

NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA

(podľa § 79 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 17 vyhlášky č.453/2000 Z.z.)

Navrhovateľ: (meno, priezvisko, adresa - príp. sídlo firmy a IČO vlastníka/kov).

.....
.....

zastúpený splnomocneným zástupcom.....

.....

(meno, priezvisko , adresa splnomocneného zástupcu – názov a sídlo zastupujúcej firmy)

e-mail:.....

Tel. č.:.....

navrhuje o vydanie kolaudačného rozhodnutia (uviesť názov stavby podľa stavebného povolenia – napr. Rodinný dom, Bytový dom, Kaviareň a reštaurácia,...):

.....
.....

umiestnenú na pozemku parcelné číslo:

.....

v katastrálnom území v obci:.....

na ktorú vydal:

- **územné rozhodnutie** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

.....

pod číslom:dňa:

- **stavebné povolenie** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke stav. povolenia):

.....

pod číslom:dňa:

- **rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke rozh.)

.....

pod číslom:.....dňa:

Stavba bude úplne ukončená do termínu:

.....

Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončené dňa:

.....

Stavba- bude – nebude – užívaná ako prevádzkareň (nehodiace sa škrtnite)

Odborný dozor na stavbe vykonával:

.....

Opis zmien a odôvodnenie nepodstatných zmien od územného rozhodnutia a stavebného povolenia a oproti pôvodnej PD stavby:

zmeny oproti územnému rozhodnutiu a ich zdôvodnenie:

.....
.....
.....

zmeny oproti stavebnému povoleniu a ich zdôvodnenie:

.....
.....
.....

Identifikačné údaje k stavbe na bývanie: - počet bytov:

.....

- počet izieb v byte: byt č. 1..... byt č. 2..... byt č.3..... byt č.4.....

- úžitková plocha bytu: plocha stav. pozemku:

Rozpočet kolaudovanej stavby:

V Šali dňa

.....

Podpis navrhovateľa

(u právnickej osoby meno a priezvisko
oprávnenej osoby a pečiatka)

Vybavuje: MsÚ Šaľa, Stavebný úrad, III. poschodie, č. dverí: 4.20, 4.21 a 4.18

tel.: 031/770 5981 kl. 426, 427, 428, 429 a 425

Prílohy k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia:

- 1.) kópia územného rozhodnutia, stavebného povolenia, rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením resp. rozhodnutie o dodatočnom povolení
- 2.) splnomocnenie na zastupovanie v konaní
- 3.) projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom pri stavebnom konaní
- 4.) podrobný popis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného a stavebného povolenia + výkres so zakreslenými zmenami na stavbe
- 5.) geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností, overený katastrálnym úradom
- 6.) energetický certifikát

- 7.) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (odborné prehliadky elektroinštalácie a el. prípojky; odborné prehliadky plyn. zariadení; odborné prehliadky bleskozvodu; tlakové a tesnostné skúšky kanalizácie; tlakové skúšky vodovodu; certifikáty zabudovaných stav. výrobkov a materiálov; osvedčenia k ocel. nosným konštrukciám; doklady k technickým zariadeniam stavby napr. kotle, ohrievače...)
- 8.) prehlásenie stavebného dozoru o akosti a kvalite realizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- 9.) stavebný denník podpísaný stavebným dozorum
- 10.) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov zabudovaných na stavbe (certifikáty výrobkov)
- 11.) rozhodnutia, súhlasy, posúdenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (napr. súhlas na uvedenie malého zdroj znečisťovania do prevádzky.....)
- 12.) správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. (o správnych poplatkoch)

Poznámka:

Rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby.

V prípade, ak je navrhovateľom, dotknutou osobou, fyzická osoba a/alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie, resp. ak názov prevádzkarne tvorí meno a priezvisko dotknutej osoby platí, že osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.