

Príloha č. 8
k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Šaľa

Minimálna cena krátkodobých nájmov v mestských objektoch v závislosti od konkrétneho priestoru a účelu užívania a poplatok za verejné WC

- 1. Mestský úrad Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 01 Šaľa**
 - 1.1. a) Kongresová sála.....30,- EUR/hodina
b) Obradná sála.....20,- EUR/hodina
c) Zasadačky.....20,- EUR/hodina
 - 1.2 Nájomca je zároveň povinný uhradiť aj poplatky za nasledovné služby:
a) za službu upratovačky..... 10,- EUR/hodina

- 2. Dom kultúry, ul. SNP 16, 927 01 Šaľa**
 - 2.1 Cena krátkodobých nájmov za priestory:
a) Estrádna sála.....50,- EUR/hodina
b) Foyer estrádnej sály.....10,- EUR/hodina
c) Foyer divadelnej sály.....10- EUR/hodina
d) Divadelná sála.....30,- EUR/hodina
e) Bábková sála20,- EUR/hodina
f) Foyer bábkovej sály10,- EUR/hodina
g) Zasadačky a učebne (jedna miestnosť).....20,- EUR/hodina
h) Šatne10,- EUR/hodina
i) Bufetové priestory.....100,- EUR/do 1 dňa
 - 2.2. Nájomca je pri nájme podľa písm. a) ,d), e) f) zároveň povinný uhradiť aj poplatky za nasledovné služby:
a) za službu technika.....10,- EUR/hodina
b) za službu požiarnika..... 10,- EUR/hodina
c) za službu upratovačky..... 10- EUR/hodina
d) za službu vrátnika..... 10,- EUR/hodina
e) za službu šatniarky.....10,- EUR/hodina

- 3. Kultúrny dom Veča, Pribinovo námestie 6, 927 05 Šaľa**
 - 3.1 Cena krátkodobých za priestory:
a) Veľká sála.....30- EUR/hodina
b) Klubovne20- EUR/hodina
c) Bufetové priestory.....10,- EUR/hodina
 - 3.2 Nájomca je pri nájme podľa bodu 3.1 písm. a) zároveň povinný uhradiť aj poplatky za nasledovné služby:
a) za službu technika.....10.- EUR/hodina
b) za službu požiarnika10.- EUR/hodina

- c) za službu vrátnika10,- EUR/hodina
- 4. Kultúrne stredisko Večierka, Družstevná 3, 927 15 Šaľa**
- 4.1 veľká klubovňa20,- EUR/hodina
- 5. Mestská športová hala, Horná 30, 927 01 Šaľa**
- 5.1 Športová hala:
- a) s účasťou verejnosti50,- EUR /hodina
- b) bez účasti verejnosti40,- EUR /hodina
- 5.2 Šatňa spolu s hygienickým zariadením10,- EUR /hodina
- 5.3 Športové podujatia na celonárodnej úrovni.....50,- EUR/podujatie
- 5.4 Nájomca je zároveň povinný uhradiť aj poplatky za nasledovné služby:
- a) za službu technika.....10,-~~5~~- EUR /hodina
- b) za službu vrátnika.....10,-~~5~~- EUR /hodina
- c) za službu upratovačky.....10,-~~5~~- EUR /hodina
- 6. Verejné WC**
- 6.1 Poplatok za použitie verejného WC v meste Šaľa0.50 EUR /osoba
- 7. Kolkáreň, Horná 28, 927 01 Šaľa**
- 7.1 Cena krátkodobého nájmu30,- EUR /hodina
- 8. Zimný štadión, Váhová 1006, 927 01 Šaľa**
- 8.1 Cenník jednorazového vstupného na Zimný štadión:
- a) dospelé osoby.....8,- EUR/osoba/3 hodiny
- b) deti a mládež do 18 rokov a študenti SŠ a VŠ
(s preukazom študenta SŠ a VŠ)4,- EUR/osoba/3 hodiny
- c) nekorčuľujúce osoby (okrem sprievodu korčuľujúceho dieťaťa)
v cene2,- EUR/osoba/3 hodiny
- d) školské družiny v cene3,- EUR/osoba/3 hodiny
- e) skupiny, organizácie, športové oddiely za celú skupinu100,- EUR /1 hod.
- f) skupiny, organizácie, športové oddiely za celú skupinu.....150- EUR/1,5 hod.
- g) minigolf (1 palica a 1 loptička)3,- EUR/90 minút
- 9. Futbalový štadión, Nitrianska 1727/1, 927 05 Šaľa**
- 9.1 Futbalový trávnik s umelou trávou:
- a) Dospelí, kluby, bez osvetlenia.....100,- EUR/zápas
- b) Dospelí, kluby, s osvetlením.....130,- EUR/zápas
- c) neorganizované skupiny, deti a mládež, bez osvetlenia,.....90,- EUR/zápas
- d) neorganizované skupiny, deti a mládež, s osvetlením,100,- EUR/zápas
- 9.2. Futbalový štadión - vedľajšie ihrisko:
- a) dospelí kluby, bez osvetlenia.....50,- EUR/zápas
- b) dospelí kluby s osvetlením.....70,- EUR/ zápas
- c) neorganizované skupiny, deti a mládež bez osvetlenia.....20,- EUR/ zápas

d) neorganizované skupiny, deti a mládež s osvetlením.....40,- EUR zápas

10. Futbalový štadión, Hospodárska 1, 927 05 Šaľa, celý štadión

- a) dospelí kluby, bez osvetlenia v cene..... 50,- EUR/zápas
- b) dospelí kluby s osvetlením v cene.....100,- EUR zápas
- c) neorganizované skupiny, deti a mládež bez osvetlenia.....30,- EUR zápas
- d) neorganizované skupiny, deti a mládež s osvetlením.....50- EUR /zápas

