu bude z existujúceho podperného bodu č. 47 s napojením z nového ručne ovládaného zvislého úsekového odpínača (UO) UO-400A, 25kV UVEI 25/400 PPN osadeného na existujúcom podpernom bode č. 47 vzdušného VN-22kV vedenia č. 205. VN prípojka bude v majetku a správe ZSDiS, bude vedená v zemi káblami 3x(NA2XS2Y 1x240mm<sup>2</sup>), ktoré sa napoja do rozvádzača novej trafostanice TS1, dĺžka kábla bude 3 x 209 m.
- Káblami VN bude napojený VN-22kV rozvádzač novej trafostanice TS1. Káble budú vedené v zemnej ryhe a uložené v pieskovom káblovom lôžku s chránením PVC krycou doskou a označením výstražnou červenou fóliou. Káblový zvod v trase zo stĺpa bude uložený v ochranej plastovej rúrke s minimálnym krytím do zeme 1 m.
- Pod prípadnými spevnenými plochami a pri križovaní s inými podzemnými inž. sieťami budú káble uložené do korugovaných chráničiek DN 160 mm tak, aby presah križujúcej siete alebo spevnenej plochy bol. min. 1 m na každú stranu.
- Z hľadiska zaradenia elektrických zariadení podľa miery ohrozenia v súlade s vyhl. č. 508/2009 sú káblové rozvody VN zaradené v skupine „A“, ochranné pásmo káblového VN vedenia je 1 m na obe strany.

#### **SO-4.1.3 Trafostanica**

- Nová kiosková trafostanica 400 kVA, 22/0.420kV bude slúžiť na zásobovanie elektrickou energiou pre novú obytnú zónu, v ktorej bude osadených 43 rodinných domov a 2 ubytovne Výstavba bude realizovaná po etapách podľa časového harmonogramu investora.
- Trafostanica bude betónová bloková nadzemná TS EH6, ktorá sa používa ako súčasť rozvodu el. energie aj pre napojenie menších a stredných priemyselných rozvodov.
- TS bude so samostatným priestorom pre transformátor a pre VN, NN. Bude osadená ako voľnostojaca na geometrickým plánom odčlenenom pozemku register "C" parc. č. 6146/6 /48,00 m<sup>2</sup>/ – pôdorysných rozmerov 6,00 m x 8,00 m (pozemok odčlenený z pozemku parc. č. 6146/5), s prístupom z príľahlého pozemku register "C" parc. č. 6076/1 a parc. č. 6147/1. Pozemok pod TS bude vo vlastníctve ZSE.

- TS svojím vyhotovením bude tvoriť jeden konštrukčný celok, ktorý je možné zmontovať a odskúšať. TS bude zostavená z dvoch základných častí: káblový priestor /vaňa/ + stavebné teleso /skelet/ a strecha.
- Základné technické údaje:
  - menovité napätie na strane VN 22kV,
  - menovité napätie na strane NN 242/420 V,
  - frekvencia 50 Hz,
  - menovitý výkon transformátora 400 kVA,
  - rozmery /d x š x v/ EH6 3200x2710x2600 mm.
- Transformačná stanica bude rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov a časť transformátorovú, so samostatným vchodom do každej časti.
- Stavebné teleso bude monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť TS (vaňa) preberá funkciu základov, v spodnej časti budú otvory pre VN a NN káble. Káblový priestor slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora.
- Strecha bude odliata zo žb, s miernym spádom, s miernym presahom stavebného telesa.
- Rozvádzač VN bude samostatne s rozvádzačom NN v priestore rozvodne VN+NN, káblové privody NN rozvádzačov a vývody budú vedené spodkom cez priestor vane.
- Transformátor bude upevnený na oceľovom profile UE 120, ktorý bude upevnený na základovej doske TS, pod transformátorom bude havarijná zberná vaňa.
- Chladienie bude prirodzené vetracími otvormi v obvodovej stene, aj vo vstupných dverách, príp. ventilátormi. Hluk TS nepresiahne hygienickými normami predpísanú hodnotu.
- Rozvádzač NN sa vyhotovuje v bunke monobloku TS, privodné káble z TS budú do rozvádzača NN privedené vrchom, vývodové káble budú vedené spodkom. V rámci vývodovej časti budú napojené káble NAVY-J 4x240 pre napojenie hlavných rozvodových skriň SR, a NAVY-J 4 x 25 pre napojenie rozvádzača verejného osvetlenia RVO osadeného pri TS.
- TS v zmysle STN EN 62 305 bude vyzbrojená ochranou proti účinkom atmosférickým výbojom bleskozvodom. Pokiaľ by bola TS umiestnená v ochrannom pásme bleskozvodu vyšších budov, nie je potrebné na TS zhotovovať bleskozvod.
- Pôdorysné rozmery TS – 3,20 m x 2,71 m, celková výška TS bude 3,25 m. TS bude zapustená do terénu, kde  $\pm 0,000$  bude upravený terén /UT/,
- Výška trafostanice od UT bude +2,650 m, zapustenie TS bude -0,600 m od UT.
- Zaradenie elektrickej inštalácie navrhovanej TS do skupiny podľa miery ohrozenia v súlade s vyhl. MPSVR č. 508/2009 Z.z. je v skupine „A“, ochranné pásmo káblového VN, NN vedenia je 1 m na obe strany.

