

M E S T O Š A Ľ A
Stavebný úrad, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo 36532/2024/SU/3367	Vybavuje/klapka D. Pappová/428	Šaľa 05.09.2024
-----------------------	----------------------------------	-----------------------------------	--------------------

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N I E

O Z A Č A T Í S T A V E B N É H O K O N A N I A

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 556 na ul. Vlčanskej v Šali, zastúpení spoločnosťou REVISTAV s.r.o., Tomášiková 3/A, 821 01 Bratislava, IČO: 46773274

(ďalej len "stavebník") podali dňa 24.07.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Obnova bytového domu súp. č. 556 v Šali

(ďalej len "stavba") na ul. Vlčanskej v Šali, na pozemku register "C" parc. č. 916/4 v katastrálnom území Šaľa. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- realizácia lodžií prefabrikovaného typu na bytovom dome s 32 bytovými jednotkami,
- odstránenie balkónov a dodatočnú realizáciu certifikovaných prefabrikovaných lodžií, betónové lodžie sú navrhnuté v rozmere 3600 mm x 1300 mm, dielce zábradlia sú navrhnuté prefabrikované výšky 1100 mm, kotvenie je zhotovené kotviacimi tyčami kotvených do nosnej konštrukcie bytového domu chemickými kotvami,
- výmena pôvodného výtahu za nový, drobné stavebné úpravy v strojovni výtahu, vyspravenie stien a podlahy, úprava priechodných otvorov a maľby,
- zdvíhacie zariadenie skupiny A písm. c1/,
- nosnosť: 450 kg, menovitá rýchlosť: 1,0m/s,
- počet staníc/nástupíšť: 8/8.

Mesto Šaľa, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby,

upúšťá

v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr
do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,
 inak sa na ne nebude prihliadať.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Šaľa, úradné dni Po:8.00-15.00,St: 8.00-16.30, Pi:8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šaľa. Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty vyvesenia a zverejnenia oznámenia.

Oznámenie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke mesta – www.sala.sk

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia:

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 556 na ul. Vlčanskej v Šali, na pozemku register "C" parc. č. 916/4 kat. územie Šaľa
2. Ing. arch. Mirko Janček, Májova 102/72, 956 21 Jacovce
3. REVISTAV s.r.o., Tomášiková 3/A, 821 01 Bratislava

Mesto Šaľa, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa – www.sala.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo

4. OR HaZZ v Nitre, Dolnočermánska č. 64, 949 11 Nitra
5. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná č. 2/1, 927 01 Šaľa

na vedomie:

6. REVISTAV s.r.o., Tomášiková 3/A, 821 01 Bratislava

Mgr. Eva Lukačovičová
 vedúca stavebného úradu
 na základe Poverenia zo dňa 30.11.2016