

ZÁPISNICA
zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa uskutočnilo
11. septembra 2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľky: Ing. Bc. Ľuba Boháčová, Elena Hlavatá

ČASŤ I.

**OTVORENIE – VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE, VOĽBA VOLEBNEJ KOMISIE,
URČENIE PRACOVNÉHO PREDSEDNÍCTVA, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE
A ZAPISOVATEĽIEK**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali otvoril a viedol Martin Alföldi, primátor mesta, v súlade s § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Šali, ktorý bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 6/2011 – VIII. dňa 19. mája 2011 a nadobudol účinnosť dňa 27. mája 2011, v znení zmien a doplnkov rokovacieho poriadku, ktoré boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 12/2011 – VII. dňa 8. decembra 2011 a nadobudli účinnosť dňa 1. januára 2012, a Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 5/2012 – XI. a nadobudli účinnosť dňa 1. októbra 2012.

Martin Alföldi privítal všetkých prítomných poslancov a skonštatoval, že pri otvorení 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali je z 21 poslancov prítomných a registrovaných 16 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Ospravedlnený: nebol žiadny z poslancov

Neskorší príchod ohlásil: Ing. Jozef Mečiar

Hlasovanie k jednotlivým bodom programu (okrem voľby hlavného kontrolóra), ak nebude prijatý iný návrh, bude verejné.

Návrh na úpravu programu zasadnutia:

Martin Alföldi

zmena poradia prerokovania materiálu:

písmeno E. Personálne záležitosti

- materiál číslo E 1/6/2014 - Voľba hlavného kontrolóra mesta Šaľa prerokovať po prerokovaní písmena A. Informačné materiály a správy

Hlasovanie o zmene poradia prerokovania materiálu nasledovne:

písmeno E. Personálne záležitosti

- materiál číslo E 1/6/2014 - Voľba hlavného kontrolóra mesta Šaľa prerokovať po prerokovaní písmena A. Informačné materiály a správy

Prezentácia: 15
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Úprava programu zasadnutia bola schválená.

Hlasovanie o návrhu programu ako celku:

Prezentácia: 15
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o a rokovalo podľa nasledovného programu:

Časť I.

1. Otvorenie – voľba návrhovej komisie, voľba volebnej komisie, určenie pracovného predsedníctva, overovateľov zápisnice a zapisovateľiek

A. Informačné materiály a správy

1. Správa z kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 1/6/2014
predkladá Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka
2. Správa o plnení uznesení mestského zastupiteľstva - materiál číslo A 2/6/2014
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ
3. Správa o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 08. 2014 - materiál číslo A 3/6/2014
predkladá Margita Simighová, referát právny a VO
4. Správa o zefektívnení činnosti Mestskej polície v Šali - materiál číslo A 4/6/2014
predkladá Peter Krokavec, náčelník MsP

E. Personálne záležitosti

1. Voľba hlavného kontrolóra mesta Šaľa - materiál číslo E 1/6/2014
predkladá Milena Veresová, predseda komisie

B. Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta, zmeny uznesení

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Prevádzkový poriadok pohrebiska Šaľa - materiál číslo B 1/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Prevádzkový poriadok pohrebiska Šaľa – Veča - materiál číslo B 2/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 o celomestskej deratizácii - materiál číslo B 3/6/2014
predkladá Ing. Edita Haládiková, referát životného prostredia OSaKČ
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovských miestach v meste Šaľa - materiál číslo B 4/6/2014
predkladá Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Trhový poriadok pre trhovisko na Hlavnej ulici - materiál číslo B 5/6/2014
predkladá Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Trhový poriadok pre príležitostný trh - materiál číslo B 6/6/2014
predkladá Ing. Alena Kiáková, vedúca OEaP
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č./2014 o podmienkach poskytovania dotácií - materiál číslo B 7/6/2014
predkladá Ing. Alena Kiáková, vedúca OEaP

C. Hospodárenie mesta

1. Návrh cenníka nájomného za predajné zariadenie alebo za prenajatú plochu a ostatných zložiek nájomného pre príležitostné a sezónne trhy - materiál číslo C 1/6/2014
predkladá Ing. Alena Kiáková, vedúca OEaP
2. Monitorovacia správa hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2014 - materiál číslo C 2/6/2014
predkladá Ing. Alena Kiáková, vedúca OEaP
3. Vývoj rizik rozpočtu mesta k 31. 07. 2014 - materiál číslo C 3/6/2014
predkladá Ing. Alena Kiáková, vedúca OEaP
4. Východiská a priority rozpočtu mesta Šaľa na rok 2015 - materiál číslo C 4/6/2014
predkladá Ing. Jozef Mečiar, zástupca primátora

D. Majetkové záležitosti

1. Slávka Palatická, Orechová 17, Šaľa – prevod pozemku na Dolnej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 1/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
2. DAVIPO, s.r.o., Orechová 408/24, Šaľa – prevod pozemku na Feketeházyho ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 2/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
3. KIARA s.r.o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta – žiadosť o prenájom pozemku na Hlavnej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 3/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
4. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Feketeházyho ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Magdalénu Vadászovú, Šaľa, SNP 954/18 a Imricha Donátha, SRN, Bad Homburg VD Höhe Im Nesselbornfeld 21 - materiál číslo D 4/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
5. Informácia o záujme ohľadom odkúpenia záhradiek v záhradkárskych osadách na Jesenského ulici a pri železnici - materiál číslo D 5/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa - materiál číslo D 6/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
7. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod hnutel'ného majetku na ulici Feketeházyho v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre spoločnosť SALAMON INTERNET, s.r.o., 927 01 Šaľa - materiál číslo D 7/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
8. 1/ Angelika Tóthová, Hollého 1847/34, 927 05 Šaľa – Veča; 2/ Mgr. Ildikó Jarošová, Nitrianska 1934/14, 927 05 Šaľa – Veča; 3/ Karol Csizmadia Bottova 1021/8, 927 01 Šaľa – prevod pozemku pod garážou na Bottovej ulici v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 8/6/2014

- predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM*
9. Milan Papp, trvale bytom Železničná 495/46, 927 01 Šaľa – prevod pozemku na Železničnej ulici v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 9/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
10. Patrik Polák, Októbrová 1186/72, 924 01 Galanta – prevod pozemku na Budovateľskej ulici v Šali, parcela číslo 922/4 - materiál číslo D 10/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
11. Patrik Polák, Októbrová 1186/72, 924 01 Galanta – prevod pozemku na Okružnej ulici v Šali - materiál číslo D 11/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
12. Cerebro s.r.o., Podskalie 87, Podskalie 018 22 – návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky za prenájom pozemku vo vlastníctve mesta a návrh na jej odpis z účtovnej evidencie - materiál číslo D 12/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
13. Ladislav Kružlík, Budovateľská 546/24, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 13/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
14. RAC spol. s r.o., P. Pázmaňa 49/3, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa – úprava výmery už prenajatého pozemku - materiál číslo D 14/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
15. Tibor Bako – Mäso-údeniny, Nešporova 17, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 15/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
16. Jozef Szabó, Hollého 1925/5, 927 05 Šaľa, mestská časť Veča – žiadosť o prenájom pozemku – záhradky vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 16/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
17. Gregor Ivančič, Nitrianska 26, 927 05 Šaľa, mestská časť Veča – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 17/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
18. Gabriel Kováč, Marián Spányik a Janka Spányiková, Narcisová 1948/21, 927 05 Šaľa – žiadosť o odpustenie nezaplatených zmluvných pokút - materiál číslo D 18/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
19. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 1-izbového bytu č. 69 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na 1. poschodí v bytovom dome na ulici Narcisová, súp. č. 1948, vchod č. 21 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parc. č. 3080/40-42, v k.ú. Šaľa - materiál číslo D 19/6/2014
predkladá MUDr. Jozef Grell, predseda komisie
20. Vyjadrenie súhlasu s rozdelením nebytových priestorov v Dome kultúry v Šali k zámeru odplatného prevodu - materiál číslo D 20/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa - materiál číslo D 21/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

22. Návrh zmeny spôsobu nakladania s majetkom mesta založeného Zmluvou o nájme bytových, nebytových priestorov a plôch v areáli Športovej haly č. III/3/136-šport/2008 ako prípad hodný osobitného zreteľa - materiál číslo D 22/6/2014
predkladá Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

F. Právne záležitosti

1. Zmluva o dielo č. 324/2014 na uskutočnenie stavebných prác na stavbe v rámci projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaľa – 1. etapa.“ - materiál číslo F 1/6/2014
predkladá Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

G. Vystúpenia verejnosti

H. Rôzne

Nie sú predmetom rokovania.

Časť IV. Ukončenie

Voľba návrhovej komisie

Martin Alföldi, primátor mesta, predložil poslancom mestského zastupiteľstva návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: Ing. Július Bujdák

členovia: Ing. Jozef Husárik, Ing. Marek Vrbovský

Hlasovanie:

Prezentácia: 14

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ s c h v á l i l o návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

Voľba volebnej komisie

Martin Alföldi, primátor mesta, predložil poslancom mestského zastupiteľstva návrh na zloženie návrhovej komisie nasledovne:

predseda: Milena Veresová

členovia: Mgr. Július Morávek, Mgr. Jozef Varsányi

Hlasovanie:

Prezentácia: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ s c h v á l i l o volebnú komisiu v navrhnutom zložení.

Určenie pracovného predsedníctva

primátor mesta

zástupca primátora

predseda návrhovej komisie

prednostka Mestského úradu v Šali

Určenie overovateľov zápisnice

Martin Alföldi, primátor mesta, predložil poslancom mestského zastupiteľstva návrh na overovateľov zápisnice nasledovne: Ing. Peter Andráši a Ing. Tibor Baran

Hlasovanie:

Prezentácia: 15

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ s c h v á l i l o overovateľov zápisnice v navrhnutom zložení.

Martin Alföldi, primátor mesta, skonštatoval, že:

Mgr. Július Morávek a Ing. Erika Velázquezová, overovatelia zápisnice zo 4. zasadnutia MsZ, ktoré sa uskutočnilo dňa 26. júna 2014 overili svojim podpisom správnosť a úplnosť zápisnice a nevzniesli k zápisnici žiadne námietky.

Určenie zapisovateľov

Za zapisovateľky 6. zasadnutia MsZ boli určené Ing. Bc. Ľuba Boháčová a Elena Hlavatá.

ČASŤ II. INTERPELÁCIE POSLANCOV

Písomné interpelácie nepodal žiadny poslanec.

Ústnu interpeláciu podali poslanci:

RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že v mestskej časti v Šali, v lokalite rodinných domov oproti cintorínu a za bývalou pekárňou boli zdemontované dopravné značenia, oslovili ho rozhorčení občania, ktorí poukazujú na možnosť ohrozenia bezpečnosti ľudí ako aj majetku, pretože sa tu nachádza zeleň (kríky, stromy), čím môže byť zakrytý výhľad vodičom vychádzajúcim z bočnej cesty, resp. prechod hasičov na zásah, chýbajúce dopravné značenie môže spôsobiť haváriu,
- ďalej uviedol, že občania kritizujú poslancov za chybné hlasovanie, ale samozrejme, že poslanci za nič také nehlasovali,
- uviedol, že tiež zastáva názor, že je ohrozená bezpečnosť a dokonca aj majetky v tejto lokalite, odporučil kompetentným mesta zvážiť a spraviť nápravné opatrenia, hľadať spôsob ako to napraviť a nehľadať dôvod ako takéto nesystémové opatrenia obhájiť,

Martin Alföldi

- uviedol, že bude odpovedané písomne v stanovenom termíne,

Mgr. Július Morávek

- zopakoval svoju interpeláciu, ktorú predložil na 5. zasadnutí mestského zastupiteľstva, kedy sa pýtal na nepokosené plochy v meste, ktoré sú v súkromnom vlastníctve, ide o plochu medzi JGS a garážami a priestor okolo bývalej reštaurácie „Kazačok“,

- ďalej k interpelácii, ktorú predložil RSDr. Gomboš doplnil, že on vidí problém hlavne v tom, že pred rodinnými domami sú povysádzané okrasné kríky, ktoré bránia vo výhlade, keď sa vychádza na cestu, ale dá sa tam jazdiť,

Ing. Gabriela Braníková

- uviedla, že podľa VZN č. 8/2000 o udržiavaní všeobecnej čistoty na verejných priestranstvách, o tvorbe, ochrane a údržbe verejnej zelene na území mesta Šaľa v znení jeho zmien a dodatkov, ktoré bolo zrušené na základe protestu prokurátora Okresnej prokuratúry v Nových Zámkoch, pretože podľa čl. 2 ods. 3 Ústavy SR, podľa ktorého každý môže konať, čo nie je zákonom zakázané a nikoho nemožno nútiť, aby konal niečo, čo zákon neukladá,
- ďalej uviedla, že zákon rieši odburiňovanie pozemkov v extraviláne, takisto poľnohospodárskej pôdy ale nerieši pozemky v intraviláne, uviedla, že od 01. 09. bola prijatá novela zákona o ochrane prírody a krajiny, ktorá rieši pozemky, ktoré obsahujú invazívne druhy drevín, hovorí sa konkrétne o určitých typoch burín a tu je pôsobnosť v kompetencii okresného úradu v súčinnosti s obcami,
- pozemok pri parkovisku pri Dome kultúry je v súkromnom vlastníctve, pozemok parc. č. 2744/3 (bližšie k objektu JGS) je vo vlastníctve spoločnosti BV Group s. r. o., k dnešnému dňu bol uvedený pozemok pokosený dvakrát, a to vždy po telefonической výzve,
- ďalšia časť pozemku parc. č. 2744/2 (bližšie ku garážam) je vo vlastníctve Tibora Beloviča, pán Belovič po telefonической výzve prisľúbil pokosenie pozemku v termíne do 19. 09. 2014, v prípade, že pozemok nepokosí, bude mu zaslaná písomná výzva, ale oporu v zákone nemáme,

Július Morávek

- opýtal sa, či mesto je vlastne bezbranné voči tomuto, nezdá sa mu správne, že mesto nemôže žiadnym spôsobom presvedčiť vlastníka pozemku, aby sa o neho staral,

Ing. Gabriela Braníková

- uviedla, že keď bolo v platnosti všeobecne záväzné nariadenie tak nebol problém, boli posielané výzvy, ale protest prokurátora hovorí práve o tom, že nemôžeme niekomu niečo prikazovať, čo mu zákon neukladá,

Martin Alföldi

- uviedol, že Mgr. Morávkovi bude tiež odpovedané aj písomne, čo sa týka interpelácie, ktorú predložil RSDr. Gomboš, ďalej uviedol, že v tejto lokalite nikdy neboli osadené všetky značky, riešilo sa to v rámci dopravného generelu,

Mgr. Jozef Varsányi

- opýtal sa, aká je situácia v prípade kotelne CK 32, či už je zaplatená suma, za ktorú bola táto nehnuteľnosť predaná,

Martin Alföldi

- uviedol, že dňa 10. 09. 2014 prišli peniaze na účet mesta a dnes bol podpísaný návrh na vklad.