#### SO-4.2.1 NN rozvody

- Z novej kioskovej trafostanice TS1 budú realizované hlavné distribučné rozvody pre obytnú zónu káblami NAVY-J 4x240, ktoré budú samostatne napájať ucelenú časť.
- Káble z vývodov 1 a 2 budú ústiť do plastových pilierových skriniek SR s poistkovými lištovými odpínačmi z dodávky Hasma, ktoré budú určené pre 7-SR (pre exist. odberateľov) a 8-SR (pre ubytovne).
- Káble z vývodov 3 a 4 budú ústiť do plastových pilierových skriniek SR (skrine 1-SR; 2-SR; 3-SR; 4-SR; 5-SR; 6-SR), ktoré budú určené pre riešenie obytnú zónu (spolu 43xRD).
- Vývod 5 bude slúžiť pre napájanie rozvádzača verejného osvetlenia RVO káblom NAVY-J 4x25 v dĺžke cca 7 m.
- Vývody 6,7,8 budú zatiaľ ako rezerva.

- Vývody NN z TS1: 2x samostatne NAVY-J 4x240, celková dĺžka cca 632 m pre RD;  
2x samostatne NAVY-J 4x240, celková dĺžka cca 254 m pre 7-SR a 8-SR;  
1x samostatne NAVY-J 4x250, rozv. RVO, dĺžka 7 m;  
3x rezerva  
1x existujúci odber „Zverex“ – vývod 315A (100 kW);  
1x existujúci odber ČS – vývod 32 A (18 kW);  
1x existujúci odber Povodie V. – vývod 200A (50 kW).
- Umiestnenie skriň bude riešené tak, aby čo najmenej prekážali vjazdom a vstupom do pozemkov. NN káble budú uložené, pokiaľ to bude možné, v zelených pásoch, pod chodníkmi a pod komunikáciami a pri križovaní s inými inžinierskymi sieťami budú uložené do chráničiek.
- Výstavba a prevádzka navrhovaných káblových rozvodov nebude nepriaznivo vplývať na životné prostredie, nie je zdrojom nečistôt ovzdušia, vody, pôdy ani ohrozenia živočíchov. K výrubu stromov a kríkov nedôjde.
- Káblové prípojky NN zo skriň SR do rozvádzačov merania RE tento projekt nerieši. Každé odberné miesto bude napojené samostatnou prípojkou, káblom typu NAVY-J v závislosti od dĺžky a výkonu.
- Z hľadiska zaradenia elektrických zariadení podľa miery ohrozenia v súlade s vyhl. 508/2009 sú káblové rozvody NN zaradené v skupine „B“.

#### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba - „SO-4.1.2 VN prípojka; SO-4.1.3 Trafostanica; SO-4.2.1 NN rozvody“ - bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval: Peter Karas, EL.P.M., s.r.o., Vlčanská 6789/6A, 927 01 Šaľa a Ing. Lukáš Cisár. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. **Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**
2. Stavba bude uskutočnená v súlade s podmienkami rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného mestom Šaľa pod č. 23298/2019/SU/2845 dňa 25.11.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 27.12.2019 a predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. 41897/2021/SU/4042 dňa 22.11.2021, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 22.12.2021.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 43d až § 43i stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby výstavbou čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Prípadné vzniknuté škody je stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady.
6. **Stavba bude ukončená najneskôr do dvoch rokov po právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

7. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky – Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava. Dodávateľ stavby musí zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby stavbyvedúcim.
8. Pripojenie na inžinierske siete:
  - Cez riešené územie je v súčasnosti vedené 22 kV vzdušné el. vedenie vysokého napätia, linka č. 205, z ktorého je od podperného bodu č. 47 cez podperné body č. 1 a č. 2 napojená jestvujúca stožiarová transformačná stanica TS 0834-310 vzdušným el. vedením 22kV. Uvedené vzdušné vedenie 22 kV, podperné body /PB/ č. 1 a č. 2, existujúci úsekový vypínač UO pri P.B. č. 2 a aj trafostanica budú demontované.
  - Nová VN prípojka vedená v zemi, pre novoosadenú trafostanicu bude z existujúceho podperného bodu č.47 s napojením z nového ručne ovládaného zvislého úsekového odpínača osadeného na existujúcom podpernom bode č. 47 vzdušného VN-22kV vedenia č. 205. Nová kiosková trafostanica TS1 bude slúžiť na zásobovanie elektrickou energiou pre novú obytnú zónu, 2 ubytovne a záhradné centrum. Existujúce odberné miesta budú riešené z novovybudovaných NN rozvodov napojených z novej kioskovej trafostanice.
9. Všetky inštalačné práce musia uskutočňovať odborní pracovníci.
10. Podmienky dotknutých orgánov a iné podmienky:

**Pred uskutočnením zemných prác stavebník zabezpečí vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí v mieste stavby a jej prípojok ich správcami. Pri kolízii s týmito vedeniami je stavebník povinný ich pred začatím stavebných prác preložiť na vlastné náklady.**

**Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

- Po zhodnotení všetkých parametrov a údajov v objektivej skladbe v zmysle Prílohy č. 8 kap. 9 – Infraštruktúra položka č. 16. Projekty rozvoja obcí zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení ďalších zmien a doplnkov má ministerstvo za to, že na uvedenú navrhovanú činnosť nie je potrebné zisťovacie konanie.
- Stanovisko č. 4688/2017-1.7 zo dňa 31.03.2017.

**Krajský pamiatkový úrad Nitra:**

- KPU Nitra rozhodol, že je nevyhnutné vykonať predstihový archeologický výskum s cieľom zistiť a preskúmať výskyt archeologických nálezov predpokladaných v zemi na území stavby a podľa § 39 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon) určil podmienky jeho vykonania.
- Stavebník dodrží všetky podmienky rozhodnutia č. KPUNR-2017/5015-4/25543/Pat zo dňa 29.03.2017.

**Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre:**

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre s riešením stavby súhlasí bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona - stanovisko č. ORHZ-NR1-2023/000625-002 zo dňa 18.04.2023.

**Technická inšpekcia, a.s., Bratislava:**

- Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky. Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných

priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia „Elektrické zariadenia – A/c“ je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou (Technickou inšpekciou, a.s.).
- Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení „Elektrické zariadenia – A/c“ vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z v znení neskorších predpisov, oprávnenou právnickou osobou (Technickou inšpekciou, a.s.).
- Odborné stanovisko č. 13000/4/2024-OS-01 zo dňa 01.07.2024.

