**M E S T O Š A Ľ A - Mestský úrad**

# **Mestské zastupiteľstvo v Šali**

**Materiál číslo D 12/4/2025**

**Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 7 vo vchode 9 na 1. poschodí na ulici V. Šrobára   
v Šali, súpisné číslo 572 spolu s podielom na spoločných častiach   
a zariadeniach v 3280/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere   
369 m2 v 3280/128772-inách, LV č. 1, k. ú. Šaľa“**

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

1. **prerokovalo**

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 7 vo vchode 9 na 1. poschodí na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572 spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3280/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m2   
v 3280/128772-inách, LV č. 1, k. ú. Šaľa“,

1. **berie na vedomie**

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 7 vo vchode 9 na 1. poschodí na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572 spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3280/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m2   
v 3280/128772-inách, LV č. 1, k.,ú. Šaľa“.

**Spracovala: Predkladá:**

JUDr. Ing. Margita Pekárová v. r. Ing. Ingrid Kántorová v. r.

vedúca OSMaZM predseda komisie

Predložené ekonomickej komisii 4. júna 2025

Predložené mestskému zastupiteľstvu 12. júna 2025

**Dôvodová správa:**

Mestské zastupiteľstvo v Šali Uznesením č. 3/2025 – XIX. z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali zo dňa 10.4.2025 schválilo vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu bytu č. 7 vo vchode 9 na 1. poschodí bytového domu na ulici V. Šrobára v Šali súpisné číslo 572 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3280/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu v 3280/128772-inách na pozemku C KN parc. č. 797/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m2, LV č. 1  k.ú. Šaľa“

Vyhlásenie OVS bolo zverejnené na:

* úradnej tabuli mesta (11.4.2025)
* webovej stránke mesta (11.4.2025)
* na portáli [www.bazos.sk](http://www.bazos.sk) (11.4.2025)

V stanovenom termíne do 12. mája 2025 do 12,00 hod., boli na Mestský úrad v Šali doručené 3 súťažné obálky. Komisia pristúpila ku kontrole uzatvorenia súťažných obálok. Súťažné obálky boli neporušené a boli doručené:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Por.č.** | **Dátum prijatia** | **čas** | **Uchádzač** | **Pozn.** |
| **1** | **12.5.2025** | **10,36 hod** | **ROTA s.r.o, Pázmaňa 2020/30 Šaľa, IČO: 36 527 556** |  |
| **2** | **12.5.2025** | **9,03hod** | **Ing. Miroslav Andrášik, Černík 280** |  |

Po oboznámení sa s  menami a adresami uchádzačov, pristúpili prítomní členovia k podpísaniu čestného vyhlásenia. Otvárania obálok sa uchádzači zúčastnili.

Zápisnica z vyhodnotenia súťažných návrhov OVS spolu so všetkými doručenými súťažnými návrhmi podanými do OVS boli v súlade s ust. § 9a ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 12 ods. 9 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa v platnom znení boli zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Šaľa .

**Komisia prijala nasledovný záver:**

1. Komisia určuje poradie uchádzačov:
2. Uchádzač č. 2
3. Uchádzač č. 1
4. Komisia po zosumarizovaní plnenia jednotlivých kritérií uchádzačmi konštatuje, že uchádzač, Ing. Miroslav Andrášik, Černík 280 svojou súťažnou ponukou splnil podmienky stanovené v súťažných podkladoch v hodnotiacom kritériu cena i v ostatných podmienkach v OVS a je víťazným uchádzačom v OVS.
5. Komisia prijíma víťaznú ponuku spoločnosti Ing. Miroslav Andrášik, Černík 280 a odporúča primátorovi mesta Šaľa uzatvoriť kúpnu zmluvu na predmet OVS – byt č. 7 vo vchode 9 na 1. poschodí na ulici V. Šrobára v Šali, súpisné číslo 572 spolu s podielom na spoločných častiach a zariadeniach v 3280/128772-inách, vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku C KN parc. č. 797/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m2 v 3280/128772-inách, LV č. 1  k.ú. Šaľa za celkovú kúpnu cenu 53 680,- EUR.