ČASŤ III. PREDKLADANÉ MATERIÁLY

A. INFORMAČNÉ MATERIÁLY A SPRÁVY

1. Správa z kontroly vykonanej ÚHK - materiál číslo A 1/6/2014

Predložila Ing. Alžbeta Sedliačiková, hlavná kontrolórka

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu z kontroly čerpania výdavkov z rozpočtu mesta pri poskytovaní cestovných náhrad pri pracovných cestách za obdobie r. 2013 a 2014,

B. berie na vedomie

správu z kontroly čerpania výdavkov z rozpočtu mesta pri poskytovaní cestovných náhrad pri pracovných cestách za obdobie r. 2013 a 2014.

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Správa o plnení uznesení mestského zastupiteľstva - materiál číslo A 2/6/2014

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že by sa chcel zamerať na Uznesenie č. 2/2014 – XXIX. zo dňa 10. apríla 2014, týkajúce sa občianskeho združenia Zatuláné psíky, toto občianske združenie zakúpilo nehnuteľnosť sedem kilometrov od Šale, ktorú v súčasnosti pripravuje na to, aby slúžila k tomu, čo je obsahom ich činnosti,
- uviedol, že občianske združenie predložilo návrh výšky finančných prostriedkov, ktoré by boli potrebné na zabezpečenie činností pre cca 100 psov, ďalej uviedol, že komisia životného prostredia, verejného poriadku a bezpečnosti sa zaoberala týmto návrhom, nespochybňuje sumu, ktorú odsúhlasili, nespochybňuje ani to, že bude prijaté všeobecne záväzné nariadenie o dotáciách, ale overoval si niektoré skutočnosti, ktoré sú uvedené v predloženej tabuľke a chcel by si ozrejmiť niektoré údaje, ide napríklad o čipovanie (suma 850 EUR), zo zákona už čipovanie nie je potrebné, ďalej je v tabuľke uvedená kastrácia (suma 4 000 EUR), ale určite nebude potrebná kastrácia všetkých sto psov,
- uviedol, že by bol rád, keby sa to zrealizovalo, malo by sa povedať, že sa to bude vyhodnocovať, budú musieť predkladať faktúry, myslí si, že by sa mali uviesť tie argumenty, ktoré budeme v skutočnosti aj zohľadňovať a nie veci, ktoré nie sú momentálne podľa neho reálne,

Milena Veresová – faktická poznámka

- uviedla, že čipovanie nie je povinné pre fyzické osoby, ale pre útulky je stále povinné, toto zároveň chráni mesto predtým, aby sa neúčtovali viackrát náklady za toho istého psa,
- ďalej uviedla, že všeobecne záväzné nariadenie hovorí aj o tom, že občianske združenie bude povinné vyúčtovať náklady podľa reálnych nákladov a nie podľa odhadov, je presvedčená o tom, že ak nebudú vedieť vydokladovať sumu 10 000 EUR skutočným počtom psov, tak si určite nebudú tieto peniaze nárokovať, znova zopakovala, že vo všeobecne záväznom nariadení je podmienka, že sa budú vyúčtovávať náklady, ktoré sa budú cez dotácie poskytovať,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- uviedla, že plnenie, ktoré je v materiáli napísané, sa odvoláva na všeobecne záväzné nariadenie, ktoré sa bude dnes schvaľovať, a v ktorom sa budú schvaľovať podmienky pre udelenie dotácií, teda tento subjekt musí znova na základe všeobecne záväzného nariadenia požiadať o pridelenie dotácie, nie je isté teda či to bude v roku 2014 a dotácia môže byť v nejakej sume, podľa toho, aké podmienky sa dnes prijímú,
- uviedla, že predmetné uznesenie nemôže byť splnené, pretože neboli určené podmienky na pridelenie dotácie, preto treba predmetné uznesenie dať ako nesplnené,

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že mu tu chýba jedna vec, pretože bežne sa robí to, že odchytia psov a potom ich predávajú na „západ“, ale chýba mu tu vyčíslený príjem z predaja,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že asi toto občianske združenie nebude mať takýto príjem,

Milena Veresová – faktická poznámka

- uviedla, že predaj psov na „západ“ je nelegálna aktivita, takýto predaj nie je povolený a slušné útulky ju nerobia,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- uviedla, že každý má právo si podať žiadosť o dotáciu; keď bude schválené všeobecne záväzné nariadenie, nech si podajú žiadosť a o dotácii, teda sume sa bude hlasovať na ďalšom zasadnutí mestského zastupiteľstva, uviedla, že je zbytočné to tu rozoberať, keď nemáme žiadne zákonné podmienky pre udelenie dotácie.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva,

B. berie na vedomie

správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva,

C. schvaľuje

presun termínu plnenia úlohy z nasledovného uznesenia:

Uznesenie č. 4/2014 – XV. zo dňa 26. júna 2014

zabezpečiť predloženie súťažných podmienok na „Koncesnú zmluvu o poskytovaní služieb modernizácie a údržby verejného osvetlenia a zabezpečenie prevádzky verejného osvetlenia“.

T: 7. zasadnutie mestského zastupiteľstva 30. 10. 2014

Prezentácia: 18
Za: 11
Proti: 2
Zdržal sa: 5

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Správa o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 08. 2014 - materiál číslo A 3/6/2014 - materiál číslo A 3/2/2014

Predložila Margita Simighová, referát právny a VO
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.
Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 08. 2014,

B. berie na vedomie

správu o verejných obstarávaníach zadaných mestom Šaľa k 31. 08. 2014.

Prezentácia: 18
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Správa o zefektívnení činnosti Mestskej polície v Šali - materiál číslo A 4/6/2014

Predložil Peter Krokavec, náčelník MsP
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že je rád, že štatistické ukazovatele aj náznak riešenia mnohých vecí poukazujú na to, že mestská polícia robí svoje povinnosti v súlade so zákonom, ale napriek tomu by chcel upozorniť na niektoré fenomény, ktoré sú pre občanov mesta rizikové alebo z určitých činností majú obavy,
- uviedol, že na niektorých miestach sa občania cítia ohrození, sú to najmä priestory mestského cintorína, priestory pred obchodnými domami, ďalej poukázal na to, že občania nerešpektujú vyhradené priestory, kde nie je možné vstupovať so psami, preto požiadal, aby mestská polícia venovala viac pozornosti práve týmto priestorom, ďalej upozornil na problém parkovania vozidiel, ďalej na vraky, ktoré sú odstavené na parkoviskách a zbytočne zaberajú parkovacie miesta (napr. na ulici Kráľovskej, Kukučínovej),
- ďalej uviedol, že problémom v meste je aj pohyb bezdomovcov, ktorí sa pohybujú voľne po meste, vie že nie je možné zakázať im pohyb po meste, ale je potrebné, aby dodržiavali určité pravidlá, aby nepohoršovali verejnosť,

- poďakoval sa mestskej polícii za ich činnosť,

Peter Krokavec

- uviedol, že zahrnie do služieb požiadavky, ktoré predniesol Mgr. Morávek, ďalej uviedol, že najväčším problémom je nenahlasovanie týchto incidentov, aj keď sú ľudia priamo svedkami, pretože vtedy by vedeli najefektívnejšie zakročiť,
- ďalej uviedol, že čo sa týka odstaveného vozidla na Kráľovskej ulici, operatívnou činnosťou sa podarilo zistiť vlastníka tohto auta a v sobotu (13. 09. 2014) má byť toto vozidlo odtiahnuté,

RSDr. Peter Gomboš

- uviedol, že vzhľadom k tomu, že náčelník mestskej polície sa zúčastňuje zasadnutí komisie životného prostredia, verejného poriadku a bezpečnosti, tak mnohé problémy sa riešia už tam, ale čo sa týka venčenia psov, tak by odporúčal aj členom tejto komisie, mestskej polícii aj aktivistom, nakoľko je po prázdninách, aby sa znova zaktívnila táto činnosť, aby znova chodili v čase, kedy sa najviac venčia psy a upozorňovali občanov, zároveň by bolo možné kontrolovať aj zaplatenie dane za psa, (čo bola povinnosť v tomto roku do 2. septembra), uviedol, že ponúka spoluprácu,
- uviedol, že pri niektorých nočných aktivitách, ktoré majú s mestskou políciou zistili, že niektoré vozidlá, ktoré používa mestská polícia, sú v dosť žalostnom stave, opýtal sa, akú majú životnosť alebo aké sú plánované opravy, pretože si myslí, že pri niektorých je to už naozaj nevyhnutné,

Peter Krokavec

- uviedol, že Octavia je vyrobená v roku 2003, tá sa do priameho výkonu služby neráta a dva služobné Volkswageny Golf sú vyrobené v roku 2009, čo sa týka životnosti vozidla, je potiaľ, pokiaľ má vozidlo STK, ale pokiaľ ide o vozidlá, ktoré používa mestská polícia, tak je určite ich životnosť znížená, pretože sa používajú len v meste na krátke vzdialenosti, preto on odhaduje, že životnosť takýchto vozidiel je maximálne štyri až päť rokov,

Martin Alföldi

- doplnil, že jedno vozidlo je od 06. 06. 2014 nepojazdné a dnes prišlo rozhodnutie poisťovne o totálnej škode,

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- uviedla, že v prvom rade by chcela podporiť návrh na výmenu vozového parku, pretože používanie týchto vozidiel je nevhodné hlavne z hľadiska bezpečnosti a chce, aby to bolo zahrnuté aj v návrhu rozpočtu na rok 2015,
- poďakovala sa mestskej polícii za akcie, ktoré robí pre žiakov materských a základných škôl, čo veľmi pomáha pri výchove našej mládeže, vyzdvihla to, že pravidelne stoja na priechodoch pre chodcov v čase keď chodia deti do školy a zo školy, čo určite prispieva k ich bezpečnosti,
- uviedla, že by chcela apelovať na svojich kolegov, myslí si, že by sme sa mali dôsledne zaoberať problémom bezdomovcov v meste, ktorých je stále viac a najst' model aj pre nich, aby neohrozovali ostatných občanov mesta a aby mali aký-taký dôstojný život,

Martin Alföldi

- zopakoval poslanecký návrh, ktorý predložila Ing. Psotová,, doplniť do návrhu na uznesenie písmeno C. odporúča v znení:

1. do rozpočtu na rok 2015 zapracovať kapitálové výdavky na obnovu vozového parku Mestskej polície v Šali,
 2. predložiť návrh na riešenie otázky bezdomovcov.
T: 7. zasadnutie MsZ dňa 30. 10. 2014
- uviedol, že o predložennom poslancekom návrhu sa bude hlasovať v rámci celého predloženého uznesenia.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu o zefektívnení činnosti Mestskej polície v Šali,

B. berie na vedomie

správu o zefektívnení činnosti Mestskej polície v Šali,

C. odporúča

1. do rozpočtu na rok 2015 zapracovať kapitálové výdavky na obnovu vozového parku Mestskej polície v Šali,
2. predložiť návrh na riešenie otázky bezdomovcov.
T: 7. zasadnutie MsZ dňa 30. 10. 2014

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

E. PERSONÁLNE ZÁLEŽITOSTI

1. Voľba hlavného kontrolóra mesta Šaľa - materiál číslo E 1/6/2014

Predložila Milena Veresová, predseda komisie

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Primátor mesta Martin Alföldi požiadal Milenu Veresovú – predsedníčku volebnej komisie, aby predložila návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Šaľa.