### **Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava**

- Projekt rieši zásobovanie 43 rodinných domov s elektrickou energiou v meste Šaľa, z dôvodu zabezpečenia požadovaného výkonu  $Ps=330,75\text{kW}$  sa uskutoční rekonštrukcia existujúcej distribučnej TS 0834-310 na kioskovú dvojkobkovú typu EH5 s inštalovaným DTR 400kVA. Nová TS z primárnej strany bude pripojená zo vzdušného vedenia VN205 P.B. č. 47 s káblom 3x(NA2XS2Y 1x240 mm<sup>2</sup>), cez zvislý úsekový vypínač UO UVEI 25/400. Nové rodinné domy budú pripojené z nových istiacich skriň SR, ktoré budú navzájom zasmyčované pomocou troch nových káblových vedení NAVY-J 4x240mm<sup>2</sup>. Napojenie jednotlivých RD sa uskutoční z nových istiacich skriň SR lúčovite. Existujúce odberné miesta budú preorientované na novú TS cez novú istiacu skriň 7-SR vedľa TS. Objekt ubytovne tiež bude napojený z novej TS cez istiacu skriň 8-SR, ktorý bude zásobovaný s el. energiou dvomi NN káblovými vedeniami NAVY-J 4x240mm<sup>2</sup>.
- Pri budovaní distribučných rozvodov NN v danej lokalite, žiadame dodržať ustanovenia zmluvy o pripojení odberných el. zariadení odberateľa do distribučnej sústavy PRI\_D č. 170002436 zo dňa 22.08.2023.
- Preložku VN vzdušného vedenia realizovať podľa ustanovení zmluvy o vykonaní preložky medzi žiadateľom a ZSD, a.s. č. 2313500025-ZoVP zo dňa 09.11.2023.
- Meranie spotreby umiestniť na verejne prístupné miesto a použiť celoplastové skupinové elektromerové rozvádzače podľa platných štandardov.
- Je potrebné rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame dodržať ustanovenia § 43 Zákona o energetike. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.
- Pôvodné zariadenie distribučnej sústavy (demontáž):  
VN vzdušné vedenie 22-3xAIFe6 95mm<sup>2</sup> – 113 m,  
VN podperné body – 2ks.
- Nové preložené zariadenie distribučnej sústavy prevádzkovateľa:  
VN káblové vedenie 3x(NA2XS2Y 1x240mm<sup>2</sup>) – 154 m.
- Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení ZSD, a.s. č. CD/2023 zo dňa 08.09.2023 (aj stanoviska zo dňa 12.09.2023).

### **Mesto Šaľa, referát dopravy a technických činností:**

- Mesto Šaľa, ako príslušný orgán miestnej štátnej správy vo veciach miestnych a účelových komunikácií s realizáciou predmetnej stavby súhlasí za rešpektovania a dodržania uvedených podmienok:

- V prípade zriaďovania prípojok inžinierskych sietí na verejnom priestranstve a v dôsledku nutnosti zásahu do telesa príľahlej miestnej komunikácie je stavebník povinný včas požiadať referát dopravy o povolenie zvláštneho užívania verejného priestranstva – vydanie rozkopávkového povolenia (podľa rozsahu prác požiadať tiež o povolenie čiastočnej, resp. úplnej uzávierky miestnej komunikácie a určenie umiestnenia a použitia dočasného dopr. značenia, k čomu je nutné predložiť aj nákres dočasného dopravného značenia).
- Dodržať všetky podmienky záväzného stanoviska č. 23448/2024/OIaKČ/1705 zo dňa 19.03.2024.

### **Mesto Šaľa, referát investičných činností:**

- Navrhovaný zámer individuálnej výstavby RD, ubytovní a záhradníckeho centra je v súlade s podmienkami vyplývajúcimi z Územného plánu (ÚPN) mesta Šaľa.
- Pre časť územia v kontakte s Nitrianskou ul. (smer Duslo, a.s.) prevažne na parc. č. 6076/1 v k.ú. Šaľa, m.č. Veča medzi exist. prevádzkovými areálmi spol. ZVEREX a SHC je podľa ÚPN mesta Šaľa definované funkčné využitie na základnú vybavenosť a príslušné verejné dopravné a technické vybavenie s prípustnosťou vyššej vybavenosti, bývania, pričom ostatné funkčné vybavenie je neprípustné. Z hľadiska regulácie priestorového usporiadania je zástavba uličná voľná do 4NP (zastavanosť max. 70%, ozelenenie min. 30% vrátane priestranstiev typu ulica, prípustná zástavba uličná kompaktná do 4NP; ostatné prevažujúce priestorové usporiadanie je neprípustné).
- V časti prevažne na parc. č. 6147/1 v k. ú. Šaľa, severozápadne od prevádzkového areálu spol. ZVEREX je podľa Územného plánu mesta Šaľa funkčné využitie na bývanie a príslušné verejné dopravné a technické vybavenie s prípustnosťou základnej vybavenosti, ostatné funkčné využívanie, najmä priemyselná a poľnohospodárska výroba sú neprípustné. Zástavba uličná voľná do 2 NP (zastavanosť max. 70%, ozelenenie min. 30% vrátane priestranstiev typu ulica, prípustná zástavba uličná kompaktná do 2 NP, porast stromový, krovinový alebo bylinný; ostatné prevažujúce priestorové usporiadanie je neprípustné).
- V časti prevažne na parc. č. 6146/5 popri jej juhozápadnej hranici s areálom spol. ZVEREX a tiež na časti parc. č. 6147/1 popri jej juhovýchodnej hranici s areálom ZVEREX je funkčné využívanie na environmentálnu vegetáciu ochrannú a príslušné verejné dopravné a technické vybavenie, pričom ostatné funkčné využívanie je neprípustné.
- Po ukončení stavby stavebník predloží geometrický plán so zameraním skutočného uloženia sietí vedených na pozemku vo vlastníctve mesta. V zmysle § 13 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa sa v prípade verejných rozvodov IS zriaďuje časovo neobmedzené vecné bremeno pre vlastníka siete.
- Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom stanovisku č. 1413/2017/OSaKČ/3647 zo dňa 02.03.2017.