11. Tenisové kurty, Nitrianska 1727/1, 927 05 Šaľa

- a) zimné obdobie (obvykle od 16.10. do 14.04.)
od 8.00 hod - do 19.00 hod20,- EUR/hod.
- b) letné obdobie (obvykle od 15.04. do 15.10.)
od 8.00 hod - do 20.00 hod.8,- EUR/hod.
Permanentka - deti do 10 rokov..... 50,- EUR/sezóna
Permanentka - deti nad 12 rokov do 18 rokov 70,- EUR/sezóna
- c) v prípade prekrytia tenisových kurtov nafukovacou halou pred začiatkom zimného obdobia (počas pretrvávajúceho nepriaznivého počasia (bez vykurovania) od 8.00 hod - do 19.00 hod 15,- EUR/hod.

12. Areál amfiteátra

- a) pódium30,- EUR/hodina
- b) šatňa.....15,- EUR/hodina

13. Náklady na služby spojené s užívaním prenajatých priestorov (režijné náklady)

- 13.1 Pod pojmom náklady za služby spojené s užívaním prenajatých nebytových priestorov sa rozumejú režijné náklady – dodávka vody, stočné, dodávka tepla, elektriny, prípadne plynu sumárne za celý objekt v prepočte na 1 m² podlahovej plochy na 1 hodinu nájmu.
- 13.2 Náklady za služby spojené s užívaním predstavujú 60 % ceny nájmu a sú obsiahnuté v cene nájomného podľa tejto prílohy Zásad.

14. Zodpovednosť za škodu

- 14.1 Nájomca zodpovedá za všetky škody na priestoroch/predmetoch nájmu, ktoré vznikli v príčinnej súvislosti s ich užívaním v rozpore so zákonom, podmienkami zmluvy alebo pokynmi prenajímateľa, nájomcom alebo osobami, ktorým nájomca umožnil k nim prístup.
- 14.2 Celkovú výšku škody, za ktorú nájomca zodpovedá, vyčíslí prenajímateľ. Nájomca je povinný, ak je to možné, na vlastné náklady odstrániť škodu navrátením do pôvodného stavu, inak uhradením všetkých nákladov prenajímateľa na odstránenie škody v peniazoch.

15. Výnosy z nájomného

- 15.1 Výnosy z nájomného podľa ods. 1 až 6, 8 a 12 sú príjmom prenajímateľa, ktorý tieto finančné prostriedky použije na opravu, údržbu a zveľaďovanie

prenajímaných priestorov, prípadne na nákup drobného hmotného majetku za účelom modernizácie prenajímaných priestorov.

15.2 Výnosy z nájomného podľa ods. 7 a 9 až 11 použije nájomca na zveľadenie, opravu a údržbu predmetu nájmu. O príjmoch z krátkodobých podnájmov prijatých Nájomcom v príslušnom kalendárnom roku od 1.1. do 31.12. bežného roka, ako aj o ich použití je Nájomca povinný predložiť Prenajímateľovi hodnoverné účtovné doklady (príjmové pokladničné doklady, účtenky, faktúry, potvrdenia o úhrade, výpisy z účtu) na kontrolu a odsúhlasenie najneskôr do 31.1. nasledujúceho kalendárneho roka.“

15.3 Ak nájomca nepoužije všetky finančné prostriedky podľa bodu 15.2., je povinný finančný rozdiel poukázať Prenajímateľovi, ktorý tieto finančné prostriedky použije na opravu, údržbu a zveľadovanie prenajímaných priestorov, prípadne na nákup drobného hmotného majetku za účelom modernizácie prenajímaných priestorov.

16. Oslobodenie od nájmu

„Oslobodenie od nájmu

16.1 Všetky výchovnovzdelávacie podujatia organizované CVČ, ZUŠ, školskými a predškolskými zariadeniami mesta Šaľa, strednými školami so sídlom na území mesta Šaľa sú oslobodené od nájomného vrátane úhrady nákladov na služby spojené s užívaním nebytových priestorov uvedeného v tejto prílohe Zásad.

16.2 Všetky výchovnovzdelávacie podujatia organizované pre CVČ, ZUŠ školské a predškolské zariadenia mesta Šaľa alebo stredné školy so sídlom na území mesta Šaľa sú oslobodené od nájomného uvedeného v tejto prílohe Zásad. Náklady za služby spojené s užívaním predstavujú 60 % z ceny nájmu podľa tejto prílohy Zásad a tieto je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi.

16.3 Nájomcovia, ktorými sú osoby zdravotne ťažko postihnuté, dôchodcovia, invalidní dôchodcovia, ako aj organizácie združujúce takéto osoby a organizačné jednotky Slovenského Červeného kríža sú oslobodené od nájomného vrátane úhrady nákladov na služby spojené s užívaním nebytových priestorov uvedeného v tejto prílohe Zásad.

16.4 V prípade, ak nájomca v zariadeniach podľa odsekov 1 až 5 a 12 vyberá vstupné a je oslobodený od nájmu podľa bodu 16, je povinný 20% z výnosu zo vstupného odvieť prenajímateľovi. Nájomca je povinný svoj výnos zo vstupného preukázať prenajímateľovi účtovnými dokladmi najneskôr do 5 pracovných dní od ukončenia nájmu.“

17. Inflačná doložka

Minimálne ceny nájmov uvedené v tejto prílohe Zásad sa každoročne automaticky valorizujú o inflačnú doložku, t.j. valorizácia sumy nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim. Úprava nájomného o valorizačný rozdiel sa v príslušnom roku neuplatní, ak miera inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien bude nižšia ako 2%.