Milena Veresová uviedla, že každý z uchádzačov má možnosť osobne prezentovať svoju víziu na dnešnom zasadnutí mestského zastupiteľstva, potom sa pristúpi k voľbe hlavného kontrolóra mesta. Uviedla, že ak žiadny z kandidátov nezíska v prvom kole jedenásť a viac hlasov, tak bude voľba pokračovať v druhom kole, a bude sa rozhodovať medzi dvomi kandidátmi, ktorí získali najvyšší počet hlasov.

Primátor mesta uviedol, že jednotliví kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra vystúpia v abecednom poradí.

Kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra Ing. Antáľková Klaudia, Ing. Danadová Daša, Ing. Nagy Ivan, Ing. Sedliačiková Alžbeta, Sidó Ladislav, Ing. Szabová Magdaléna, sa predstavili poslancom mestského zastupiteľstva a predniesli svoje predstavy o činnosti

hlavného kontrolóra mesta.

Šmigurová Jana sa nedostavila na zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Milena Veresová oboznámila prítomných so spôsobom voľby hlavného kontrolóra mesta, uviedla, že hlasovací lístok je platný v tom prípade, keď bude zakrúžkované číslo pred menom kandidáta a hlas môže byť daný len jednému kandidátovi.

Po sčítaní hlasov Milena Veresová - predsedníčka volebnej komisie oznámila prítomným výsledky volieb hlavného kontrolóra.

Počet rozdaných hlasovacích lístkov bol 19, počet odovzdaných hlasovacích lístkov bol 19, počet platných hlasovacích lístkov 19, počet neplatných hlasovacích lístkov 0.

Jednotliví kandidáti získali nasledovný počet hlasov:

Ing. Antáľková Klaudia	1
Ing. Danadová Daša	5
Ing. Nagy Ivan	0
Ing. Sedliačiková Alžbeta	12
Sidó Ladislav	0
Ing. Szabová Magdaléna	1
Šmigurová Jana	0

Mestské zastupiteľstvo v Šali zvolilo počtom hlasov 12 Ing. Alžbetu Sedliačikovú do funkcie hlavného kontrolóra mesta Šaľa na obdobie 6 rokov.

MsZ p r i j a l o u z n e s e n i e v z n e n í:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

správu zo zasadnutia osobitnej komisie zo dňa 5. septembra 2014, ktorá posúdila úplnosť prihlášok kandidátov a splnenie predpokladov na výkon funkcie hlavného kontrolóra a predložila zoznam kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra mesta Šaľa,

B. volí

do funkcie hlavného kontrolóra mesta Šaľa p. Ing. Alžbetu Sedliačikovú na obdobie šesť rokov, v súlade s § 18 a § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Ing. Alžbeta Sedliačiková sa poďakovala za prejavenú dôveru a sľúbila, že sa bude snažiť ju nesklamať.

B. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA, NORMY MESTA, ZMENY UZNESENÍ

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Prevádzkový poriadok pohrebiska Šaľa - materiál číslo B 1/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Jozef Varsányi

- opýtal sa, čo to znamená, že je neprípustné prevziať ustanovenia zákona čo i len v modifikovanej forme,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že to znamená v trochu opravenej forme, trochu iný text,

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že v § 4 v bode 2 boli medzi pamätihodnosti mesta zaradené hroby a hrobky takých významných osôb, ako sú Almásy, Feketeházy, Hlavatý, Sellyei Miškovič, Péter, Simon, Szentiványi, nerozumie tomu, prečo to nemôže byť uvedené aj teraz vo všeobecne záväznom nariadení,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že z dôvodu, lebo to neurčuje zákon, zákon o pohrebníctve hovorí, čo má obsahovať prevádzkový poriadok, a prevádzkový poriadok má obsahovať to, čo je uvedené v predložennom materiáli,

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že napríklad v Martine je každé druhé pohrebisko nejaký národný buditeľ, opýtal sa, či teraz aj oni všetky tieto pohrebiská vyhovia, myslí si, že to nie je v poriadku,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že nevie, či to obsahuje ich všeobecne záväzné nariadenie o prevádzkovaní pohrebiska, ale obsahuje to naše všeobecne záväzné nariadenie o evidencii pamätihodností, tieto hroby tam budú aj naďalej zahrnuté, nevidí v tom problém, len to bude zahrnuté v nejakom inom predpise, nie vo všeobecne záväznom nariadení o prevádzkovaní pohrebísk, podľa stanoviska prokurátorky to tam nepatrí,

Mgr. Jozef Varsányi

- znova sa opýtal, ako to budú riešiť napríklad v Martine,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že nepozná prevádzkový poriadok Martina, znova zopakovala, že tieto pamätné hroby budú v inom predpise,

JUDr. Silvia Benkovičová

- uviedla, že v zákone o pohrebníctve č. 131/2010 paragraf č. 18 jasne upravuje čo prevádzkový poriadok pohrebiska obsahuje, prečítala znenie zákona,

Mgr. Jozef Varsányi

- uviedol, že mu takáto odpoveď nepostačuje, ale čo má robiť,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že tento problém pozná z viacerých miest na území Slovenska, uviedol, že keď sa spracovávala tabuľa, kde sú uvedené tieto významné mená, tak sa vychádzalo zo všeobecne záväzných nariadení viacerých miest, kde majú spracované hroby významných dejateľov a osobností pôsobiacich alebo žijúcich v tom danom meste, to znamená, že tento zoznam významných osobností možno zaradiť do všeobecne záväzného nariadenia

o pamätihodnostiach mesta, kde sa dajú zakomponovať hroby významných osobností a dejateľov, ktorí sú v našom meste pochovaní,

- uviedol, že by chcel k uvedeným dvom pohrebiskám pridať aj pohrebisko v Hetméni, bez ohľadu na to, či sa tam pochováva alebo nie, tak to pohrebisko existuje, navrhol, aby sa do príslušného všeobecne záväzného nariadenia doplnilo aj pohrebisko v Hetméni, kde takisto musí existovať nejaký prevádzkový poriadok,

Ing. Božena Tóthová

- myslí si, že prevádzkový poriadok na pohrebisko, ktoré sa neprevádzkuje je zbytočný, v podstate aj zákon hovorí, že keď je ukončené pohrebisko, tak príslušný správca odovzdá dokumentáciu obci, táto dokumentácia existuje, je tam 79 pohrebných miest, z toho je 53 obsadených, štyri telá boli exhumované a prenesené do Šale,
- ďalej uviedla, že mesto pri príležitosti sviatkov pokosí alebo pohrabe lístie, márnica, ktorá sa tu nachádzala, je už vyradená z majetku mesta, tento cintorín sa nachádza na pozemku, ktorý je štátny, nie je vo vlastníctve mesta,
- znova zopakovala, že máme všeobecne záväzné nariadenie, kde máme pamätné hroby evidované, k tomu sa vrátíme na niektorom ďalšom zasadnutí mestského zastupiteľstva, kde sa bude prepracovávať forma, bude to vypracované ako nejaký zoznam pamätihodností, ale určite to nebude všeobecne záväzné nariadenie,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že návrh všetkých všeobecne záväzných nariadení bol vyvesený vo vývesnej tabuli, ale je potrebné povedať, že ak aj neprišli žiadne pripomienky od občanov, tak to treba povedať, pretože je to súčasť schvaľovacej správy o všeobecne záväznom nariadení.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Prevádzkový poriadok pohrebiska Šaľa,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 11/2014 Prevádzkový poriadok pohrebiska Šaľa v predloženom znení.

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Prevádzkový poriadok pohrebiska Šaľa – Veča - materiál číslo B 2/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Prevádzkový poriadok pohrebiska Šaľa – Veča,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 12/2014 Prevádzkový poriadok pohrebiska Šaľa – Veča v predložennom znení.

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .. /2014 o celomestskej deratizácii - materiál číslo B 3/6/2014

Predložila Ing. Edita Haládková, referát životného prostredia OSaKČ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Stanovisko komisie životného prostredia, verejného poriadku a bezpečnosti: komisia nemala k predloženému návrhu pripomienky a odporučila ho predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 o celomestskej deratizácii,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. 13/2014 o celomestskej deratizácii v predložennom znení.

Prezentácia: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach v meste Šaľa - materiál číslo B 4/6/2014

Predložila Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach v meste Šaľa,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 14/2014 o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach v meste Šaľa v predloženom znení.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Trhový poriadok pre trhovisko na Hlavnej ulici - materiál číslo B 5/6/2014

Predložila Ing. Alena Kiáčová, vedúca OEaP

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Trhový poriadok pre trhovisko na Hlavnej ulici,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 15/2014 Trhový poriadok pre trhovisko na Hlavnej ulici v predloženom znení.

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Trhový poriadok pre príležitostný trh - materiál číslo B 6/6/2014

Predložila Ing. Alena Kiáčová, vedúca OEaP

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že by chcel poprosiť, že ak vyjde návrh z mestského úradu, tak by mal byť v súlade s normami spisovného jazyka, ponúkol sa, že ak bude záujem, tak to upraví aby

to malo takú podobu, aby bola v norme so spisovným jazykom.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 Trhový poriadok pre príležitostný trh,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 16/2014 Trhový poriadok pre príležitostný trh v predloženom znení.

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č./2014 o podmienkach poskytovania dotácií - materiál číslo B 7/6/2014

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová – poslancový návrh

- uviedla, že len na základe takéhoto všeobecne záväzného nariadenia sa môžu poskytovať finančné prostriedky z rozpočtu mesta iným subjektom, je tam určený účel dotácie a prijatie tohto všeobecne záväzného nariadenia neznamena, že bude automaticky pridelená dotácia, ale musí byť predložená žiadosť o poskytnutie dotácie,
- z dôvodu, že ide o všeobecne záväzné nariadenie, ktoré musí presne stanovovať kedy a čo, podala poslancový návrh, aby sa doplnil predložený návrh na uznesenie a to § 3, kde je uvedené, že primátor mesta rozhoduje do výšky 200 EUR, mestské zastupiteľstvo nad 200 EUR, o bod c) celková horná hranica dotácie je obmedzená (v súčasnej dobe asi na 25 000 EUR) podľa možnosti rozpočtu, toto všeobecne záväzné nariadenie robíme aj na ďalšie roky, s tým treba v rámci rozpočtu pracovať,
- uviedla, že tu bolo povedané, že sa nedá určiť maximálna suma, ale ona si myslí, že sa musí dať určiť, všeobecne záväzné nariadenie musí byť vypracované tak, že musí byť presne určená horná hranica, ktorú potom mesto vyčlení do rozpočtu a na základe žiadosti prideluje, potom je potrebné určiť aj sumu na jedného žiadateľa, aby to bolo spravodlivé,
- ďalej uviedla, že dotácia by mala byť daná už v tomto roku, teda je to na rok 2014, preto musíme na rok 2014 dať nejaké prechodné ustanovenia, uviedla, že keď sa dnes niečo schváli, tak sa to schváli na celé obdobie a musí tam byť aj suma, o ktorej bude mestské zastupiteľstvo rozhodovať, pretože keď je uvedené, že mestské zastupiteľstvo rozhoduje o sume nad 200 EUR, tak to môže byť aj jeden milión, ale mesto milión nemá,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že preto mestské zastupiteľstvo v takomto prípade rozhodne, že žiadosť, kde bude žiadateľ žiadať milión, neschváli,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že dotácie sú vždy obmedzené určitou sumou, mala by byť stanovená maximálna výška a v materiáli nie je uvedené ani len to, že suma bude podľa možností rozpočtu, uviedla, že musia byť nejaké pravidlá, musí byť určené dokedy môžu byť predkladané žiadosti na to, aby mestské zastupiteľstvo posúdilo žiadosť o dotáciu, teda žiadosť má byť podaná do konca septembra, keď už to má platiť tento rok, myslí si, že najideálnejšie by to bolo, keby sa žiadosti predkladali do konca marca a potom by o tom rozhodovalo mestské zastupiteľstvo,
- uviedla, že ak chceme už tento rok dať dotáciu a schvaľujeme ju neskoro, musíme mať prechodné ustanovenie, kde sa povie, že na rok 2014 podajte žiadosti do konca septembra, v tomto prechodnom ustanovení to bude tak, ináč to bude do konca marca, to sú základné pravidlá, ktoré musia byť keď rozdeľujeme peniaze,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že v § 2 tohto návrhu je uvedené, že žiadosť o poskytnutie dotácie je potrebné predložiť po zverejnení výzvy, teda ak mestské zastupiteľstvo v rámci schvaľovania rozpočtu na príslušný kalendárny rok schváli objem mzdových prostriedkov na dotáciu, tak každá žiadosť, ktorá bude nad 200 EUR musí prejsť schválením mestským zastupiteľstvom,
- uviedla, že keď sa bavíme o výške schválenej dotácie iba pre jedného žiadateľa, tak treba myslieť aj na to, že máme v rámci zmeny financovania športu v meste stanovené, že športové kluby budú dostávať dotáciu na réžie, ktoré sú v prípade športových klubov rôzne, myslí si, že zastupiteľstvo bude vždy vychádzať len zo sumy schválenej v rozpočte,
- uviedla, že čo sa týka OZ Zatúlané psíky, tak zmenou rozpočtu bola určená suma vo výške 10 000 EUR, uviedla, že keď sa schváli toto všeobecne záväzné nariadenie, tak to staré zaniká a je možné v roku 2014 poskytnúť túto dotáciu, ale občianske združenie musí podať žiadosť, my zverejníme výzvu a mestské zastupiteľstvo bude schvaľovať výšku dotácie,