### **Mesto Šaľa, referát pre rozvojovú stratégiu a štrukturálne fondy:**

- V polohe uvažovaného výjazdu na cestu Šaľa-Močenok III/1368 bol vybudovaný chodník pre peších pre zabezpečenie bezpečnej a plynulej premávky v lokalite, hlavne pre chodcov - zamestnancov priemyselných závodov Shin Heung Precision Slovakia s.r.o.
- Žiadame stavebníka, aby verejné osvetlenie pozdĺž chodníka ako aj samotný chodník, okrem miesta križovania výjazdu do nového stavebného obvodu ostali zachované, aby počas výstavby nebola ohrozená funkčnosť verejného osvetlenia.
- Pri vybudovaní výjazdu je potrebné zachovať bezpečný prechod pre chodcov a jeho napojenie na chodník smerujúci k priemyselným zárodom a v prípade rozoberania časti

jestv. chodníka šetrne vybranú dlažbu odovzdať mestu pre ďalšie využitie.

- Vyjadrenie č. 18027/2019/OSaKČ/4145 zo dňa 26.09.2019.

#### **Hydromeliorácie, štátny podnik, Bratislava:**

- Na parcelách č. 6076/1, 6076/17, 6076/37, 6076/38, 6146/5, 6147/1, 6075/1, 6075/4 v k. ú. Šaľa, dotknuté navrhovanou stavbou sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š. p.
- Parcely č. 6076/1, 6076/17, 6076/37, 6076/38, 6146/5, 6147/1 sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „ZP Hájske – Sládečkovce, stavba 7“ (evid. č. 5206 198). Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1991 s celkovou výmerou 1211 ha.
- Na uvedených parcelách sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú. Na parcelách č. 6075/1, 6075/4 neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia.
- Navrhované komunikácie, spevnené plochy, IS a všetky stavebné objekty sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „ZP Hájske – Sládečkovce, stavba 7“ (evid. č. 5206 198); podzemného závlahového potrubia sa nedotknú.
- Závlahovú stavbu – záujmové územie závlahy je potrebné rešpektovať.
- Vyjadrenie č. 3929-2/342/2023 zo dňa 28.09.2023.

#### **Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia:**

- Odbor krízového riadenia z hľadiska civilnej ochrany nemá na dotknutom území žiadne oprávnené záujmy ani vedenia vo svojej správe v zmysle vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z., k projektovej dokumentácii nemá pripomienky a súhlasí s vydaním stavebného povolenia. - Záväzné stanovisko č. OU-SA-OKR-2023/004123-002 zo dňa 18.05.2023.

#### **Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie:**

Vyjadrenie podľa § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách č. OU-SA-OSZP-2023/003567-002 zo dňa 04.05.2023):

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predpokladaná stavba možná za podmienok: Stavebné objekty „SO 01 Verejný vodovod s prípojkami“ – verejná časť a „SO 02 Verejná kanalizácia s prípojkami“ – verejná časť majú charakter vodnej stavby. V zmysle § 52 ods. 1 vodného zákona, ktorú povoľuje špeciálny stavebný úrad na uskutočnenie vodnej stavby, je potrebné povolenie podľa § 26 vodného zákona.
- Investor požiada Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie o súhlas na rekonštrukciu TS v zmysle § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona.

„SO 4.1.3. Trafostanica“ – súhlas podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách č. OU-SA-OSZP-2024/002060-002 zo dňa 27.02.2024):

- Podľa ust. § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona na nádrž škodlivých látok a obzvlášť škodlivých látok, na ktorú nie je potrebné povolenie podľa vodného zákona, ktorá však môže ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd a to v rozsahu: káblový priestor – vaňa trafostanice v počte 1, ktorá je súčasťou stavby „SO 4.1.3. Trafostanica“ – „SO-4.1 Rekonštrukcia trafostanice“.
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predpokladaná stavba možná s podmienkami:
- Pri zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, pri ich používaní a skladovaní dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 200/2018 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-SA-OSZP-2023/003445-2 zo dňa 05.05.2023):

- Podľa stanoviska Ministerstva životného prostredia nie je potrebné navrhovanú činnosť



posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. V súčasnosti nie je potrebné vykonať žiadne búracie práce a nie je potrebný výrub zelene. Počas realizácie výstavby v prípade vzniku odpadov bude nakladanie zabezpečené dodávateľom stavby so zazmluvnenou osobou.

- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 12 a § 14 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, súčasne je povinný pri nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií dodržiavať ust. § 77 ods. 3 písm. a) až f) zákona o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Stavebník bude rešpektovať ustanovenia § 6 zákona o odpadoch - hierarchia odpadového hospodárstva.
- Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch vyjadrujú k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde stavebník predloží doklad o tom, ako naložil so vzniknutými odpadmi.
- V prípade vzniku nebezpečných odpadov je potrebné dodržať ustanovenia § 25 zákona o odpadoch a zhromažďovať a skladovať odpady v súlade s § 8 vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z.
- Stavebník dodrží všetky podmienky tohto záväzného stanoviska.

Vyjadrenie orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-SA-OSZP-2023/003523-002 zo dňa 02.05.2023:

- Na dotknutom území v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň územnej ochrany. Realizáciou stavby nedôjde k zásahu do osobitne chránených záujmových území a objektov ochrany prírody a krajiny.
- Plánované inžinierske siete (IS) nesmú byť v konflikte s vysadenými drevinami. Živočích, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác uviaznu vo výkopoch alebo iných stavebných objektoch pôsobiacich pascovým efektom bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné premiestniť mimo staveniska, resp. objektu. Podľa § 35 ods. 6 zákona o ochrane prírody a krajiny je potrebné nájsť živočích odovzdať odbornej organizácii.
- Pri realizácii prác nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu drevín (stromov a krov) rastúcich mimo lesa v zmysle § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Stavebník dodrží všetky podmienky uvedené v tomto záväznom stanovisku.

#### **SPP - distribúcia a. s., Bratislava:**

- SPP-D súhlasí s vydaním stavebného povolenia, stavebník dodrží ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike. Stavebník dodrží všetky všeobecné, technické a osobitné podmienky uvedené vo vyjadrení č. TD/PS/0237/2022/Be zo dňa 10.08.2022.

#### **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Šaľa:**

- S vydaním stavebného povolenia ZsVS, a.s. OZ Šaľa súhlasí za dodržania podmienok uvedených vo vyjadrení č. 61662/2022 zo dňa 02.09.2022.

#### **SALAMON INTERNET, s. r. o., Šaľa:**

- SALAMON INTERNET s. r. o. súhlasí s projektovou dokumentáciou. Existujúce telekomunikačné zariadenia a infraštruktúra sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu. Je zakázané zriaďovanie skládok materiálu a zriaďovanie stavebných dvorov počas výstavby na trasách existujúcich STI.
- Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami alebo mechanizmami nad trasou STI, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Dodržať všetky ďalšie podmienky uvedené vo vyjadrení č. jg2234397 zo dňa 22.11.2023.

**Slovak Telekom, a. s., Bratislava a DIGI SLOVAKIA, s.r.o:**

- Exist. TKZ zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu. Stavebník dodrží všetky podmienky vyjadrenia č. 6612208620 zo dňa 16.03.2022.