Ing. Helena Psotová

- požiadala o vyjadrenie hlavnú kontrolórku,

Ing. Alžbeta Sedliačikova

- uviedla, že čo sa týka výšky dotácie, jej názor je taký istý, konzultovala to aj s právničkou mesta, ale znova je tu taká obmedzenosť vyplývajúca zo zákona, teda či by to nebolo v rozpore so zákonom a opäť príde nejaké upozornenie prokurátora, že postupujeme nad rámec zákona, keby sme tam dali hranicu maximálne do, myslí si, že by bolo lepšie nevyjadriť túto hodnotu číselne, ale uviesť text podľa možností rozpočtu,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že s vysvetlením hlavnej kontrolórky súhlasí a trvá na tom,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- opýtala sa, prečo si máme všeobecne záväzným nariadením zväzovať ruky, vždy musí mestské zastupiteľstvo vychádzať z rozpočtu a má kompetenciu schvaľovať každú žiadosť, stále musí byť výška finančných prostriedkov schválená najprv v rozpočte mesta,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že ak nebudú uvedené prechodné ustanovenia, tak to v roku 2014 vylučuje všetkých ostatných záujemcov o dotáciu, preto musíme mať prechodné ustanovenia, ktoré to presne stanovujú,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- opýtala sa, čo bude riešiť to prechodné ustanovenie,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že to platí pre rok 2014 a platí to po schválení rozpočtu, ktorý bol, opýtala sa, aká výzva bude daná,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že na základe tohto schváleného všeobecne záväzného nariadenia dáme výzvu, myslí si, že ak mestské zastupiteľstvo schváli predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia, tak je možné na základe úpravy rozpočtu, ktorá bola 28. 08. 2014 urobiť formálne – právne výzvu, potom musí prísť žiadosť, ktorú schváli mestské zastupiteľstvo a potom je možné v roku 2014 poskytnúť dotáciu,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že ona predložila poslanecký návrh a žiada o ňom hlasovať,

Ing. Alžbeta Sedliačikova

- uviedla, že aby toto všeobecne záväznú nariadenie bolo úplne v súlade so zákonom a nikto ho nenapadol, malo by platiť aj s nejakými usmerneniami pre rok 2014, malo by platiť až od roku 2015, lebo čo sa týka tých výziev alebo dotácií pre športové kluby to vôbec nezahŕňa, pre tento rok je v rozpočte len suma 10 000 EUR pre OZ Zatúlané psíky, čo bolo osobitne schválené uznesením,
- uviedla, že toto nové všeobecne záväznú nariadenie by malo platiť od budúceho roka, a vtedy by to bolo bez problémov,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že v tomto prípade nevieme nájsť inú možnosť ako dať tomuto občianskemu združeniu finančné prostriedky, mestské zastupiteľstvo prijalo uznesenie, že máme nájsť spôsob, ako dať tomuto občianskemu združeniu finančné prostriedky,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že ak to prijali zle, tak mali byť na to upozornení,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že to nebolo prijaté zle, ale my hľadáme formu, ako to urobiť legálne a toto je jedna z možností, nehovorme, že to musí platiť od 01. 01. 2015, môže to platiť pätnásť dní od vyvesenia, je to ale na mestskom zastupiteľstve, či to schváli alebo nie, keď toto všeobecne záväznú nariadenie nadobudne platnosť, stále budeme v roku 2014, preto nevie prečo je problém s rokom 2014,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že od roku 2015 budú platiť iné podmienky, preto tam musia byť uvedené prechodné ustanovenia na rok 2014,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že v roku 2015 schváli mestské zastupiteľstvo rozpočet, kde v kapitole dotácie bude nejaká suma, keď bude schválený rozpočet, tak už 01. 01. sa môže vypísať výzva a môžu sa podávať žiadosti,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že v návrhu všeobecne záväzného nariadenia nie sú uvedené základné náležitosti, napríklad kedy má byť vypísaná výzva,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že toto už bude predmetom interného predpisu, pretože všeobecne záväzné nariadenie nemá obsahovať metodiku, ako sa žiadosť podáva, kto ju bude kontrolovať, atď., ale má obsahovať len podmienky pridelenia dotácií,

Ing. Alena Kiácová

- myslí si, že hlavnou podmienkou je, aby výška dotácie bola schválená mestským zastupiteľstvom,

Ing. Peter Andráši – faktická poznámka

- myslí si, že Ing. Psotová má pravdu, že by to tam malo byť, mali by sme dať teoreticky aj prakticky šancu zažiadať o dotácie aj niekomu inému okrem OZ Zatúlané psíky, to že s tým rozpočet nepočíta, a to že im to nemusíme schváliť, je už druhá vec, ale tým by sme sa zbavili tej diskriminácie, myslí si, že my potrebujeme do tohto všeobecne záväzného nariadenia dať, aby mal každý možnosť zažiadať o dotácie, pretože teraz si už nemôže žiadať nikto iný,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že nikto nepovedal, že si o dotáciu nemôže žiadať nikto iný, ďalej uviedla, že môže prísť iné občianske združenie, ktoré povie, že zabezpečí mestu takéto služby, ako OZ Zatúlané psíky a budú žiadať dotáciu vo výške napr. 8 000 EUR, tak v tom nevidí problém,

Ing. Peter Andráši

- opýtal sa, v akej forme to tam bude zakomponované,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že bude výzva na predkladanie projektov za účelom poskytnutia dotácie, lebo mesto chce riešiť odchyt psov, môže prísť aj iné občianske združenie nielen občianske združenie Zatúlané psíky,

Martin Alföldi

- opýtal sa Ing. Kiácovej, ako znie tá položka „dotácia“ v rozpočte, či je tam napísané pre koho alebo je tam len položka „dotácia“ a suma 10 000 EUR,

Ing. Alena Kiácová

- je to uvedené presne podľa uznesenia, pretože sa to robilo účelovo, aby sa vyriešil spôsob ako dať tomuto občianskemu združeniu nejaké prostriedky, nakoľko je presne určené, komu môžeme a nemôžeme poskytnúť finančné prostriedky z verejných prostriedkov, tomuto občianskemu združeniu sa nedajú poskytnúť na priamo, pretože ešte stále nemajú štatút útulku, preto sa to môže riešiť len formou dotácie,

- ďalej uviedla, že mesto má povinnosť riešiť situáciu s týmito túlavými psami, čo by znamenalo postaviť útulok, ale nakoľko sa našlo občianske združenie, ktoré sa týmto zaoberá a pre mesto by to bolo určite jednoduchšie, lacnejšie a efektívnejšie, tak finančné prostriedky pre toto občianske združenie sa dali vyriešiť len takouto formou,

Ing. Tibor Baran – procedurálny návrh

- uviedol, že diskusia k predloženému materiálu sa už tak rozvinula, že nie je zrozumiteľná, preto navrhol pätnásť minútovú prestávku, aby sa našlo nejaké riešenie, ktoré by bolo čisté a dobré,
- uviedol, že vidí jeden problém, myslí si, že by bolo dobré časovo obmedziť prijatie dotácie, aby spracovateľ rozpočtu už s niečím rátal a do rozpočtu to zakomponoval, tiež si myslí, že by tam bolo vhodné dať nejaké prechodné ustanovenia, že do tohto obdobia sa to bude robiť takto,

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Tibora Barana v znení:

- vyhlásiť 15 minútovú prestávku

Prezentácia: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Procedurálny návrh Ing. Tibora Barana bol prijatý.

Ing. Jozef Mečiar – poslanecký návrh

- navrhol doplniť do § 4 bod (4) v znení, že o schválení dotácie primátorom mesta bude informované mestské zastupiteľstvo do deväťdesiat dní, z dôvodu, že primátor môže schvaľovať dotáciu do výšky 200 EUR, môže to robiť kedy chce a ako chce, tak aby bolo mestské zastupiteľstvo o tom informované,
- navrhol v § 3 zmeniť písmenká na číslice, aby to bolo všade rovnaké,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- znova uviedla, že všeobecne záväzné nariadenie má upravovať podmienky poskytovania dotácie, tak nevie prečo sa má dávať povinnosť primátorovi, nevidí problém v tom, že bude prijatý interný predpis, kde bude presne napísané, kde príde žiadosť, kto ju po formálnej stránke posúdi, ako sa dostane do komisie, teda všetko to, ako bude spracovaná žiadosť až po prípravu materiálu do mestského zastupiteľstva,

Mgr. Július Morávek – faktická poznámka

- uviedol, že podľa vyjadrenia p. prednostky môže byť to, čo povedal Ing. Mečiar v nejakom vykonávacom predpise mesta, kde sa to zakomponuje, zopakoval, že všeobecne záväzné nariadenie stanovuje podmienky poskytovania dotácie a nie je to spätná informácia pre mestské zastupiteľstvo,

Milena Veresová

- uviedla, že v predloženom všeobecne záväznom nariadení nevidí žiadny problém a myslí si, že dostatočne upravuje všetky právne predpisy pre poskytovanie dotácií aj pre budúci, aj pre tento rok,
- ďalej uviedla, že ju trochu mrzí, že sa to znova otočilo na diskusiu o psoch, ktoré s tým súvisia len okrajovo, uviedla, že množstvo miest podporuje občianske združenia, ktoré supľujú ich prácu, má takú informáciu z občianskeho združenia, že pokiaľ mesto nenájde

žiadny spôsob riešenia, tak prestanú robiť svoju činnosť pre mesto Šaľa a budú pokračovať ďalej už len s obcami,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že napríklad v Nových Zámkoch prispieva mesto na dvesto psov sumou 33 500 EUR, v Trnave na 180 psov sumou 14 460 EUR, v Piešťanoch sumou 16 000 EUR, Senica prispieva sumou 18 000 EUR na 130 psov a Nové Mesto nad Váhom sumou 10 000 EUR na 130 psov,
- znova zopakovala, že len hľadáme formu, ako byť právne čistý aj vo vzťahu k tejto povinnosti mesta, uviedla, že nikto nevyklučuje, aby sa na základe výzvy nahlásili aj iné občianske združenia, ktoré by vedeli poskytnúť takúto službu,
- ďalej uviedla, že ak by občianske združenie malo zriadený útulok (v súčasnosti na tom pracujú), tak by sa to neriešilo cez dotáciu, ale riešili by sme to ako službu cez verejné obstarávanie a túto službu by sme si kúpili,
- uviedla, že keď toto občianske združenie bude mať oficiálne štatút útulku, tak to znova budeme riešiť a nikde nie je povedané, že to bude toto občianske združenie, pretože možno vie túto službu poskytnúť aj niekto iný a lacnejšie,
- uviedla, že už tri roky toto občianske združenie supluje činnosť mesta a nevieme nájsť formu na to, ako im poskytnúť peniaze, aby mohli fungovať,

Ing. Helena Psotová – faktická poznámka

- uviedla, že je tu veľmi veľa nejasností a zbytočne sa to dotýka tohto všeobecne záväzného nariadenia, ďalej uviedla, že nech je všeobecne záväzné nariadenie o dotáciách schválené, ale s dodatkom v znení – ukladá mestskému úradu zosúladiť financovanie útulku so schváleným rozpočtom, toto chce podať ako procedurálny návrh,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že je to občianske združenie, ktoré má v stanovách, že sa starajú o psov, útulok budú mať zriadený až o dva až tri roky,

Martin Alföldi

- upozornil na to, že vo faktickej poznámke nie je možné podávať poslanecké návrhy a zároveň návrh, ktorý predložila Ing. Psotová nie je procedurálny návrh,

Ing. Helena Psotová – procedurálny návrh

- navrhla stiahnuť materiál z rokovania mestského zastupiteľstva a prepracovať ho,

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

- stiahnuť materiál z rokovania mestského zastupiteľstva

Prezentácia: 16

Za: 7

Proti: 6

Zdržal sa: 3

Procedurálny návrh Ing. Heleny Psotovej nebol prijatý.

RSDr. Peter Gomboš – faktická poznámka

- uviedol, že on si dal tiež takú námahu a zisťoval ako prispievajú v iných mestách na útulky a zistil, že mesto Sereď prispieva ročne sumou 400 EUR, Levice sumou 2 500 EUR, Zvolen sumou 4 400 EUR,

Martin Alföldi

predložil poslanecký návrh Ing. Heleny Psotovej v znení:

- ukladá doplniť v § 3 bod c) celkovú hornú hranicu dotácií obmedziť na 25 000 EUR (viazať na rozpočet),
- bod d) určiť maximálnu sumu na jedného žiadateľa,
- doplniť prechodné ustanovenia na rok 2014,

Bc. Ing. Ľuba Boháčová

- upozornila na to, že predložený poslanecký návrh je treba zapracovať do textu všeobecne záväzného nariadenia, to znamená doplniť body c), d), e), ale nie ho dopĺňať do návrhu na uznesenie,

Martin Alföldi

- požiadal návrhovú komisiu, aby spracovala návrh Ing. Psotovej do takej formy, aby sa dalo o ňom hlasovať,

Ing. Helena Psotová – poslanecký návrh

- upravila predložený poslanecký návrh a uviedla, že trvá len na doplnení bodu c) prechodné ustanovenia,

Martin Alföldi

- uviedol, že to nie je v poriadku, aby so do návrhu na uznesenie doplnil bod C. doplniť prechodné ustanovenia, nevie čo obsahuje takéto schválené uznesenie, treba naformulovať to prechodné ustanovenie,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že ona napríklad dnes vôbec nevie, či si za združenie môže dať žiadosť na rok 2014, či si môže dať na rok 2015, to vo všeobecne záväznom nariadení musí byť jasne uvedené, ak to tam nie je jasné, ako to môže občan vedieť,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že teraz keď je právny stav taký, že do 30. 09. je treba podať žiadosti, teda kto nepodá do 30. 09. tak nemôže žiadať, zároveň rozpočet na rok 2014 neobsahuje okrem sumy 10 000 EUR iné narozpočtované dotačné prostriedky, čisto teoreticky, ak do 30. 09. nikto nepodá žiadosť, tak dnes je stav taký, že sa nič nedá rozdeľovať,
- ďalej uviedla, že ak bude dnes schválené všeobecne záväznú nariadenie, tak pätnástym dňom od vyvesenia už staré všeobecne záväznú nariadenie nebude platiť, preto netreba prechodné ustanovenia na rok 2014, ale bude platiť nové, ktoré bude riešiť pravidlá, ktoré budú platiť pätnástym dňom od vyvesenia, následne na to urobíme výzvu, pretože na rok 2014 je nejaká dotačná suma vo výške 10 000 EUR, ak niekto zareaguje, mestskému zastupiteľstvu to bude predložené na zasadnutí v októbri, keď to mestské zastupiteľstvo schváli, následne môže byť podpísaná zmluva o dotácii v zmysle tohto nového všeobecne záväznú nariadenia,

Ing. Helena Psotová

- opýtala sa, či výzva bude dávaná každý rok v inom termíne,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že výzva sa bude dávať priebežne po schválení rozpočtu, výzva sa bude dávať tak, ako to bude určené v internom predpise,

- uviedla, že ak sa napríklad do rozpočtu dá suma 5 000 EUR na kultúrne podujatia, tak to neznamená, že po schválení rozpočtu sa hneď 01. 01. musia všetky peniaze minúť,
- znova zopakovala, že základom je schválený rozpočet a potom výzva, podmienky, čo má žiadateľ robiť, to všetko bude predmetom dotačnej zmluvy, nevidí problém v tomto všeobecne záväznom nariadení a nemyslí si, že tam treba upraviť prechodné ustanovenia; bude nám zväzovať ruky, ak sa určí maximálny objem finančných prostriedkov pre jedného žiadateľa, napríklad vo vzťahu ku športovým klubom,
- uviedla, že vychádzame zo všetkých uznesení, ktoré boli schválené, bola schválená zmena financovania športu v meste, ak bude stanovená výška dotácií na 25 000 EUR, tak už v prípade športovej haly to nebude postačovať,
- ďalej upozornila na to, že od zajtra nevieme, ako budeme riešiť psov v meste, ak bude schválené predložené všeobecne záväzné nariadenie, tak po výzve bude na októbrové zasadnutie predložená žiadosť, ktorá bude predložená spolu s projektom na schválenie dotácie pre konkrétne občianske združenie, ktoré na základe výzvy zareaguje, ale my chceme na rok 2014 riešiť len odchyt psov,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že sťahuje všetky poslanecké návrhy, ktoré v priebehu diskusie predložila,

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Jozefa Mečiara v znení:

- zapracovať do § 4 bod 4 o schválených dotáciách primátorom mesta informovať mestské zastupiteľstvo do deväťdesiat dní od schválenia

Prezentácia: 18

Za: 13

Proti: 2

Zdržal sa: 3

Poslanecký návrh Ing. Jozefa Mečiara bol prijatý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šaľa č. .../2014 o podmienkach poskytovania dotácií,

B. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šaľa č. 17/2014 o podmienkach poskytovania dotácií v predloženom a doplnenom znení.

Prezentácia: 19

Za: 15

Proti: 2

Zdržal sa: 2

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

C. HOSPODÁRENIE MESTA

1. Návrh cenníka nájomného za predajné zariadenie alebo za prenajatú plochu a ostatných zložiek nájomného pre príležitostné a sezónne trhy - materiál číslo C 1/6/2014

Predložila Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený cenník nájomného.

Diskusia:

Mgr. Július Morávek

- upozornil na gramatické chyby v tomto materiáli, uviedol, že čo sa týka predloženého cenníka, pozrel si aj ceny v iných mestách a myslí, si, že ak zvýšime ceny, tak stánkov v meste bude podstatne menej a postupne sa vytratia, tiež si myslí, že aj tak nezískame viac peňazí, pretože bude menej záujemcov,
- uviedol, že možno bude viac predajcov textilu, ale predajcov, ktorí práve tvoria atmosféru týchto príležitostných trhov týmto odradíme,
- uviedol, že on osobne nebude hlasovať za tento predložený cenník,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že sadzba sa nezvyšovala, aj doteraz sme vyberali dve eurá za meter štvorcový pri predvádzaní remesla a to aj zostalo zachované, ďalej uviedla, že títo remeselníci nevyužívajú naše stánky,

Ing. Peter Andráši – faktická poznámka

- uviedol, že aj keď nevyužívajú tieto stánky, neznamená to, že máme ceny zvyšovať alebo znižovať,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že išlo tu hlavne o to, aby sa mestu vrátili náklady na prepravu a údržbu týchto stánkov.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh cenníka nájomného za predajné zariadenie alebo za prenajatú plochu a ostatných zložiek nájomného pre príležitostné a sezónne trhy,

B. ruší

cenník poplatkov pre príležitostné trhy a jarmoky v Šali, ktorý bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šali č. 2/2010 – X. zo dňa 25. marca 2010,

C. schvaľuje

cenník nájomného za predajné zariadenie alebo za prenajatú plochu a ostatných zložiek nájomného pre príležitostné a sezónne trhy v predloženom znení.

Prezentácia: 18

Za: 7

Proti: 5

Zdržal sa: 6

Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a uznesenie nebolo prijaté.

2. Monitorovacia správa hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2014 - materiál číslo C 2/6/2014

Predložila Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila zobrať na vedomie monitorovaciu správu hospodárenia mesta Šaľa.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

monitorovaciu správu hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2014,

B. berie na vedomie

monitorovaciu správu hospodárenia mesta Šaľa za I. polrok 2014.

Prezentácia: 14

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. Vývoj rizík rozpočtu mesta k 31. 07. 2014 - materiál číslo C 3/6/2014

Predložila Ing. Alena Kiácová, vedúca OEaP
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia neprijala uznesenie k predloženému materiálu.

Diskusia:

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že alarmujúci je vývoj záväzkov, v tejto súvislosti je jedna otázka, či je to optimistický alebo pesimistický pohľad,
- ďalej uviedol, že v júni na zasadnutí mestského zastupiteľstva, keď sa prerokovával takýto materiál za kratšie časové obdobie, bolo sľúbené, že sa v septembri definitívne dozvedia ako dopadnú fakturácie aj v súvislosti s predfinancovaním na tieto akcie z eurofondov, ale tento materiál len konštatuje, že sa to dozvedia neskôr, napriek tomuto nemá problém za tento materiál hlasovať,

Ing. Alena Kiácová

- uviedla, že sa nám k 31. 07. podarilo záväzky celkom slušne znížiť, po lehote splatnosti máme len cca 2 600 Eur čo sa týka bežných výdavkov,

Ing. Tibor Baran

- spresnil, že on hovoril o výhľade ku koncu roka,

Ing. Alena Kiáčová

- uviedla, že ku koncu roka to bude závisieť od stavu podielových daní, ako budú naplnené, vždy sa vo výdavkovej časti narozpočtuje to, čo narozpočtujeme v príjmovej časti a nakoľko tie akcie sú rozbehnuté a nie je isté, že všetky akcie budú vykryté bežnými príjmami, tak sa môže stať, že na konci roka zostanú niektoré faktúry neuhradené, je to taký pesimistický odhad, ale dúfa, že sa nenaplní,
- ďalej uviedla, že čo sa týka investičných projektov, tak hlavne v súvislosti s týmto nevieme odhadnúť kapitálové záväzky na konci roka, pretože nikto k dnešnému dňu nepovie, ako sa tie projekty budú vyvíjať?

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

vývoj rizík rozpočtu mesta k 31. 07. 2014,

B. berie na vedomie

vývoj rizík rozpočtu mesta k 31. 07. 2014.

Prezentácia: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Východiská a priority rozpočtu mesta Šaľa na rok 2015 - materiál číslo C 4/6/2014

Predložil Martin Alföldi, primátor mesta

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia neprijala uznesenie k predloženému materiálu.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová – procedurálny návrh

- uviedla, že pri zostavovaní rozpočtu je povinnosť mesta zostavovať ho nielen podľa zákona o rozpočtových pravidlách a osobitného predpisu, ale hlavne podľa zákona č. 493, ktorý presne hovorí o tom, že si musíme finančné prostriedky rozdeliť na vlastné zdroje, štátne zdroje a prostriedky európskej únie,
- uviedla, že bez takéhoto zostavenia rozpočtu a predpokladov zostavenia rozpočtu to nie je možné, tento zákon hovorí o tom, že bežné a kapitálové výdavky na rok 2015 môžu byť iba vo výške roku 2014,
- uviedla, že ak sa robí materiál, ktorý hovorí o východiskách rozpočtu a to je už v zákone dané, musí to byť v preambule naznačené a tak to musí byť,
- ďalej uviedla, že je tam alokovanie finančných prostriedkov, dnes ale určite nemôžeme schvaľovať alokovanie finančných prostriedkov, ale až vtedy keď sa bude hovoriť o rozpočte s tým, že participatívny rozpočet je možno moderný pojem, ale rozpočtová skladba o ňom nehovorí, o tom aké akcie dáme do rozpočtu musí rokovať mestské

zastupiteľstvo, to znamená, ak sa vyčlení dvadsaťtisíc, môžu sa na tom podieľať všetci občania, všetci musia mať rovnaký prístup k informáciám a podľa toho potom mestské zastupiteľstvo vyhodnotí tie akcie, ktoré bude chcieť mať, tak sa to robí, preto to nemôže byť robené takýmto spôsobom,

- uviedla, že princíp a hlavne princíp zostavenia rozpočtu tu nie je daný tak, ako určuje zákon, preto navrhla stiahnuť tento materiál z rokovania a prepracovať ho tak, ako určuje zákon a rozpočtové pravidlá,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že predložený materiál nie je rozpočet, ide v zásade o našu internú vec, že sa takýto materiál vypracuje, je to len preto, že sa kedysi na tom mestské zastupiteľstvo dohodlo, ale nemá to súvis so zákonom, skutočnosťou, ktoré predniesla Ing. Psotová budú platiť vtedy, keď sa predloží rozpočet, ale nie teraz.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu Ing. Heleny Psotovej v znení:

- stiahnuť materiál z rokovania

Prezentácia: 17

Za: 13

Proti: 1

Zdržal sa: 3

Procedurálny návrh Ing. Heleny Psotovej bol prijatý.

D. MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

1. Slávka Palatická, Orechová 17, Šaľa – prevod pozemku na Dolnej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 1/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod pozemku na Dolnej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v znížení kúpnej ceny z dôvodu predchádzajúcich predajov pozemkov v rovnakej cene.

Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 27. augusta 2014.

C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod majetku mesta na Dolnej ul. v Šali, parcela registra C katastra nehnuteľností č. 585/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², v katastrálnom území Šaľa, vedená na liste vlastníctva číslo 1, v cene 10,95 Eur/m², t. j. v celkovej cene 262,80 Eur, pre Slávku Palatickú, trvale bytom Orechová 17, Šaľa, v celosti.

Prezentácia: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

2. DAVIPO, s.r.o., Orechová 408/24, Šaľa – prevod pozemku na Feketeházyho ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 2/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod pozemku na Feketeházyho ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zabezpečení vstupu na vlastný pozemok a scelení územia.

Zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 27. augusta 2014.

C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod majetku mesta na Feketeházyho ul. v Šali, parcela registra C katastra nehnuteľností, číslo 2035/8, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 32 m² v katastrálnom území Šaľa, vedená na liste vlastníctva číslo 1, v cene 53,11 Eur/m², t. j. v celkovej cene 1 699,52 Eur, pre spoločnosť DAVIPO, s. r. o., Orechová 408/24, Šaľa, IČO 46584102, zastúpená konateľom JUDr. Viliamom Pogranom, v celosti s tým, že parcela je zaťažená zákonným vecným bremenom v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.

Prezentácia: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

3. KIARA s.r.o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta – žiadosť o prenájom pozemku na Hlavnej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 3/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemku na Hlavnej ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Šaľa ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vybudovaní spevnených plôch a chodníka.

Zámer prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 27. augusta 2014.