**Orange Slovensko a.s., MICHLOVSKY, spol. s r.o., Piešťany:**

- V dotknutom území nedôjde do styku s vedeniami Orange Slovensko a.s., existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom.
- Dodržať všetky podmienky vyjadrenia č. BA-0931/2024 zo dňa 21.03.2024.

**Ďalšie podmienky:**

- Stavebný materiál a zariadenie staveniska budú umiestnené len na pozemku vo vlastníctve stavebníka, resp. na prenajatom pozemku.
- Počas výstavby pred výjazdom vozidiel a ostatných mechanizmov zo staveniska na verejné komunikácie, budú tieto očistené tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácie, v prípade znečistenia komunikácie stavebník zabezpečí jej očistenie na vlastné náklady. Súčasne bude dodržané VZN mesta Šaľa v platnom znení o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Šaľa.
- Ku kolaudácii stavby stavebník predloží doklad o naložení s odpadmi vzniknutými počas výstavby – vyjadrenie Okresného úradu Šaľa, odboru starostlivosti o ŽP.
- Stavebník ku kolaudácii predloží doklad o vytýčení stavby, zameranie stavby, doklady o všetkých predpísaných skúškach.
- Po zameraní skutkového vyhotovenia stavby a ku kolaudácii predložiť zmluvy o zriadení vecných bremien na dotknuté pozemky, podľa podmienok dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí.
- Stavebník zabezpečí, aby sa počas realizácie minimalizovali negatívne vplyvy na okolie a životné prostredie a v plnom rozsahu bude znášať prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou.

11. Stavebník ku kolaudácii predloží doklady o overení vhodných stavebných výrobkov. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Tieto doklady sú súčasťou dokumentácie uloženej na stavbe.

**12. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu termín začatia stavebných prác.**

**13. Stavebník je povinný stavbu viditeľne označiť štítkom "Stavba povolená".**

14. Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác viesť stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku. Stavebný denník predloží ku kolaudácii stavby.

15. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

16. Stavebník všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich brať na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

**Účastníci konania:**

- Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, Róbert Balog; Tomáš Prílepok; Slovenský poľovnícky zväz, Bratislava-Staré Mesto; Shin Heung Precision Slovakia s.r.o., Šaľa; LOXWOOD, s.r.o., Nitra; Ing. Milan Hargaš; RNDr. Jozef Kollár; Ing.arch. Pavol Kollár;

RNDr. Andrea Kollárová; Anikó Dvořáková, Brno – ČR; Gabriela Horváthová; Mesto Šaľa; Peter Karas, EL.P.M., s.r.o., Šaľa; ostatné známe a neznáme právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté.

V priebehu konania námietky účastníkov konania neboli vznesené. Pripomienky dotknutých orgánov sú zohľadnené v podmienkach stavebného povolenia.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť /§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov/.

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 21.11.2023 podal stavebník, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorú v konaní zastupuje spoločnosť PeTEXO, s.r.o., so sídlom Kráľovská č. 796/43, 927 01 Šaľa, IČO: 46 243 551 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedené časti stavby; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu „Nový stavebný obvod pre individuálnu výstavbu rodinných domov, ubytovne a záhradné centrum v Šali, m. č. Veča“ bolo vydané rozhodnutie o využívaní územia a o umiestnení stavby mestom Šaľa pod č. 23298/2019/SU/2845 dňa 25.11.2019, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 27.12.2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia pod č. 41897/2021/SU/4042 dňa 22.11.2021, ktoré sa stalo právoplatným a vykonateľným dňa 22.12.2021.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Nakoľko na predmetnú stavbu bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie a pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby, podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a uviedol, že inak sa na ne neprihliadne. Taktiež v oznámení stavebný úrad uviedol, že v tejto lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak sa podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stanoviská oznámili:

- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie,
- Krajský pamiatkový úrad Nitra,