C. schvaľuje

prenájom pozemkov v katastrálnom území Šaľa, vedených na liste vlastníctva číslo 1, v registri C katastra nehnuteľností, časť parcely číslo 1983/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m², parcela číslo 1983/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 337 m², parcela číslo 1992/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², parcela číslo 1992/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 595 m², spolu 1 485 m², v cene 0,663 Eur/m²/rok, t. j. v celkovej cene 984,55 Eur/rok, pre spoločnosť KIARA s. r. o., Šafárikova 429, 924 01 Galanta, IČO 36353639, na dobu neurčitú.

Prezentácia: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

4. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Feketeházyho ul. v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Magdalénu Vadászovú, Šaľa, SNP 954/18 a Imricha Donátha, SRN, Bad Homburg VD Höhe Im Nesselbornfeld 21 - materiál číslo D 4/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisie neprijala uznesenie k predloženému materiálu.

Diskusia:

Mgr. Jozef Varsányi – procedurálny návrh

- podal procedurálny návrh, aby sa ako o prvej hlasovalo o alternatíve B,

Hlasovanie o návrhu uznesenia (alternatíva B) v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod pozemku na Feketeházyho ulici,

B. neschvaľuje

prevod pozemku na ul. Feketeházyho v Šali, CKN parc. č. 2009/4, v k. ú. Šaľa o výmere 183 m² pre:

- Imricha Donátha, trvale bytom SRN, Bad Homburg VD Höhe Im Nesselbornfeld 21, v podiele ½ a
- Magdalénu Vadászovú, rod. Donáthovú, trvale bytom Šaľa, SNP 954/18, v podiele ½.

Prezentácia: 18

Za: 12

Proti: 1

Zdržal sa: 5

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení

5. Informácia o záujme ohľadom odkúpenia záhradiek v záhradkárskych osadách na Jesenského ulici a pri železnici - materiál číslo D 5/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila ponechať v platnosti jestvujúce nájomné zmluvy a naďalej rokovať s nájomcami o odkúpení záhradiek.

Diskusia:

Ing. Tibor Baran – poslanecký návrh

- navrhol doplniť do uznesenia návrh komisie ekonomickej, teda v písmene C. doplniť bod č. 2 - naďalej rokovať s nájomcami o podmienkach odkúpenia záhradiek,
- uviedol, že v súvislosti s tými faktickými vecnými bremenami je tam maximálny problém cena, myslí si, že je tam priestor na rokovanie, pretože na tom mesto ani nezbohatne ani neschudobnie,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že ceny sú určené na základe znaleckého posudku,

Martin Alföldi

- uviedol, že nevie či my máme mandát rokovať o cene, pretože úrad nerozhoduje o cene,

Ing. Tibor Baran

- uviedol, že títo záhradkári majú predstavu, že niekedy v marci, apríli budúceho roka sú schopní sformulovať svoje požiadavky, svojim poslaneckým návrhom myslel to, že treba zistiť aká je ich predstava ceny.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Ing. Tibora Barana v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu o záujme ohľadom odkúpenia záhradiek v záhradkárskych osadách na Jesenského ulici a pri železnici,

B. berie na vedomie

informáciu o záujme ohľadom odkúpenia záhradiek v záhradkárskych osadách na Jesenského ulici a pri železnici,

C. odporúča

1. ponechať v platnosti jestvujúce nájomné zmluvy,
2. naďalej rokovať s nájomcami o podmienkach odkúpenia záhradiek.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa - materiál číslo D 6/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa,

B. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v uložení elektrických vedení, prípojok a iných súvisiacich stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, na pozemku v registri C katastra nehnuteľností, vedenom na liste vlastníctva č. 1, parcela číslo 1678/3, zastavaná plocha a nádvoria, parcela číslo 1680/3, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej dĺžke cca 36 m, v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava, odplatne za minimálnu cenu cca 395,08 Eur (cca 4 m za cenu 12,45 Eur/m a cca 32 m za cenu 10,79 Eur/m), v zastúpení na základe plnomocenstva Pavlom Mihálikom a Simonou Szabovou, zo Šale.

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

7. Návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod hnutel'ného majetku na ulici Feketeházyho v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre spoločnosť SALAMON INTERNET, s.r.o., 927 01 Šaľa - materiál číslo D 7/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia:

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, ako sa teraz využívajú tieto telekomunikačné potrubia,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že sa nevyžívajú, lebo neboli predmetom odovzdania,

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, čo to znamená, či to mesto vlastní, či je to funkčné, a či je to skolaudované,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že je to skolaudované, nevyžívalo sa to,

MUDr. Jozef Grell

- opýtal sa, či to mesto nebude môcť niekedy v budúcnosti využívať, či by to nebolo lepšie len prenajať tejto firme, opýtal sa či je pre mesto predaj výhodný,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že žiadateľ nežiadal o prenájom, znova zopakovala, že mesto to nepotrebuje,

Ing. Štefan Bartošovič - faktická poznámka

- uviedol, že ide o prázdne priestory, kde nie sú žiadne káble, ak by si to niekto prenajal, niečo tam natiahol, vybudoval na tom svoje služby, tak keď by to potom mesto zrušilo, tak by aj on musel zrušiť svoje služby, musí tie káble vytiahnuť, myslí si, že ak to mesto nevyužíva, tak je najlepšie sa toho zbaviť,

Ing. Marek Vrbovský – faktická poznámka

- uviedol, že do budúcnosti nikto nevie ako sa to bude vyvíjať, ako je možné tieto chráničky využiť, je to dosť dlhá trasa na trase, ktorá nie je iným spôsobom zaťažená, opýtal sa, či by nebolo lepšie spraviť verejné obstarávanie na takúto dĺžku trasy, na tie chráničky, ktoré sú tam,
- uviedol, že možno je žiadateľ jediný, kto sa vie na tieto káble napojiť a využiť ich, ale možno je nejaký iný operátor, ktorý má s mestom nejaké plány a teoreticky vie dať viac,

Martin Alföldi

- uviedol, že keď to bude pätnásť dní vyvesené, tak sa môžu prihlásiť prípadní záujemcovia.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh spôsobu nakladania s majetkom mesta – prevod hnuiteľného majetku, káblových chráničiek HDPE pre optické káble, na ulici Feketeházyho v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. schvaľuje

zverejniť zámer prevodu hnuiteľného majetku, káblových chráničiek HDPE pre optické káble, uložených na parcele registra C katastra nehnuteľností číslo 2091/25, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 451 m², vedenej na liste vlastníctva číslo 1, v katastrálnom území Šaľa, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že káblové chráničky sú pre mesto nevyužiteľné a žiadateľ ich využije na výstavbu kamerového systému a telekomunikačných sietí, v počte 2 x HDPE 40, dĺžka trasy 560 metrov, v celkovej cene 4 195,45 Eur, pre spoločnosť SALAMON INTERNET, s.r.o., so sídlom Partizánska 18, Šaľa.

Prezentácia: 18

Za: 17

Proti: 1

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

8. 1/ Angelika Tóthová, Hollého 1847/34, 927 05 Šaľa – Veča; 2/ Mgr. Ildikó Jarošová, Nitrianska 1934/14, 927 05 Šaľa – Veča; 3/ Karol Csizmadia Bottova 1021/8, 927 01 Šaľa – prevod pozemku pod garážou na Bottovej ulici v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 8/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod pozemku pod garážou na Bottovej ulici v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v znížení kúpnej ceny z dôvodu predchádzajúcich predajov pozemkov v rovnakej cene,
2. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 27. augusta 2014,

C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku pod garážou na Bottovej ulici v Šali, vedený v registri C katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva č. 1, parcela číslo 2645/100, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v katastrálnom území Šaľa, v cene 10,95 Eur/m², v celkovej cene 208,05 Eur, pre:

1. Angeliku Tóthovú, Hollého 1847/34, 927 05 Šaľa – Veča, v spoluvlastníckom podiele 1/3, v cene 69,35 Eur,
2. Mgr. Ildikó Jarošovú, Nitrianska 1934/14, 927 05 Šaľa – Veča, v spoluvlastníckom podiele 1/3, v cene 69,35 Eur,
3. Karola Csizmadiho, Bottova 1021/8, 927 01 Šaľa, v spoluvlastníckom podiele 1/3, v cene 69,35 Eur.

Prezentácia: 19
Za: 19
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

9. Milan Papp, trvale bytom Železničná 495/46, 927 01 Šaľa – prevod pozemku na Železničnej ulici v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 9/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod pozemku na Železničnej ulici v Šali z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že žiadateľ pozemok dlhodobo užíva a na časti pozemku sa nachádza rodinný dom v spoluvlastníctve žiadateľa,
2. zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta dňa 27. augusta 2014,

C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku na Železničnej ulici v Šali, vedený v registri C katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva č. 1, parcela číslo 4089/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m², v katastrálnom území Šaľa, v cene 10,00 Eur/m², v celkovej cene 1 190,00 Eur, pre Milana Pappa, trvale bytom Železničná 495/46, 927 01 Šaľa.

Prezentácia: 19
Za: 17
Proti: 1
Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

10. Patrik Polák, Októbrová 1186/72, 924 01 Galanta – prevod pozemku na Budovateľskej ulici v Šali, parcela číslo 922/4 - materiál číslo D 10/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod pozemku na Budovateľskej ulici v Šali, parcela číslo 922/4,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ide o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, pod letnou terasou,

C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku na Budovateľskej ulici v Šali, vedený v reg. C katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva číslo 1, parcela číslo 922/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m², v katastrálnom území Šaľa, v cene 53,110 Eur/m², v celkovej cene 11 949,75 Eur, pre Patrika Poláka, Októbrová 1186/72, 924 01 Galanta.

Prezentácia: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

11. Patrik Polák, Októbrová 1186/72, 924 01 Galanta – prevod pozemku na Okružnej ulici v Šali - materiál číslo D 11/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

prevod pozemku na Okružnej ulici v Šali,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ide o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, pod schodiskom a prístupovou rampou,

C. schvaľuje

zmluvný odplatný prevod pozemku na Okružnej ulici v Šali, vedený v reg. C katastra nehnuteľností, na liste vlastníctva číslo 1, časť parcely číslo 2677/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 177 m², v zmysle geometrického plánu číslo 29-2005 vyhotoveného spoločnosťou GEOS geodetické služby, s. r. o., overeného Správou katastra Šaľa pod číslom 233/05 zo dňa 21. júna 2005, ide o odčlenenú a novovytvorenú parcelu registra C katastra nehnuteľností číslo 2677/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² v katastrálnom území Šaľa, v cene 46,471 Eur/m², v celkovej cene 743,54 Eur, pre Patrika Poláka, Októbrová 1186/72, 924 01 Galanta.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

12. Cerebro s.r.o., Podskalie 87, Podskalie 018 22 – návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky za prenájom pozemku vo vlastníctve mesta a návrh na jej odpis z účtovnej evidencie - materiál číslo D 12/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že v materiáli je uvedené, že novým vlastníkom stavby sa stala spoločnosť HP centrum ESO, s.r.o., opýtala sa, či táto spoločnosť dostala stavbu v exekúcii,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že v tom čase ešte spoločnosť Cerebro s.r.o. existovala, uzatvorili sme nájomnú zmluvu s touto spoločnosťou keď sa stala vlastníkom a vlastníkom je spoločnosť HP centrum ESO, s.r.o., takže majú uzatvorenú nájomnú zmluvu, platia nájomné, pokúšajú sa odkúpiť tento pozemok, ale nesúhlasia s cenou,

Ing. Helena Psotová

- opýtala sa, či ani keď bolo exekučné konanie, tak nakoniec peniaze neprišli,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že exekučné konanie voči spoločnosti Cerebro s.r.o. bolo zastavené súdom.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky za prenájom pozemku vo vlastníctve mesta a návrh na jej odpis z účtovnej evidencie,

B. schvaľuje

trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky v sume 1 178,25 Eur za prenájom pozemku vo vlastníctve mesta a návrh na odpis z účtovnej evidencie voči spoločnosti Cerebro s. r. o., Podskalie 87, Podskalie 018 22, IČO: 36737364, v sume 1 178,25 Eur, z dôvodu výmazu spoločnosti z Obchodného registra bez likvidácie dňa 15. 11. 2013 ex offa a vydania Uznesenia Okresného súdu Považská Bystrica o zrušení exekúcie číslo 646/2011 k 25. 06. 2014.

Prezentácia: 18
Za: 18
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

13. Ladislav Kružlík, Budovateľská 546/24, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 13/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v starostlivosti o predzáhradku pred bytovým domom číslo 546/24 na vlastné náklady počas celej doby nájmu,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27. augusta 2014,

C. schvaľuje

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parcely číslo 868, zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m², v cene 0,099 Eur/m²/rok, v celkovej sume 2,67 Eur/rok, za účelom starostlivosti o predzáhradku pred bytovým domom číslo 546/24 na vlastné náklady, na dobu neurčitú, pre Ladislava Kružlíka, Šaľa, Budovateľská 546/24.