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre,
- Technická inšpekcia, a.s. Bratislava,
- Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava,
- Mesto Šaľa, referát dopravy a technických činností,
- Mesto Šaľa, referát investičných činností,
- Mesto Šaľa, referát pre rozvojovú stratégiu a štrukturálne fondy,
- Hydromeliorácie, štátny podnik, Bratislava,
- Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia,
- Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
- SPP - distribúcia a. s., Bratislava,
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Šaľa,
- SALAMON INTERNET s r.o. Šaľa,
- Slovak Telekom, a.s., Bratislava a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Orange Slovensko a.s., MICHLOVSKY, spol. s r.o., Piešťany.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebník k žiadosti predložil nasledovné doklady: projektovú dokumentáciu; kópiu územného rozhodnutia a rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia; splnomocnenie na zastupovanie v konaní; geometrický plán č. 124/2023 zo dňa 10.11.2023 na oddelenie pozemku parc. č. 6146/6; rozhodnutia, vyjadrenia a záväzné stanoviská dotknutých orgánov a doklad o uhradení správneho poplatku. List vlastníctva a kópia katastrálnej mapy boli vytvorené cez informačný systém katastra nehnuteľností (portál "oversi.sk").

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Námiety účastníkov konania neboli v konaní uplatnené. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie o odvolaní:**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Mesto Šaľa – Mestský úrad, Námestie Sv. Trojice č. 7, 927 15 Šaľa. Odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

#### **Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov Položky 60 písm. g) vo výške 400.00 € bol zaplatený dňa 27.02.2024.

#### **Príloha:**

- overená projektová dokumentácia
- štítok „Stavba povolená“

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 26 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šaľa, súčasne aj iným spôsobom v mieste obvyklým.**

**Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.**

**Rozhodnutie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke mesta – [www.sala.sk](http://www.sala.sk). Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), v časti „Elektronická úradná tabuľa“.**

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:

### **Doručí sa:**

#### **účastníkom konania verejnou vyhláškou**

1. PeTEXO Slovakia, s.r.o., Kráľovská č. 796/43, 927 01 Šaľa (splnomocnený zástupca stavebníka)
2. Slovenský poľovnícky zväz, Štefánikova 10, 811 05 Bratislava-Staré Mesto
3. Shin Heung Precision Slovakia s.r.o., Smer - Duslo 7236, 927 05 Šaľa
4. LOXWOOD, s.r.o., Vašinova 134/16, 949 01 Nitra
5. Ing. Milan Hargaš, Pod Sokolice 517/1, 911 11 Trenčín
6. RNDr. Jozef Kollár, Hospodárska 2308/6A, 927 05 Šaľa
7. Ing. arch. Pavol Kollár, Kpt. Jaroša 2033/48, 927 01 Šaľa
8. RNDr. Andrea Kollárová, Kpt. Jaroša 2033/48, 927 01 Šaľa
9. Anikó Dvořáková, Nopova 13, 615 00 Brno 15 – ČR
10. Gabriela Horváthová, Jesenského 1828/82, 927 01 Šaľa
11. Mesto Šaľa, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
12. Peter Karas, EL.P.M., s.r.o., Vlčanská 6789/6A, 927 01 Šaľa
13. Ing. Lukáš Cisár, EL.P.M., s.r.o., Vlčanská 6789/6A, 927 01 Šaľa
14. Ostatným známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť oznámením priamo dotknuté

Mesto Šaľa, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa – [www.sala.sk](http://www.sala.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní

#### **dotknutým orgánom jednotlivo (elektronicky)**

15. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska č. 64, 949 11 Nitra
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
18. Okresný úrad Šaľa, Odbor krízového riadenia, Hlavná č. 2/1, 927 01 Šaľa
19. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná č. 2/1, 927 01 Šaľa
20. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
21. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

22. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
23. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, Pázmáňa 4, 927 01 Šaľa
24. Salamon Internet s. r. o., Partizánska 18, 927 01 Šaľa
25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
26. Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta č. 56, 821 01 Bratislava
27. Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
28. Michlovský spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
29. CableNet, s.r.o., Slnecná č. 535/19, 924 01 Galanta
30. MsÚ Šaľa, referát investičných činností
31. MsÚ Šaľa, referát dopravy
32. MsÚ Šaľa, oddelenie správy majetku a zariadení mesta

**na vedomie** (elektronicky)

33. PeTEXO Slovakia, s.r.o., Kráľovská č. 796/43, 927 01 Šaľa  
(splnomocnený zástupca stavebníka)
- k spisu

Mgr. Eva Lukačovičová  
vedúca stavebného úradu  
na základe Poverenia zo dňa 30.11.2016