Prezentácia: 15
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

14. RAC spol. s r.o., P. Pázmaňa 49/3, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa – úprava výmery už prenajatého pozemku - materiál číslo D 14/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta – úprava výmery už prenajatého pozemku,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v úprave – rozšírení výmery už prenajatého pozemku, za účelom vybudovania spevnenej plochy na vlastné náklady žiadateľa, z dôvodu požiadavky Okresného dopravného inšpektorátu Policajného zboru Šaľa na bezpečné napojenie budovy vo vlastníctve žiadateľa na súvislú premávku,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27. augusta 2014,

C. schvaľuje

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa vo vlastníctve mesta – úpravu výmery už prenajatého pozemku, časť parcely číslo 922/1, zastavané plochy a nádvoría z 222 m² na 460 m², t. j. rozšírenie plánovanej spevnenej plochy o 238 m², vybudovanej na vlastné náklady, v cene 0,663 Eur/m²/rok, v celkovej sume 157,79 Eur/m²/rok, na dobu neurčitú, pre spoločnosť RAC spol. s r.o., so sídlom P. Pázmaňa 49/3, 927 01 Šaľa, IČO: 36600245, zastúpenú konateľom spoločnosti Ing. Mariánom Antalom.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

15. Tibor Bako – Mäso-údeniny, Nešporova 17, 927 01 Šaľa – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 15/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vybudovaní spevnenej plochy a schodiska, v ich doterajšom užívaní a zabezpečení údržby počas celej doby nájmu na vlastné náklady,
- b) zámer prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27. augusta 2014,

C. schvaľuje

prenájom pozemku v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parcely číslo 2799/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m², za účelom užívania schodiska, v cene 4,647 Eur/m²/rok, v sume 13,94 Eur/rok a spevnenej plochy o výmere 275 m² v cene 0,663 Eur/m²/rok, v sume 182,33 Eur/m²/rok, v celkovej sume 196,27 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Tibora Baka – Mäso-údeniny, Nešporova 17, 927 01 Šaľa, IČO: 32338457.

Prezentácia: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

16. Jozef Szabó, Hollého 1925/5, 927 05 Šaľa, mestská časť Veča – žiadosť o prenájom pozemku – záhradky vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 16/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemku – záhradky vo vlastníctve mesta,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v zmene užívateľa nehnuteľnosti a vo vzájomnej dohode odstupujúceho nájomcu a žiadateľa ohľadom užívania záhradky,
- b) zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27. augusta 2014,

C. schvaľuje

prenájom pozemku – záhradky v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, časť parcely číslo 2522/1, záhrady o výmere 300 m², v cene 0,165 Eur/m²/rok, v celkovej sume 49,50 Eur/rok, na dobu neurčitú, pre Jozefa Szabóa, Hollého 1925/5, 927 05 Šaľa, mestská časť Veča.

Prezentácia: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

17. Gregor Ivančič, Nitrianska 26, 927 05 Šaľa, mestská časť Veča – žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - materiál číslo D 17/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci vo vybudovaní spevnenej plochy, v jej doterajšom užívaní a zabezpečení údržby počas celej doby nájmu na vlastné náklady,
- b) zámer prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27. augusta 2014,

C. schvaľuje

prenájom pozemkov v katastrálnom území mesta Šaľa, vo vlastníctve mesta, novovzniknuté parcely číslo 3362/4 o výmere 8 m², parcela číslo 3362/5 o výmere 16 m², parcela číslo 3362/6 o výmere 2 m² a parcela číslo 3362/7 o výmere 39 m², spolu o výmere 65 m², ktoré vznikli geometrickým plánom číslo 75-2006, overeným správou katastra pod číslom 151/07 zo dňa 16. 05. 2007 a geometrickým plánom číslo 083/2007, overeným správou katastra pod číslom 203/07 zo dňa 20. 06. 2007, odčlenením z parcel vedených v registri „E“ (parcely číslo 138/1 a 138/2, zastavané plochy a nádvoría, evidované na liste vlastníctva číslo 1 a parcely číslo 312 a 315, zastavané plochy a nádvoría, evidované na liste vlastníctva číslo 7266), v cene 0,663 Eur/m²/rok, v celkovej sume 43,10 Eur/rok, za účelom parkovania, na dobu neurčitú, pre Gregora Ivančiča, Nitrianska 26, 927 05 Šaľa, mestská časť Veča.

Prezentácia: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

18. Gabriel Kováč, Marián Spányik a Janka Spányiková, Narcisová 1948/21, 927 05 Šaľa – žiadosť o odpustenie nezaplatených zmluvných pokút - materiál číslo D 18/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM
Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky: komisia odporučila neschváliť odpustenie nezaplatených zmluvných pokút

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila neschváliť odpustenie nezaplatených zmluvných pokút

Diskusia:

Ing. Peter Andráš

- opýtal sa, akým spôsobom sa dopracujú k takej výške dlhu,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že neplatia nájomné,

Ing. Peter Andráš

- opýtal sa, či mesto nerobí nič, keď zistí, že neplatia,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že mesto nie je správcovská organizácia, tou je Bytkomfort, s. r. o., celý priebeh toho, ako to vzniklo je popísaný v predložennom materiáli,

Martin Alföldi

- doplnil, že tu beží konanie na zaplatenie istiny, ďalej uviedol, že problém je v tom, že pôvodný nájomcovia boli Marián Spányik a Janka Spányiková, niekoľko rokov potom

- tam bol schválený spolunájom s Gabrielom Kováčom,
- uviedol, že Marián Spányik je imobilný, už niekoľko rokov ležiaci, starajú sa o neho rodičia, nakoľko manželka opustila spoločnú domácnosť, niekoľko rokov bola snaha o doručenie výpovede, ale v súlade s Občianskym zákonníkom, aby bola výpoveď platná musí byť doručená, je tu aj spor o zaplatenie istiny,

Ing. Peter Andráš

- myslí si, že v tomto prípade to bude úplne márne, aj keď ich deložujú alebo sa stane čokoľvek, tak to možno bude jednak byrokraticky aj finančne náročnejšie, ako keby sa neriešilo predmetné penále, aj tak tam ostane nejaká istina, v prípade zaplatenia ktorej je tiež veľmi skeptický, a aby sme sa nakoniec nedostali k tomu, že to bude odpis straty,

Mgr. Július Morávek –faktická poznámka

- uviedol, že p. Spányik je imobilný asi pätnásť rokov, myslí si, že v sociálnej situácii tejto rodiny je tento dlh nevyhnutelný a takisto si nevie predstaviť, kam by v prípade deložovania toho bezvládneho človeka dali,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že len chce upozorniť na predchádzajúci prípad, ktorý sa stal, keď mestské zastupiteľstvo odpustilo, následne dlh niekto zaplatil a byt kúpil, tomu by sme sa chceli vyhnúť,

Martin Alföldi

- uviedol, že tento problém riešime už viac ako rok prostredníctvom spoločnosti Bytkomfort, s. r. o., opakovane p. Spányik (otec) bol za ním, Marián Spányik v tomto byte nebýva pätnásť rokov, najväčší problém je v tom, že sa tam schválil spolunájom, tým, že mu manželka odišla a nevedeli ju nájsť, nevedeli spraviť žiadny úkon, aby sa nájomná zmluva previedla na p. Kováča,
- ďalej uviedol, že Marián Spányik nemôže konať za svoju manželku a pokiaľ sú všetci traja rovnocenní nájomcovia, tak sa musia všetci traja dohodnúť, pokiaľ vie, tak je na súde žalovaná istina a má byť nejaká dohoda medzi Gabrielom Kováčom a Spányikovými, že tú istinu zaplatí Gabriel Kováč, teraz ide o penále, ktoré má mestské zastupiteľstvo možnosť odpustiť.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

žiadosť o odpustenie nezaplatených zmluvných pokút,

B. neschvaľuje

odpustenie nezaplatených zmluvných pokút k 31. 07. 2014 vo výške 3 526,41 EUR pre Gabriela Kováča, Mariána Spányika a Janku Spányikovú, Narcisová 1948/21, 927 05 Šaľa.

Prezentácia: 15

Za: 5

Proti: 5

Zdržal sa: 5

Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a uznesenie nebolo prijaté.

19. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 1-izbového bytu č. 69 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na 1. poschodí v bytovom dome na ulici Narcisová, súp. č. 1948, vchod č. 21 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parc. č. 3080/40-42, v k.ú. Šaľa - materiál číslo D 19/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

informáciu komisie o výsledku obchodnej verejnej súťaže „O najvýhodnejšiu ponuku na kúpu 1-izbového bytu č. 69 s príslušenstvom a podielom na spoločných častiach a zariadeniach na 1. poschodí v bytovom dome na ulici Narcisová, súp. č. 1948, vchod č. 21 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku KN C parc. č. 3080/40-42, v k. ú. Šaľa“,

B. schvaľuje

na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže, zmluvný odplatný prevod nehnuteľností v k. ú. Šaľa, vedených v KN C na LV č. 7212, a to:

- a) byt č. 69 (1-izbový), na 2. NP (1. poschodie) v bytovom dome na Narcisovej, súp. č. 1948, vchod č. 21, podlahová plocha bytu 34,80 m², v podiele 1/1,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp. č. 1948, vo veľkosti 79/10000-in,
- c) spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. 3080/40, zastavané plochy a nádvoría o výmere 231 m², parc. č. 3080/41, zastavané plochy a nádvoría o výmere 229 m², parc. č. 3080/42, zastavané plochy a nádvoría o výmere 231 m², na ktorom je dom postavený, vo veľkosti 79/10000-in,

do výlučného vlastníctva spoločnosti FORS TRADE s. r. o., so sídlom Pázmaňa 2020/30, 927 01 Šaľa, IČO 31421849, zastúpenej konateľom Robertom Balogom, za cenu 9 610 Eur.

Prezentácia: 19

Za: 18

Proti: 1

Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

20. Vyjadrenie súhlasu s rozdelením nebytových priestorov v Dome kultúry v Šali k zámeru odplatného prevodu - materiál číslo D 20/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia:

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že je presvedčená o tom, že keď sa rozdelia tieto nebytové priestory, tak sa uľahčí aj mestu, pretože dom kultúry je nešťastne veľký objekt, ktorý nie je využívaný tak, ako by mal byť, zároveň nie je dostatočné množstvo finančných prostriedkov na to, aby sa tie priestory zrekonštruovali tak, aby to bol skutočne dôstojný stánok kultúry,
- uviedla, že p. Kožuch má reštauráciu v nájme od roku 2004 a tento rok si všimla, že urobil rekonštrukciu týchto priestorov,
- ďalej uviedla, že kultúra v meste jej bola vždy blízka, budova domu kultúry stále chátra, čo je možno spojené aj s tým, že kultúra v meste sa dostala tak nejako do úzadia,
- uviedla, že počula, že sa v kultúrnom stredisku niečo deje, opýtala sa (lebo si myslí, že poslanci to majú právo vedieť), čo sa vlastne stalo v kultúrnom dome, čo sa stalo s vedúcou mestského kultúrneho strediska a so zamestnancami,
- myslí si, že je potrebné prehodnotiť návrh dať kultúru na mestské kultúrne stredisko, pretože je to dôležitý odbor, ktorý by mal patriť priamo pod mesto a mal by byť ináč zastrešený,

Martin Alföldi

- uviedol, že nechápe súvis otázky Ing. Psotovej s prerokovávaným materiálom, na takéto otázky sú interpelácie, nevie vlastne na čo má odpovedať pretože nevie, čo Ing. Psotová počula, nevie, aká je základná otázka, lebo si myslí si, že sa nedeje nič,

Ing. Helena Psotová

- uviedla, že počula, že zamestnanci mestského kultúrneho strediska vyjadrujú protest voči vedeniu mestského kultúrneho strediska, došlo tam k nejakým nezrovnalostiam, bola daná výpoveď alebo výpoveď dala riaditeľka MsKS, opýtala sa ako to vlastne je,

Martin Alföldi

- uviedol, že tam boli nejaké personálne problémy, uskutočnilo sa stretnutie so všetkými pracovníkmi mestského kultúrneho strediska a výsledok je taký, že Mgr. Ľudmila Iványiová doručila žiadosť o ukončenie pracovného pomeru dohodou k 31. 10. 2014,

Mgr. Július Morávek – poslanecký návrh

- uviedol, že v dôvodovej správe je uvedené, že úkony spojené s rozdelením nebytových priestorov v Dome kultúry v Šali bude hradiť žiadateľ,
- podal poslanecký návrh, aby sa celá táto veta doplnila do písmena B. predloženého návrhu na uznesenie,

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že predkladateľka sa stotožnila s predloženým poslaneckým návrhom, preto sa o ňom nehlasovalo osobitne.

Hlasovanie o návrhu uznesenia so zapracovaním poslaneckého návrhu Mgr. Júliusa Morávka v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

vyjadrenie súhlasu s rozdelením nebytových priestorov v Dome kultúry v Šali k zámeru odplatného prevodu,

B. súhlasí

s rozdelením nebytových priestorov na priestory reštaurácie a ostatné priestory vyhradené pre kultúrnu činnosť MsKS, za účelom výpočtu podielov na spoločných častiach a zariadeniach Domu kultúry, na ul. SNP, súp. č. 955/19 a rozdelenie podielov na pozemku, parcela číslo 2752/2, zastavaná plocha a nádvorie, vedeného na liste vlastníctva č. 1, k zámeru odplatného prevodu nebytového priestoru reštaurácie s príslušenstvom; úkony spojené s rozdelením nebytových priestorov v Dome kultúry v Šali bude hradit' žiadateľ.

Prezentácia: 17

Za: 15

Proti: 1

Zdržal sa: 1

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa - materiál číslo D 21/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia k predloženému materiálu nebola.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Šaľa,

B. schvaľuje

zriadenie vecného bremena na priznanie ochranného pásma plynovodu a práva uloženia plynovodu podľa projektu na stavbu „Obnova NTL plynovodov a prípojok Šaľa VIII. etapa a zmena tlaku na STL“, v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, na pozemkoch registra C KN vedených na LV č. 1 a registra E KN, vedených na LV č. 7266 v k. ú. Šaľa, v rozsahu určenom geometrickým plánom 15/2013, vyhotoveným spoločnosťou JUMI, s. r. o. Bratislava, overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom, pod č. 199/2014 dňa 18. júna 2014 (parcely sú uvedené v prílohe č. 1 tohto uznesenia) v prospech oprávneného SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, za jednorazovú odplatu vo výške 130 Eur.

Prezentácia: 17
Za: 17
Proti: 0
Zdržal sa: 0

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

22. Návrh zmeny spôsobu nakladania s majetkom mesta založeného Zmluvou o nájme bytových, nebytových priestorov a plôch v areáli Športovej haly č. III/3/136-šport/2008 ako prípad hodný osobitného zreteľa - materiál číslo D 22/6/2014

Predložila Ing. Božena Tóthová, vedúca OSMaZM

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Stanovisko komisie ekonomickej: komisia odporučila schváliť predložený návrh na uznesenie.

Diskusia:

Ing. Štefan Bartošovič

- uviedol, že, nakoľko sa v minulosti venoval týmto aktivitám, dnes má od mesta v „prenájme“ tieto priestory hádzanársky klub, ktorý sa primárne venuje ženskej hádzanej, osobne si nevie predstaviť ako tam budú „dvaja kohúti na jednom piesku“, pretože od kúrenia, teplej úžitkovej vody, šatní, sú „odsúdení“ na spoločné využívanie a nevie si predstaviť, ako by sa to bez nejakého exaktného merania dalo vyčíslieť, kto, koľko z nákladov bude znášať,
- myslí si, že lepší je ten variant, ktorý je teraz s tým, že klub mužov, ktorý tam prišiel až druhý, si dohodne podmienky so súhlasom mesta a hádzanárskym klubom, ktorý má teraz primárne ženy,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že v dôvodovej správe, v stanovisku mestského úradu sa uvádza, že náklady spojené s pracovnou pozíciou informátora, vrátnika na športovej hale sú vo výške 518,59 Eur/mesiac, opýtal sa, či to má chápať tak, že občianske združenie Hádzanársky klub mužov si ich zoberie do stavu a bude ich financovať,
- uviedol, že takisto si nevie predstaviť refundáciu nákladov, pretože objektívne príde k zvýšeniu nákladov,

Ing. Božena Tóthová

- uviedla, že majú predložiť po dohode prílohu č. 1 k nájomnej zmluve, kde bude rozsah využívania športovej haly pre tieto jednotlivé kluby (muži a ženy), po ich vzájomnej dohode,
- ďalej uviedla, že čo sa týka tej sumy 518,59 Eur, zatiaľ je podpísaný dodatok s hádzanárskym klubom ženy, kde je tento záväzok uvedený, je to podpísané obojstranne, hádzanári to uznali, ako sa budú podieľať na nákladoch, tak to je o tej dohode, uviedla, že toto všetko má byť riešené v rámci prílohy č. 1,

Mgr. Július Morávek

- opýtal sa, prečo to neriešime až vtedy, keď bude vypracovaná tá príloha č. 1, znova sa opýtal, kto bude platiť tú sumu 518,59 EUR komu,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že podstata celého materiálu je, že bol predložený na schválenie osobitný zreteľ pre tieto dve občianske združenia s tým, že obidve združenia dostali návrh zmluvy, kde je presne povedané, kto bude mať aké povinnosti a práva a zároveň podstatou celej tej zmluvy je príloha č. 1, ďalej uviedla, že kým sa tieto združenia nedohodnú tak zmluva nebude podpísaná všetkými tromi stranami (občianske združenia a mesto),
- uviedla, že v nájomnej zmluve bude presne vyšpecifikované kto bude koľko platiť, teda aj v akom podiele si rozdelia tú sumu 518,59 EUR, ako si stanovia čas využívania haly, to je práve v tej prílohe č. 1, do pondelka, majú poslať svoje pripomienky, zo strany Hádzanárskeho klubu muži zatiaľ pripomienky nie sú, ženy sa zatiaľ ešte nevyjadrili,

Mgr. Július Morávek

- opýtal sa, na základe čoho tam potom tí muži sú,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že teraz je nájomná zmluva medzi prenajímateľom – mestom, nájomca je hádzanársky klub ženy, príloha č. 1 obsahuje aj to, že v istých dňoch a časoch majú možnosť trénovať muži, uviedla, že je to zatiaľ riešené len nájomným vzťahom medzi mestom a hádzanárkami ženami,

Mgr. Július Morávek

- uviedol, že sa môže stať hocičo, či už nejaký úraz alebo nejaká havária, opýtal sa, či je právne ošetrené, že ten pobyt mužským družstiev je v poriadku,

Martin Alföldi

- uviedol, že v súčasnej nájomnej zmluve je napísané, že sú tam volejbalisti, basketbalisti, atď., muži tam hrávali aj doteraz, ale teraz prišli s požiadavkou, že chcú byť rovnocenní so ženami,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- uviedla, že zároveň deklarujú, že dokážu zabezpečiť v športovej hale také akcie, ktoré budú mať komerčný charakter a dokážu to dávať do podnájmu za účelom komerčných akcií, kde sa príjem bude deliť tak, že 30 % by zostalo na ich činnosť a 70 % by bolo účelovo viazané na rekonštrukčné práce súvisiace s opravami v športovej hale, toto je v nájomnej zmluve uvedené, ďalej uviedla, že túto možnosť má aj občianske združenie Hádzaná ženy v zmysle toho návrhu nájomnej zmluvy, ktorá im bola odoslaná,

Ing. Štefan Bartošovič – faktická poznámka

- uviedol, že on osobne je presvedčený, že pre mesto je výhodnejší variant pokračovať v tom tak, ako to bolo doteraz, pretože jednak to môže byť precedens, že potom aj iní športovci to budú chcieť takto a mesto bude musieť najat' jedného človeka, ktorý bude robiť rozhodcu medzi nimi, lebo takto je problém, ako sa dohodnú, ak je to delegované na jedného, tak nikomu sa ani v tejto konštelácii nebráni, aby prinášal nové akcie, ale zrejme sa tie akcie musia vtesnať do harmonogramu športových aktivít a tréningov všetkých zainteresovaných,
- znova zopakoval, že osobne si myslí, že je lepšia konštelácia teraz, v a priori je mu to jedno, lebo je to problém mesta, ale nakoľko to spája s niektorými konkrétnymi ľuďmi, ktorí reprezentujú to, ktoré hnutie, tak si myslí, že si mesto vyrobí len problémy, on osobne za tento návrh hlasovať nebude,

MUDr. Jozef Grell – faktická poznámka

- uviedol, že sa prikláňa k tomu, čo povedal Ing. Bartošovič, on osobne má takisto obavy, ako to bude fungovať, keď tam budú dvaja správcovia, dvaja budú mať nájomnú zmluvu s mestom alebo ako sa to ošetrí, uviedol, že sa toho bojí po právnej stránke,
- myslí si, že jedna budova potrebuje jedného správcu, pokiaľ to nie je rozdelené, toto sa rozdeliť nedá, nedajú sa deliť energie, šatne a ihrisko, ďalej si myslí, že by mesto malo mať jedného správcu, ktorý bude zodpovedný za to, že sa budova zamkne a bude tam všetko fungovať tak, ako má,
- súhlasí s názorom Ing. Bartošoviča, že ak sa to spraví tak, ako sa navrhuje, tak bude z toho len problém a o polroka sa tu bude riešiť vec, ktorá bude veľmi nepríjemná,

Martin Alföldi

- uviedol, že prejedukovať to, že keď povieme, akí ľudia sú tam, tak vyrobíme problémy, on si ale myslí, že máme dvoch rovnocenných partnerov, ide o rozdelenie priestorov, platenie energií sa dá veľmi jednoducho pomerovo rozdeliť podľa meračov,

Mgr. Ing. Daniela Vargová

- doplnila, že za všetky škody zodpovedajú spoločne a nerozdielne.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

návrh zmeny spôsobu nakladania s majetkom mesta založeného Zmluvou o nájme bytových, nebytových priestorov a plôch v areáli Športovej haly č. III/3/136-šport/2008,

B. konštatuje,

že v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v športovej činnosti občianskych združení Hádzanárskeho klubu Slovan Duslo Šaľa a Hádzanárskeho klubu mužov,
2. zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený v zmysle § 9 ods. 3 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta a zverejnený dňa 27. 08. 2014,

C. schvaľuje

1. prenájom majetku mesta – bytových, nebytových priestorov a plôch v areáli Športovej haly na ul. Hornej 30 v Šali, pre nájomcu v I. rade občianske združenie Hádzanársky klub Slovan Duslo Šaľa, Horná 30, 927 01 Šaľa a pre nájomcu v II. rade – občianske združenie Hádzanársky klub mužov, Letná 2, 927 01 Šaľa,
2. nájomné za prenájom majetku mesta vo výške 1,00 Eur/rok/celá výmera a zálohové platby na náklady spojené s pracovnou pozíciou informátora, vrátnika na športovej hale vo výške 518,59 Eur/mesiac pre občianske združenie Hádzanársky klub Slovan Duslo Šaľa a občianske združenie Hádzanársky klub mužov.

Prezentácia: 18

Za: 5

Proti: 2

Zdržal sa: 11

Materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a uznesenie nebolo prijaté.

F. PRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

1. Zmluva o dielo č. 324/2014 na uskutočnenie stavebných prác na stavbe v rámci projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaľa – 1. etapa.“ - materiál číslo F 1/6/2014

Predložila Mgr. Ing. Daniela Vargová, prednostka MsÚ

Podrobnú správu obsahuje predložený materiál.

Diskusia:

Ing. Peter Andráši

- opýtal sa, aký je počet svetelných bodov,

Martin Alföldi

- uviedol, že ide o 301 svetelných bodov,

Ing. Peter Andráši

- uviedol, že v materiáli je uvedené, že robili takéto práce v Moldave, opýtal sa, či robili aj niekde inde na Slovensku a či niekto komunikoval s kompetentnými v Moldave, či to funguje a či sú spokojní s ich prácou,

Ing. Eliška Vargová

- uviedla, že referencie boli predmetom skúmania verejného obstarávania, bola na to určená komisia,

Ing. Peter Andráši

- znova sa opýtal, či si to niekto z komisie preveroval priamo v Moldave,

Martin Alföldi

- uviedol, že Ing. Antal, ktorý bol členom komisie už nie je prítomný na zasadnutí mestského zastupiteľstva, ale predpokladá, že sa s Moldavou nekontaktovali.

Hlasovanie o návrhu uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Šali

A. prerokovalo

Zmluvu o dielo č. 324/2014 na uskutočnenie stavebných prác na stavbe v rámci projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaľa – 1. etapa“,

B. berie na vedomie

- a) výsledok verejného obstarávania – podlimitná zákazka s názvom „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaľa – 1. etapa“,
- b) Zmluvu o dielo č. 324/2014 uzatvorenú v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na uskutočnenie stavebných prác na stavbe v rámci projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Šaľa – 1. etapa“ s dodávateľom ELTODO OSVETLENIE s.r.o., Rampová 5, 040 01 Košice, IČO: 36170151, DIČ: 2020056566, IČ DPH: SK2020056566.

Prezentácia: 17

Za: 9

Proti: 1

Zdržal sa: 7

MsZ p r i j a l o uznesenie v navrhnutom znení.

G. VYSTÚPEBIE VEREJNOSTI

Do vystúpenia verejnosti sa neprihlásil žiadny občan.

H. RÔZNE

Neboli predmetom rokovania.

Ing. Jozef Mečiar

- uviedol, že nakoľko bol stiahnutý materiál týkajúci sa východísk rozpočtu, čím sa zamedzilo diskusii na tému participatívny rozpočet, preto pozval prítomných na stretnutie k tejto téme, ktoré sa uskutoční dňa 16. 09. 2014 o 18.00 h.

ČASŤ IV. UKONČENIE

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, Martin Alföldi, primátor mesta, sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 6. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Šali.

Všetky písomné materiály týkajúce sa bodov rokovania 6. zasadnutia mestského zastupiteľstva sa nachádzajú v prílohe tejto zápisnice spolu s výsledkami čiastkových hlasovaní.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Andráši

Ing. Tibor Baran

Návrhová komisia:

predseda: Ing. Július Bujdák

členovia: Ing. Jozef Husárik

Ing. Marek Vrbovský

Mgr. Ing. Daniela Vargová
prednostka Mestského úradu Šaľa

Martin Alföldi
primátor mesta

Zapisovateľky:
Ing. Bc. Ľuba Boháčová
Elena Hlavatá
Šaľa 2. októbra 2014